



**UNIVERSIDAD CATÓLICA DE SANTIAGO DE GUAYAQUIL**

**FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO**

**CARRERA DE DISEÑO DE INTERIORES**

**TÍTULO:**

REDISEÑO DEL EDIFICIO DE POSGRADO DE LA UNIVERSIDAD CATÓLICA DE SANTIAGO DE GUAYAQUIL -2

**AUTOR:**

Riqueti Castro, Fernando Andrés

**TRABAJO DE TITULACIÓN PREVIO A LA OBTENCIÓN DEL TÍTULO DE:**

**LICENCIADO EN DISEÑO DE INTERIORES**

**TUTOR:**

Arq. Héctor Zurita Chaval, Mgs.

**Guayaquil - Ecuador**

**2019**



**UNIVERSIDAD CATÓLICA DE SANTIAGO DE GUAYAQUIL**

**FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO**

**CARRERA DISEÑO DE INTERIORES**

**CERTIFICACIÓN**

Certificamos que el presente trabajo de titulación fue realizado en su totalidad por **Fernando Andrés Riqueti Castro**, como requerimiento para la obtención del título de

**Licenciado en diseño de interiores.**

**TUTOR**

---

**Arq. Héctor Zurita Chaval, Mgs.**

**DIRECTOR DE LA CARRERA**

---

**Arq. Carlos Eduardo Castro Molestina, Mgs.**

**Guayaquil, 21 de marzo de 2019**



**UNIVERSIDAD CATÓLICA DE SANTIAGO DE GUAYAQUIL**

**FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO**

**CARRERA DISEÑO DE INTERIORES**

**DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD**

**Yo, Riqueti Castro Fernando Andrés**

**DECLARO QUE:**

El trabajo de titulación, **REDISEÑO DEL EDIFICIO DE POSGRADO DE LA UNIVERSIDAD CATÓLICA DE SANTIAGO DE GUAYAQUIL -2**, previo a la obtención del título de **LICENCIADO EN DISEÑO DE INTERIORES**, ha sido desarrollado respetando derechos intelectuales de terceros conforme las citas que constan en el documento, cuyas fuentes se incorporan en las referencias o bibliografías, consecuentemente este trabajo es de mi total autoría.

En virtud de esta declaración, me responsabilizo del contenido, veracidad y alcance del trabajo de titulación referido.

**Guayaquil, a los 21 días del mes de marzo del año 2019**

**EL AUTOR**

---

**Fernando Andrés Riqueti Castro**



**UNIVERSIDAD CATÓLICA DE SANTIAGO DE GUAYAQUIL**

**FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO**

**CARRERA DISEÑO DE INTERIORES**

**AUTORIZACIÓN**

Yo, **Fernando Andrés Riqueti Castro**

Autorizo a la Universidad Católica de Santiago de Guayaquil, la publicación en la biblioteca de la institución, del trabajo de Titulación, **REDISEÑO DEL EDIFICIO DE POSGRADO DE LA UNIVERSIDAD CATÓLICA DE SANTIAGO DE GUAYAQUIL -2**, cuyo contenido, ideas y criterios son de mi exclusividad y total autoría.

**Guayaquil, a los 21 días del mes de marzo del año 2019**

**EL AUTOR**

---

**Fernando Andrés Riqueti Castro**

## **AGRADECIMIENTOS**

Agradezco en primer lugar a Dios, por darme la fuerza para poder alcanzar esta meta, a mis padres, abuelos, tíos y hermana por brindarme su apoyo y amor incondicional a lo largo de mi vida,

A mi esposa Lissette Barros por ser mi compañera en la vida y siempre decirme: “yo creo en ti”

Agradezco a mi hija por ser la alegría que le da a mi vida.

A todos mis amigos y compañeros con los que compartí inolvidables experiencias

Un agradecimiento especial a mis tutores, la arquitecta María Fernanda Compte y al arquitecto Héctor Zurita por su confianza y paciencia a lo largo de estos meses, ya que sin su guía y ayuda no hubiese concluido mi trabajo de titulación.

A todos los que hicieron posible esto, gracias

Fernando Andrés Riqueti Castro.

## **DEDICATORIA**

A mi abuelito, el Sr. Sergio Castro Dávila, por enseñarme ese arte tan hermoso de trabajar la madera, sus prácticas y conocimientos son de gran inspiración para mí.

A mi abuelita, la Sra. Blanca Aguilar, por apoyarme en este largo camino.

A mis padres, Pietro y Alba, por su ayuda y amor incondicional.

Fernando Andrés Riqueti Castro



**UNIVERSIDAD CATÓLICA DE SANTIAGO DE GUAYAQUIL**

**FACULTAD DE ARQUITECTURA FACULTAD Y DISEÑO**

**CARRERA DISEÑO DE INTERIORES**

**TRIBUNAL DE SUSTENTACIÓN**

**TUTOR**

---

**Arq. Héctor Zurita Chaval, Mgs.**

**EVALUADORES**

---

**Dis. Catherine Cabanilla León, Mgs.**

**OPONENTE**

---

**Arq. Mónica Hunter Hurtado, Mgs**

**EVALUADOR 1**

---

**Arq Carlos Castro Molestina, Mgs.**

**EVALUADOR 2**

**DIRECTOR DE LA CARRERA**

---

**Arq. Carlos Castro Molestina, Mgs.**

**Guayaquil, a los 19 días del mes de febrero del año 2019**



**UNIVERSIDAD CATÓLICA DE SANTIAGO DE GUAYAQUIL**

**FACULTAD DE ARQUITECTURA FACULTAD Y DISEÑO**

**CARRERA DISEÑO DE INTERIORES**

**TUTOR**

---

**Arq. Héctor Zurita Chaval, Mgs.**



Índice de contenido.		
Resumen.....	XVI	
Introducción .....	17	
Antecedentes .....	17	
Alcances y limitaciones .....	18	
Planteamiento del problema.....	19	
Objetivos .....	20	
Objetivo general.....	20	
Objetivo específicos.....	20	
Estrategias de intervención .....	21	
Metodología .....	23	
Programa de necesidades .....	24	
Estudio de relaciones funcionales.....	34	
Piso 8.....	34	
Piso 9.....	35	
Piso 10.....	36	
Piso 11.....	37	
Zonificación.....	38	
Piso 8.....	38	
Piso 9.....	39	
Piso 10.....	40	
Piso 11.....	41	
Estudio formal y espacial: propuesta .....	42	
Propuesta de planta arquitectónica: .....	42	
Piso 8.....	42	
Piso 9.....	43	
Piso 10.....	44	
Piso 11.....	45	
Propuesta de planta amoblada:.....	46	
Piso 8.....	46	
Piso 9.....	47	
Piso 10.....	48	
Piso 11.....	49	
Plano de circulación:.....	50	
Piso 8.....	50	
Piso 9.....	51	
Piso 10.....	52	
Piso 11.....	53	
Planta de cielo raso y luminaria.....	54	
Piso 8.....	54	
Piso 9.....	55	
Piso 10.....	56	
Piso 11.....	57	
Propuestas de cortes.....	58	
Propuesta de elevaciones .....	59	

Propuesta de elevaciones .....	60	Anexos .....	126
Propuesta de elevaciones .....	61	Entrevista. ....	126
Propuesta de elevaciones .....	62		
Propuesta de elevaciones .....	63		
Renders .....	64		
Renders .....	65		
Renders .....	66		
Detalle constructivo. ....	67		
Detalle constructivo. ....	68		
Detalle constructivo. ....	69		
Presentación de mobiliario.....	72		
Catálogo de mobiliario.....	100		
Cuadro de acabados .....	104		
Áreas verdes.....	112		
Tabla de especificaciones técnicas. ....	113		
Bibliografía. ....	117		
Glosario.....	118		
Anexos .....	120		
Planos existentes o actuales. ....	120		
Anexos .....	124		
Normativas de Accesibilidad .....	124		

## Índice de tablas.

Tabla 1: matriz problemática.....	19	Tabla 21: mobiliario de catálogo.....	102
Tabla 2: objetivos y criterios de diseño.....	21	Tabla 22: mobiliario de catálogo.....	103
Tabla 3: objetivos y criterios de diseño.....	22	Tabla 23: mobiliario de catálogo.....	104
Tabla 4: piso 8, Administración de Posgrado.....	24	Tabla 24: cuadro de acabados.....	104
Tabla 5: piso 8, Coordinación de Programas Doctorales.....	25	Tabla 25: cuadro de acabados.....	105
Tabla 6: piso 8, hall de ingreso y aulas de posgrado.....	26	Tabla 26: cuadro de acabados.....	106
Tabla 7: piso 9, Educación Continua.....	27	Tabla 27: cuadro de acabados.....	107
Tabla 8: piso 9, aulas de posgrado.....	28	Tabla 28: cuadro de acabados.....	108
Tabla 9: piso 10, aulas de posgrado.....	29	Tabla 29: cuadro de acabados.....	109
Tabla 10: piso 11, Subsistema de Investigación y Desarrollo (SINDE).....	30	Tabla 30: cuadro de acabados.....	110
Tabla 11: piso 11, Oficina de Transferencia de Resultados de Investigación (OTRI).....	31	Tabla 31: cuadro de acabados.....	112
Tabla 12: piso 11, Institutos de Investigación.....	32	Tabla 32: especie vegetal.....	112
Tabla 13: piso 11, Incubadora Científica, Centro de Documentación y aula.....	33	Tabla 33: materiales de recubrimiento.....	113
Tabla 14: criterio de diseño.....	71	Tabla 34: instalaciones eléctricas.....	114
Tabla 15: diseño de mobiliario.....	72	Tabla 35: instalaciones eléctricas y de climatización.....	115
Tabla 16: diseño de mobiliario.....	73		
Tabla 17: diseño de mobiliario.....	74		
Tabla 18: mobiliario de catálogo.....	100		
Tabla 19: mobiliario de catálogo.....	100		
Tabla 20: mobiliario de catálogo.....	101		

## Índice de Figuras

Figura 1: planta arquitectónica nivel 8. Edif. de residencias estudiantiles .....	19	Figura 21: subsistema de investigación y desarrollo (SINDE) .....	30
Figura 2: programa de necesidades.....	19	Figura 22: oficina de transferencia de resultado de investigación (OTRI) .....	31
Figura 3: área de incubadora científica.....	19	Figura 23: institutos 1 y 2 .....	32
Figura 4: piso 8, Administración de Posgrado.....	21	Figura 24: institutos 3, 4 y 5 .....	32
Figura 5: piso 11, Subsistema de Investigación y Desarrollo.....	21	Figura 25: sala de sesiones.....	32
Figura 6: mueble incubadora .....	21	Figura 26: incubadora científica .....	33
Figura 7: pupitre Collins .....	22	Figura 27: centro de documentación.....	33
Figura 8: counter.....	22	Figura 28: aula 23 .....	33
Figura 9: administración de posgrado.....	24	Figura 29: logo institucional de la Universidad Católica de Guayaquil. ....	71
Figura 10: coordinación de programas doctorales .....	25	Figura 30: descomposición vectorial. ....	71
Figura 11: información de piso 8.....	26	Figura 31: mueble para impresora .....	72
Figura 12: aula de cómputo 1 .....	26	Figura 32: mueble counter .....	72
Figura 13: aula 1 .....	26	Figura 33: archivero.....	72
Figura 14: educación continua.....	27	Figura 34: escritorio L .....	73
Figura 15: auditorio 1 .....	28	Figura 35: credenza.....	73
Figura 16: aula de cómputo 5 .....	28	Figura 36: pódio.....	73
Figura 17: aula 9 .....	28	Figura 37: escritorio.....	74
Figura 18: auditorio 2 .....	29	Figura 38: librero .....	74
Figura 19: aula 15 .....	29	Figura 39: Incubadora.....	74
Figura 20: aula 19 .....	29	Figura 40: mesa de centro de documentación.....	74

Figura 41: silla tama 41 .....	100	Figura 61: color gris claro.....	105
Figura 42: silla tama 101 .....	100	Figura 62: mueble counter. ....	105
Figura 43: mesa base cromada 4 personas.....	100	Figura 63: listón de madera sólida de roble .....	105
Figura 44: pupitre Collins .....	100	Figura 64: prevalight panel. ....	105
Figura 45: archivo tipo SAM .....	101	Figura 65: aula piso 8, 9, 10 y 11.....	105
Figura 46: mesa ice .....	101	Figura 66: porcelanato eonstelación white. ....	106
Figura 47: mueble de cafetería.....	101	Figura 67: color gris claro.....	106
Figura 48: mueble de cafetería.....	102	Figura 68: pupitre Collins .....	106
Figura 49: mueble counter .....	102	Figura 69: escritorio tipo.....	106
Figura 50: mueble counter. ....	102	Figura 70: silla tama 101.....	106
Figura 51: mueble counter. ....	102	Figura 71: luxiled.....	106
Figura 52: revistero .....	103	Figura 72: área de coordinadores piso 8 administración de posgrado .....	106
Figura 53: sofá triple.....	103	Figura 73: área de unidades. ....	106
Figura 54: sofá doble. ....	103	Figura 74: porcelanato Constelación white.....	107
Figura 55: mesa sala de espera. ....	103	Figura 75: color gris claro.....	107
Figura 56: mesa auxiliar sala de espera. ....	104	Figura 76: escritorio L. ....	107
Figura 57: mesa para módulos.....	104	Figura 77: silla tama 101.....	107
Figura 58: mueble de espera .....	104	Figura 78: mueble impresora. ....	107
Figura 59: área de información.....	105	Figura 79: silla tama 41.....	107
Figura 60: porcelanato constelación white. ....	105	Figura 80: luxiled.....	107

Figura 81: educación continua.....	107	Figura 101: silla tama 41.....	110
Figura 82: institutos .....	107	Figura 102: SINDE y OTRI piso 11 .....	110
Figura 83: porcelanato Constelación white. ....	108	Figura 103: porcelanato constelación white. ....	111
Figura 84: color gris claro.....	108	Figura 104: color gris claro.....	111
Figura 85: escritorio L. ....	108	Figura 105: estructura cuadrada.....	111
Figura 86: silla tama 101 .....	108	Figura 106: tablero aglomerado acabado melanina rojo colonial.....	111
Figura 87: mueble impresora. ....	108	Figura 107: luxiled.....	111
Figura 88: credenza.....	108	Figura 108: centro de documentación.....	112
Figura 89: silla tama 41 .....	108	Figura 109: porcelanato constelación white. ....	112
Figura 90: luxiled.....	108	Figura 110: color gris claro.....	112
Figura 91: auditorio .....	108	Figura 111: estructura cuadrada.....	112
Figura 92: porcelanato constelación white. ....	109	Figura 112: escritorio.....	112
Figura 93: color gris claro.....	109	Figura 113: revistero. ....	112
Figura 94: pódio.....	109	Figura 114: silla tama 41.....	112
Figura 95: silla tama 41 .....	109	Figura 115: mesa centro de documentación.....	112
Figura 96: luxiled.....	109	Figura 116: mueble counter. ....	112
Figura 97: área de incubadora científica.....	109	Figura 117: luxiled.....	112
Figura 98: porcelanato constelación white. ....	110	Figura 118: palma bambú .....	112
Figura 99: color gris claro.....	110		
Figura 100: mueble incubadora .....	110		

## **Resumen**

El presente trabajo está registrado dentro de los proyectos de la Unidad de Titulación Especial (UTE) con la designación de Rediseño del Edificio de Posgrado UCSG-2, donde se busca dar soluciones en los ámbitos funcionales, espaciales y formales para los pisos 8, 9, 10 y 11 del Edificio de Posgrado de la Universidad Católica de Santiago de Guayaquil, siendo este proyecto, la propuesta número 2.

El tema propuesto fue designado por la coordinación de la carrera de Diseño de Interiores de la Universidad Católica de Santiago de Guayaquil para integrar a la Facultad de Arquitectura y Diseño en proyectos propios del campus universitario.

Con el propósito de mejorar las áreas destinadas a Posgrado e Investigación y de asegurar el confort de los usuarios, se ha procedido a rediseñar la administración de Posgrado, Coordinación de Programas Doctorales, Educación Continua, aulas, Sistema de Investigación y desarrollo (SINDE), Oficina de Transferencia y Resultados de Investigación (OTRI).

Para este trabajo de rediseño se han tomado en cuenta criterios y normas de accesibilidad, ergonomía y acabados, siguiendo parámetros funcionales. Se utilizaron técnicas como observación y método descriptivo con enfoque cualitativo, con su respectivo análisis para satisfacer las necesidades de los usuarios.

Como solución se procuró respetar el mayor número de aulas e implementar áreas como centro de documentación e incubadora científica para los investigadores.

**Palabras claves:** diseño de interiores, rediseño, posgrado, incubadora, investigación.

## Introducción

La formación académica en la carrera de Diseño de Interiores de la Facultad de Arquitectura y Diseño de la Universidad Católica de Santiago de Guayaquil, vincula al estudiante con la sociedad mediante proyectos que aporten al mejoramiento de la comunidad, previo a la obtención del título profesional de Licenciado en Diseño de Interiores.

El presente trabajo consiste en el rediseño del Edificio de Posgrado e Investigación en los pisos: 8, 9, 10 y 11, incluyendo áreas destinadas a Administración de Posgrado, Educación Continua, Coordinación de Programas Doctorales, Subsistema de Investigación y Desarrollo y Oficina de Transferencia y Resultados de Investigación, implementando incubadoras científicas para los investigadores, como un punto a favor del desarrollo para la sociedad, las cuales fueron diseñadas para acelerar el crecimiento y asegurar el éxito de proyectos de investigación, a través de una amplia gama de recursos y servicios.

La finalidad de este proyecto es el rediseño del edificio de posgrado de la Universidad Católica de Santiago de Guayaquil, siendo esta la propuesta número 2, el mismo que permite realizar la distribución de los espacios para mejorar la experiencia y el confort de los usuarios, con el fin de cubrir las necesidades existentes de los institutos de investigación y departamentos de coordinación de investigación. Tomando como condicionantes de diseño no intervenir las instalaciones sanitarias, los corredores, escaleras, ascensores y cuartos de máquina,

## Antecedentes

La Universidad Católica de Santiago de Guayaquil, fue creada el 17 de mayo de 1962. Hasta el año 1963, ya existían las siguientes facultades: Jurisprudencia, Ciencias Sociales y Políticas, Filosofía, Letras y Ciencias de la Educación y Ciencias Físicas y Matemáticas; para el año 1965 ya contaba con la Facultad de Economía; Facultad de Arquitectura, 1967 con la presencia de la Facultad de Medicina.

Durante los 56 años de existencia, la Universidad Católica de Santiago de Guayaquil ha crecido considerablemente en varios aspectos requeridos en una institución superior. Con el aumento de estudiantes y conocimientos, han surgido nuevas carreras y por ende nuevas edificaciones que han generado el progreso tanto intelectual como físico de la Universidad. (UCSG,2018)

A partir del año 2012, se incluyó una nueva propuesta en la Universidad Católica de Santiago de Guayaquil denominada proyecto “Residencia Universitaria UCSG”. Estos departamentos definían que en el edificio de 13 niveles compuestos por estacionamiento, habitaciones para estudiantes, aulas, departamento médico, salones de eventos, brindan para el ocupante de la residencia un servicio completo, cubriendo todas las necesidades.

En el año 2017, se cambió a Edificio de Investigación y Posgrado, por la carencia de un espacio destinado a los investigadores científicos y las diferentes oficinas que lo regulan para que trabajen de manera integral.



### **Alcances y limitaciones**

En el presente trabajo de titulación se intervinieron únicamente los pisos 8, 9, 10 y 11 del Edificio de Investigación y Posgrado de la Universidad Católica de Santiago de Guayaquil, donde se realizaron propuestas de implementar en el piso 8, áreas destinadas para Administración de Posgrado, Coordinación de Programas Doctorales y aulas, en el piso 9 para Educación Continua, en el piso 10 exclusivamente aulas y en el piso 11 para Subsistema de Investigación y Desarrollo y Oficina de Transferencia de Resultados de Investigación.

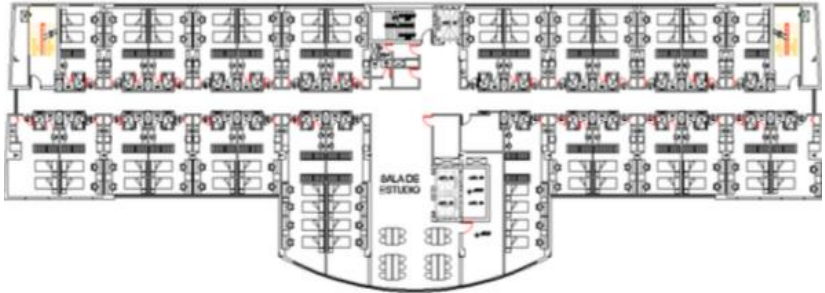


















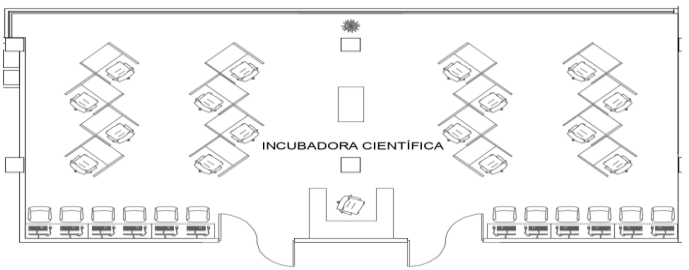
Se han excluido los corredores, instalaciones sanitarias, escaleras, ascensores y cuartos de máquinas debido a que en la actualidad ya se encuentran construidos.

Se ha procurado obtener el mayor número de aulas, dando como resultado en esta propuesta 23 aulas, 6 aulas de cómputo, 6 auditorios o dos auditorios grandes, 1 centro de documentación y un área de incubadora científica, con capacidad para 1202 alumnos por todas las áreas.

**Planteamiento del problema**

Luego de la revisión de los planos arquitectónicos, además de un recorrido físico por las instalaciones y de acuerdo a lo solicitado por el Vicerrector de la Universidad Católica de Santiago de Guayaquil, el Ph D. Walter Mera Ortiz y autoridades de los departamentos a intervenir, se identifican los siguientes problemas.

**Tabla 1:** matriz problemática.

Problema	Causa	Efecto	Imagen																																																																																																																																																																																																																																																																																						
Adaptación del edificio hacia las necesidades que no fueron las originarias de su elaboración.	Decisiones académico-administrativas de las autoridades.	Reelaboración del programa de necesidades.	 <p><i>Figura 1:</i> planta arquitectónica nivel 8. Edif. de residencias estudiantiles <b>Fuente:</b> León, (2013)</p>																																																																																																																																																																																																																																																																																						
Inadecuada distribución en el diseño inicial de las actividades de cada departamento.	Carencia de información sobre las necesidades de cada departamento.	Reelaboración del programa de necesidades.	<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="10">Programa de necesidades</th> </tr> <tr> <th rowspan="2">Zona</th> <th rowspan="2">Área</th> <th rowspan="2">Cap.</th> <th colspan="3">Muebles</th> <th rowspan="2">Condiciones Técnicas</th> <th rowspan="2">Complementos</th> <th rowspan="2">Esquema</th> <th rowspan="2"></th> </tr> <tr> <th>Nombre</th> <th>Cant.</th> <th>Dimensiónes (Ancho x Largo x Alto)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="4">Recepción y sala de espera</td> <td rowspan="4">20,86 m<sup>2</sup></td> <td rowspan="4">6</td> <td>Silla rodante</td> <td>1</td> <td>1,30 x 1,27 x 1,10</td> <td></td> <td>Computadora</td> <td rowspan="4">  </td> <td rowspan="4"></td> </tr> <tr> <td>Silla doble</td> <td>1</td> <td>0,80 x 1,40 x 0,80</td> <td>Cielo raso: GYPSUM</td> <td>Teléfono</td> </tr> <tr> <td>Silla triple</td> <td>1</td> <td>0,80 x 1,60 x 0,80</td> <td>Piso: porcelanato</td> <td>Ventilación</td> </tr> <tr> <td>Mesa de centro</td> <td>1</td> <td>0,60 x 0,90 x 0,45</td> <td>Climatización: A/C</td> <td>Dispositivo de agua</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">Archivo</td> <td rowspan="2">11,23 m<sup>2</sup></td> <td rowspan="2">1</td> <td>Archivador fijo</td> <td>1</td> <td>0,53 x 2,00 x 2,00</td> <td></td> <td>Cielo raso: GYPSUM</td> <td rowspan="2"></td> <td rowspan="2"></td> </tr> <tr> <td>Archivador móvil</td> <td>3</td> <td>0,65 x 2,00 x 2,00</td> <td>Piso: porcelanato</td> <td></td> </tr> <tr> <td rowspan="2">Bodega</td> <td rowspan="2">3,84 m<sup>2</sup></td> <td rowspan="2">1</td> <td>Raposa</td> <td>3</td> <td>0,50 x 0,80 x 2,00</td> <td></td> <td>Climatización: A/C</td> <td rowspan="2"></td> <td rowspan="2"></td> </tr> <tr> <td>Mueble de impresora</td> <td>1</td> <td>0,60 x 1,20 x 0,75</td> <td></td> <td>Impresora</td> </tr> <tr> <td rowspan="4">Área de Coordinación</td> <td rowspan="4">5,51 m<sup>2</sup></td> <td rowspan="4">3</td> <td>Escritorio L</td> <td>1</td> <td>1,70 x 1,70 x 0,75</td> <td></td> <td>Cielo raso: GYPSUM</td> <td rowspan="4">  </td> <td rowspan="4"></td> </tr> <tr> <td>Silla rodante</td> <td>1</td> <td>0,55 x 0,55 x 0,90</td> <td>Piso: porcelanato</td> <td>Computadora</td> </tr> <tr> <td>Escritorio L</td> <td>1</td> <td>1,70 x 1,70 x 0,75</td> <td>Climatización: A/C</td> <td>Teléfono</td> </tr> <tr> <td>Silla rodante</td> <td>1</td> <td>0,55 x 0,55 x 0,90</td> <td></td> <td>Ventilación</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">Coordinador Financiero</td> <td rowspan="2">5,51 m<sup>2</sup></td> <td rowspan="2">3</td> <td>Escritorio L</td> <td>1</td> <td>1,70 x 1,70 x 0,75</td> <td></td> <td>Cielo raso: GYPSUM</td> <td rowspan="2"></td> <td rowspan="2"></td> </tr> <tr> <td>Silla rodante</td> <td>1</td> <td>0,55 x 0,55 x 0,90</td> <td>Piso: porcelanato</td> <td>Computadora</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">Secretaria 2</td> <td rowspan="2">3,91 m<sup>2</sup></td> <td rowspan="2">1</td> <td>Escritorio L</td> <td>1</td> <td>1,70 x 1,70 x 0,75</td> <td></td> <td>Climatización: A/C</td> <td rowspan="2"></td> <td rowspan="2"></td> </tr> <tr> <td>Silla rodante</td> <td>1</td> <td>0,55 x 0,55 x 0,90</td> <td></td> <td>Teléfono</td> </tr> <tr> <td rowspan="4">Cafetería</td> <td rowspan="4">10,52 m<sup>2</sup></td> <td rowspan="4">4</td> <td>Mesa</td> <td>1</td> <td>1,00 x 1,00 x 0,75</td> <td></td> <td>Cielo raso: GYPSUM</td> <td rowspan="4">  </td> <td rowspan="4"></td> </tr> <tr> <td>Silla</td> <td>4</td> <td>0,55 x 0,55 x 0,70</td> <td>Piso: porcelanato</td> <td>Microondas</td> </tr> <tr> <td>Escritorio L</td> <td>1</td> <td>1,70 x 1,70 x 0,75</td> <td>Climatización: A/C</td> <td>Lava platos</td> </tr> <tr> <td>Silla rodante</td> <td>1</td> <td>0,55 x 0,55 x 0,90</td> <td></td> <td>Computadora</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">Secretaria 3</td> <td rowspan="2">3,91 m<sup>2</sup></td> <td rowspan="2">1</td> <td>Escritorio L</td> <td>1</td> <td>1,70 x 1,70 x 0,75</td> <td></td> <td>Cielo raso: GYPSUM</td> <td rowspan="2"></td> <td rowspan="2"></td> </tr> <tr> <td>Silla rodante</td> <td>1</td> <td>0,55 x 0,55 x 0,90</td> <td>Piso: porcelanato</td> <td>Computadora</td> </tr> <tr> <td rowspan="4">Dirección</td> <td rowspan="4">11,80 m<sup>2</sup></td> <td rowspan="4">3</td> <td>Escritorio L</td> <td>1</td> <td>1,70 x 1,70 x 0,75</td> <td></td> <td>Climatización: A/C</td> <td rowspan="4">  </td> <td rowspan="4"></td> </tr> <tr> <td>Silla rodante</td> <td>1</td> <td>0,55 x 0,55 x 0,90</td> <td>Cielo raso: GYPSUM</td> <td>Teléfono</td> </tr> <tr> <td>Escritorio L</td> <td>1</td> <td>1,70 x 1,70 x 0,75</td> <td>Piso: porcelanato</td> <td>Ventilación</td> </tr> <tr> <td>Silla rodante</td> <td>1</td> <td>0,55 x 0,55 x 0,90</td> <td></td> <td>Computadora</td> </tr> <tr> <td rowspan="4">Asesor jurídico</td> <td rowspan="4">9,80 m<sup>2</sup></td> <td rowspan="4">3</td> <td>Escritorio L</td> <td>1</td> <td>1,70 x 1,70 x 0,75</td> <td></td> <td>Cielo raso: GYPSUM</td> <td rowspan="4">  </td> <td rowspan="4"></td> </tr> <tr> <td>Silla rodante</td> <td>1</td> <td>0,55 x 0,55 x 0,90</td> <td>Piso: porcelanato</td> <td>Teléfono</td> </tr> <tr> <td>Escritorio L</td> <td>1</td> <td>1,70 x 1,70 x 0,75</td> <td>Climatización: A/C</td> <td>Ventilación</td> </tr> <tr> <td>Silla rodante</td> <td>1</td> <td>0,55 x 0,55 x 0,90</td> <td></td> <td>Computadora</td> </tr> <tr> <td rowspan="4">Sala de Sesiones</td> <td rowspan="4">23,00 m<sup>2</sup></td> <td rowspan="4">10</td> <td>Silla rodante</td> <td>10</td> <td>0,55 x 0,55 x 0,90</td> <td></td> <td>Cielo raso: GYPSUM</td> <td rowspan="4">  </td> <td rowspan="4"></td> </tr> <tr> <td>Mesa de reuniones</td> <td>1</td> <td>0,90 x 2,70 x 0,75</td> <td>Piso: porcelanato</td> <td>Proyector</td> </tr> <tr> <td>Escritorio</td> <td>1</td> <td>0,40 x 1,50 x 0,75</td> <td>Climatización: A/C</td> <td>Pantalla</td> </tr> <tr> <td>Credenza</td> <td>1</td> <td>0,40 x 1,50 x 0,75</td> <td></td> <td>Ventilación</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">Área de impresoras</td> <td rowspan="2">3,00 m<sup>2</sup></td> <td rowspan="2">1</td> <td>Mueble de impresora</td> <td>1</td> <td>0,60 x 1,20 x 0,75</td> <td></td> <td>Cielo raso: GYPSUM</td> <td rowspan="2"></td> <td rowspan="2"></td> </tr> <tr> <td>Escritorio en L</td> <td>8</td> <td>1,70 x 1,70 x 0,75</td> <td>Piso: porcelanato</td> <td>Computadora</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">Área de Unidades</td> <td rowspan="2">45,00 m<sup>2</sup></td> <td rowspan="2">8</td> <td>Silla rodante</td> <td>8</td> <td>0,55 x 0,55 x 0,90</td> <td></td> <td>Climatización: A/C</td> <td rowspan="2"></td> <td rowspan="2"></td> </tr> <tr> <td>Silla rodante</td> <td>8</td> <td>0,55 x 0,55 x 0,90</td> <td></td> <td>Ventilación</td> </tr> </tbody> </table> <p><i>Figura 2:</i> programa de necesidades. <b>Fuente:</b> elaboración propia.</p>	Programa de necesidades										Zona	Área	Cap.	Muebles			Condiciones Técnicas	Complementos	Esquema		Nombre	Cant.	Dimensiónes (Ancho x Largo x Alto)	Recepción y sala de espera	20,86 m <sup>2</sup>	6	Silla rodante	1	1,30 x 1,27 x 1,10		Computadora			Silla doble	1	0,80 x 1,40 x 0,80	Cielo raso: GYPSUM	Teléfono	Silla triple	1	0,80 x 1,60 x 0,80	Piso: porcelanato	Ventilación	Mesa de centro	1	0,60 x 0,90 x 0,45	Climatización: A/C	Dispositivo de agua	Archivo	11,23 m <sup>2</sup>	1	Archivador fijo	1	0,53 x 2,00 x 2,00		Cielo raso: GYPSUM			Archivador móvil	3	0,65 x 2,00 x 2,00	Piso: porcelanato		Bodega	3,84 m <sup>2</sup>	1	Raposa	3	0,50 x 0,80 x 2,00		Climatización: A/C			Mueble de impresora	1	0,60 x 1,20 x 0,75		Impresora	Área de Coordinación	5,51 m <sup>2</sup>	3	Escritorio L	1	1,70 x 1,70 x 0,75		Cielo raso: GYPSUM			Silla rodante	1	0,55 x 0,55 x 0,90	Piso: porcelanato	Computadora	Escritorio L	1	1,70 x 1,70 x 0,75	Climatización: A/C	Teléfono	Silla rodante	1	0,55 x 0,55 x 0,90		Ventilación	Coordinador Financiero	5,51 m <sup>2</sup>	3	Escritorio L	1	1,70 x 1,70 x 0,75		Cielo raso: GYPSUM			Silla rodante	1	0,55 x 0,55 x 0,90	Piso: porcelanato	Computadora	Secretaria 2	3,91 m <sup>2</sup>	1	Escritorio L	1	1,70 x 1,70 x 0,75		Climatización: A/C			Silla rodante	1	0,55 x 0,55 x 0,90		Teléfono	Cafetería	10,52 m <sup>2</sup>	4	Mesa	1	1,00 x 1,00 x 0,75		Cielo raso: GYPSUM			Silla	4	0,55 x 0,55 x 0,70	Piso: porcelanato	Microondas	Escritorio L	1	1,70 x 1,70 x 0,75	Climatización: A/C	Lava platos	Silla rodante	1	0,55 x 0,55 x 0,90		Computadora	Secretaria 3	3,91 m <sup>2</sup>	1	Escritorio L	1	1,70 x 1,70 x 0,75		Cielo raso: GYPSUM			Silla rodante	1	0,55 x 0,55 x 0,90	Piso: porcelanato	Computadora	Dirección	11,80 m <sup>2</sup>	3	Escritorio L	1	1,70 x 1,70 x 0,75		Climatización: A/C			Silla rodante	1	0,55 x 0,55 x 0,90	Cielo raso: GYPSUM	Teléfono	Escritorio L	1	1,70 x 1,70 x 0,75	Piso: porcelanato	Ventilación	Silla rodante	1	0,55 x 0,55 x 0,90		Computadora	Asesor jurídico	9,80 m <sup>2</sup>	3	Escritorio L	1	1,70 x 1,70 x 0,75		Cielo raso: GYPSUM			Silla rodante	1	0,55 x 0,55 x 0,90	Piso: porcelanato	Teléfono	Escritorio L	1	1,70 x 1,70 x 0,75	Climatización: A/C	Ventilación	Silla rodante	1	0,55 x 0,55 x 0,90		Computadora	Sala de Sesiones	23,00 m <sup>2</sup>	10	Silla rodante	10	0,55 x 0,55 x 0,90		Cielo raso: GYPSUM			Mesa de reuniones	1	0,90 x 2,70 x 0,75	Piso: porcelanato	Proyector	Escritorio	1	0,40 x 1,50 x 0,75	Climatización: A/C	Pantalla	Credenza	1	0,40 x 1,50 x 0,75		Ventilación	Área de impresoras	3,00 m <sup>2</sup>	1	Mueble de impresora	1	0,60 x 1,20 x 0,75		Cielo raso: GYPSUM			Escritorio en L	8	1,70 x 1,70 x 0,75	Piso: porcelanato	Computadora	Área de Unidades	45,00 m <sup>2</sup>	8	Silla rodante	8	0,55 x 0,55 x 0,90		Climatización: A/C			Silla rodante	8	0,55 x 0,55 x 0,90		Ventilación
Programa de necesidades																																																																																																																																																																																																																																																																																									
Zona	Área	Cap.	Muebles			Condiciones Técnicas	Complementos	Esquema																																																																																																																																																																																																																																																																																	
			Nombre	Cant.	Dimensiónes (Ancho x Largo x Alto)																																																																																																																																																																																																																																																																																				
Recepción y sala de espera	20,86 m <sup>2</sup>	6	Silla rodante	1	1,30 x 1,27 x 1,10		Computadora																																																																																																																																																																																																																																																																																		
			Silla doble	1	0,80 x 1,40 x 0,80	Cielo raso: GYPSUM	Teléfono																																																																																																																																																																																																																																																																																		
			Silla triple	1	0,80 x 1,60 x 0,80	Piso: porcelanato	Ventilación																																																																																																																																																																																																																																																																																		
			Mesa de centro	1	0,60 x 0,90 x 0,45	Climatización: A/C	Dispositivo de agua																																																																																																																																																																																																																																																																																		
Archivo	11,23 m <sup>2</sup>	1	Archivador fijo	1	0,53 x 2,00 x 2,00		Cielo raso: GYPSUM																																																																																																																																																																																																																																																																																		
			Archivador móvil	3	0,65 x 2,00 x 2,00	Piso: porcelanato																																																																																																																																																																																																																																																																																			
Bodega	3,84 m <sup>2</sup>	1	Raposa	3	0,50 x 0,80 x 2,00		Climatización: A/C																																																																																																																																																																																																																																																																																		
			Mueble de impresora	1	0,60 x 1,20 x 0,75		Impresora																																																																																																																																																																																																																																																																																		
Área de Coordinación	5,51 m <sup>2</sup>	3	Escritorio L	1	1,70 x 1,70 x 0,75		Cielo raso: GYPSUM																																																																																																																																																																																																																																																																																		
			Silla rodante	1	0,55 x 0,55 x 0,90	Piso: porcelanato	Computadora																																																																																																																																																																																																																																																																																		
			Escritorio L	1	1,70 x 1,70 x 0,75	Climatización: A/C	Teléfono																																																																																																																																																																																																																																																																																		
			Silla rodante	1	0,55 x 0,55 x 0,90		Ventilación																																																																																																																																																																																																																																																																																		
Coordinador Financiero	5,51 m <sup>2</sup>	3	Escritorio L	1	1,70 x 1,70 x 0,75		Cielo raso: GYPSUM																																																																																																																																																																																																																																																																																		
			Silla rodante	1	0,55 x 0,55 x 0,90	Piso: porcelanato	Computadora																																																																																																																																																																																																																																																																																		
Secretaria 2	3,91 m <sup>2</sup>	1	Escritorio L	1	1,70 x 1,70 x 0,75		Climatización: A/C																																																																																																																																																																																																																																																																																		
			Silla rodante	1	0,55 x 0,55 x 0,90		Teléfono																																																																																																																																																																																																																																																																																		
Cafetería	10,52 m <sup>2</sup>	4	Mesa	1	1,00 x 1,00 x 0,75		Cielo raso: GYPSUM																																																																																																																																																																																																																																																																																		
			Silla	4	0,55 x 0,55 x 0,70	Piso: porcelanato	Microondas																																																																																																																																																																																																																																																																																		
			Escritorio L	1	1,70 x 1,70 x 0,75	Climatización: A/C	Lava platos																																																																																																																																																																																																																																																																																		
			Silla rodante	1	0,55 x 0,55 x 0,90		Computadora																																																																																																																																																																																																																																																																																		
Secretaria 3	3,91 m <sup>2</sup>	1	Escritorio L	1	1,70 x 1,70 x 0,75		Cielo raso: GYPSUM																																																																																																																																																																																																																																																																																		
			Silla rodante	1	0,55 x 0,55 x 0,90	Piso: porcelanato	Computadora																																																																																																																																																																																																																																																																																		
Dirección	11,80 m <sup>2</sup>	3	Escritorio L	1	1,70 x 1,70 x 0,75		Climatización: A/C																																																																																																																																																																																																																																																																																		
			Silla rodante	1	0,55 x 0,55 x 0,90	Cielo raso: GYPSUM	Teléfono																																																																																																																																																																																																																																																																																		
			Escritorio L	1	1,70 x 1,70 x 0,75	Piso: porcelanato	Ventilación																																																																																																																																																																																																																																																																																		
			Silla rodante	1	0,55 x 0,55 x 0,90		Computadora																																																																																																																																																																																																																																																																																		
Asesor jurídico	9,80 m <sup>2</sup>	3	Escritorio L	1	1,70 x 1,70 x 0,75		Cielo raso: GYPSUM																																																																																																																																																																																																																																																																																		
			Silla rodante	1	0,55 x 0,55 x 0,90	Piso: porcelanato	Teléfono																																																																																																																																																																																																																																																																																		
			Escritorio L	1	1,70 x 1,70 x 0,75	Climatización: A/C	Ventilación																																																																																																																																																																																																																																																																																		
			Silla rodante	1	0,55 x 0,55 x 0,90		Computadora																																																																																																																																																																																																																																																																																		
Sala de Sesiones	23,00 m <sup>2</sup>	10	Silla rodante	10	0,55 x 0,55 x 0,90		Cielo raso: GYPSUM																																																																																																																																																																																																																																																																																		
			Mesa de reuniones	1	0,90 x 2,70 x 0,75	Piso: porcelanato	Proyector																																																																																																																																																																																																																																																																																		
			Escritorio	1	0,40 x 1,50 x 0,75	Climatización: A/C	Pantalla																																																																																																																																																																																																																																																																																		
			Credenza	1	0,40 x 1,50 x 0,75		Ventilación																																																																																																																																																																																																																																																																																		
Área de impresoras	3,00 m <sup>2</sup>	1	Mueble de impresora	1	0,60 x 1,20 x 0,75		Cielo raso: GYPSUM																																																																																																																																																																																																																																																																																		
			Escritorio en L	8	1,70 x 1,70 x 0,75	Piso: porcelanato	Computadora																																																																																																																																																																																																																																																																																		
Área de Unidades	45,00 m <sup>2</sup>	8	Silla rodante	8	0,55 x 0,55 x 0,90		Climatización: A/C																																																																																																																																																																																																																																																																																		
			Silla rodante	8	0,55 x 0,55 x 0,90		Ventilación																																																																																																																																																																																																																																																																																		
Carencia de espacios destinados a la investigación científica y desarrollo.	Incremento de investigadores científicos ante las necesidades actuales proyectadas.	Propuesta de diseño del área de incubadora del edificio de investigación y posgrado.	 <p><i>Figura 3:</i> área de incubadora científica. <b>Fuente:</b> elaboración propia.</p>																																																																																																																																																																																																																																																																																						

**Autor:** elaboración propia

## **Objetivos**

### **Objetivo general.**

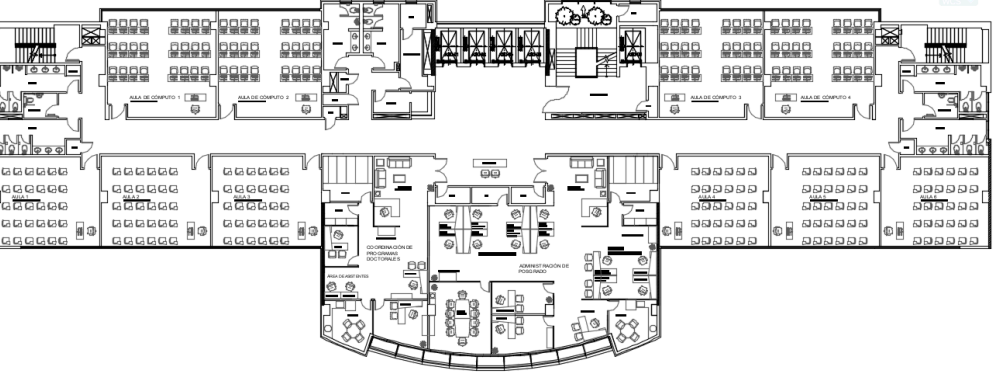
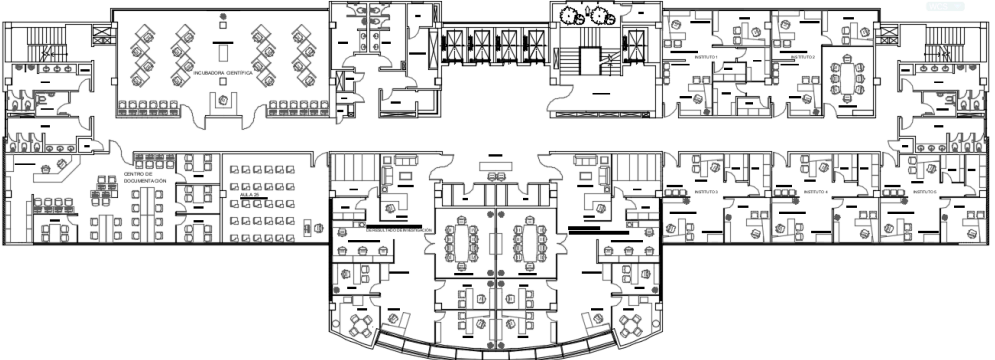

Rediseñar los espacios interiores destinados a Investigación, Posgrado y Gestión del Conocimiento, ubicados en los pisos 8, 9, 10 y 11 del Edificio de Investigación y Posgrado de la Universidad Católica de Santiago de Guayaquil, mediante condicionantes técnicas de diseño interior para lograr un equilibrio entre lo funcional y estético.

### **Objetivo específicos.**

- Diseñar las distintas áreas de los pisos 8, 9, 10 y 11 del edificio de Investigación y Posgrado, con base en las necesidades actuales del Vicerrectorado de Investigación y Posgrado de la UCSG.
- Implementar un área destinada a investigación y desarrollo en los actuales laboratorios y aulas del piso 11.
- Determinar el mobiliario de catálogo que vayan acorde al proyecto, de acuerdo a proveedores calificados.
- Diseñar mobiliario apropiado de acuerdo a las necesidades de cada área a intervenir.

**Estrategias de intervención.**

**Tabla 2: objetivos y criterios de diseño**

Objetivos	Criterios	Esquemas
<p>Rediseñar los espacios interiores destinados a Investigación, Posgrado y Gestión del Conocimiento, ubicados en los pisos 8, 9, 10 y 11 del Edificio de Investigación y Posgrado de la Universidad Católica de Santiago de Guayaquil para lograr un equilibrio entre lo funcional y estético.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Acatación de las condicionantes de diseño.</li> <li>● Diseño de áreas interiores con una correcta circulación.</li> <li>● Determinación de áreas acorde a las funciones de cada departamento.</li> <li>● Definición de materiales para recubrimiento de pisos y paredes.</li> <li>● Diseño del abatimiento de las puertas acorde a las normativas de seguridad y evacuación.</li> </ul>	
<p>Diseñar las distintas áreas de los pisos 8, 9, 10 y 11 del edificio de Investigación y Posgrado, con base en las necesidades actuales del Vicerrectorado de Investigación y Posgrado de la UCSG.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Acatación de las condicionantes de diseño.</li> <li>● Determinación de áreas acorde a las funciones de cada departamento.</li> <li>● Definición de materiales para recubrimiento de pisos y paredes.</li> </ul>	
<p>Implementar un área destinada a investigación y desarrollo en los actuales laboratorios y aulas del piso 11.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Diseño de áreas interiores destinadas a investigación y desarrollo que generen confort al usuario.</li> <li>● Definición de materiales para recubrimiento de pisos y paredes.</li> <li>● Diseño de mobiliario apropiado al área de incubadora científica.</li> <li>● Composición geométrica, utilizando el logo institucional descompuesto en vectores.</li> </ul>	



*Figura 4: piso 8, Administración de Posgrado*  
Fuente: elaboración propia.

*Figura 5: piso 11, Subsistema de Investigación y Desarrollo*  
Fuente: elaboración propia.

*Figura 6: mueble incubadora*  
Fuente: elaboración propia.

**Autor:** elaboración propia

**Tabla 3:** objetivos y criterios de diseño

Objetivos	Criterios	Esquemas
Determinar el mobiliario de catálogo que vayan acorde al proyecto, de acuerdo a proveedores calificados.	<ul style="list-style-type: none"><li>● Determinar el mobiliario acorde a las funciones, uso, proporciones y colores.</li><li>● Respetar catálogo de proveedores existentes.</li></ul>	
Diseñar mobiliario de acuerdo a las necesidades de cada área a intervenir.	<ul style="list-style-type: none"><li>● Diseño de mobiliario acorde a la ergonomía y antropometría.</li><li>● Uso de materiales de fácil mantenimiento</li><li>● Uso de materiales de alta durabilidad.</li><li>● Composición geométrica, utilizando el logo institucional descompuesto en vectores.</li></ul>	

*Figura 7: pupitre Collins*  
**Fuente:** Megamobilier (2018)

*Figura 8: counter*  
**Fuente:** elaboración propia.

**Autor:** elaboración propia

## **Metodología**

En el presente trabajo de titulación se utilizó la metodología proyectual, el cual determina una problemática referente a un proyecto, donde se interviene afectaciones en cuanto a infraestructura, acabados, mobiliario, iluminación o cualquier otro tipo de problema puede ser este de construcción y/o distribución de los espacios interiores.

Los problemas que se determinaron fueron dados por una revisión de los planos del antiproyecto. También se aplicó en el presente proyecto la metodología cualitativa, en la cual consiste en una entrevista a los usuarios y personal de trabajo, para tener el conocimiento de las necesidades e inquietudes y así poder realizar un diseño integral brindando confort a todos los usuarios, con un plan de necesidades.

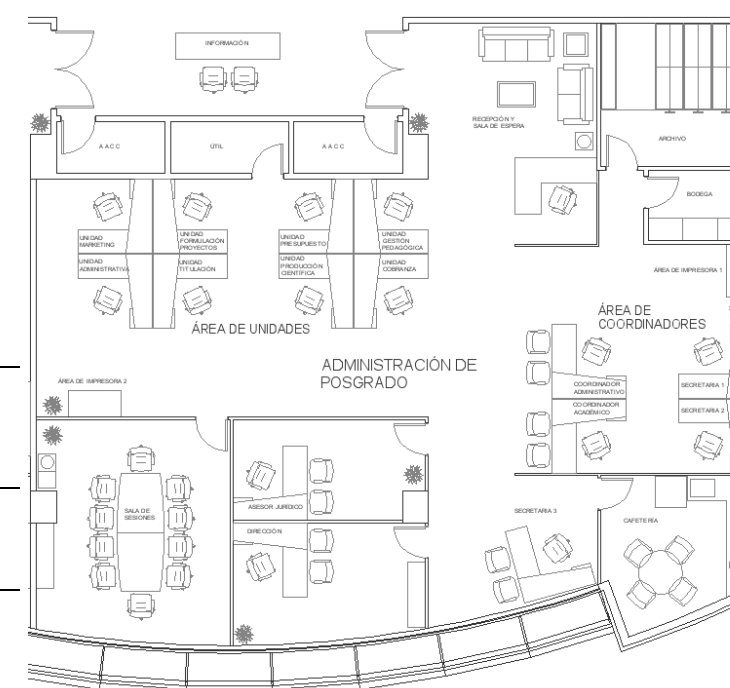
Una vez definida nuestra problemática, establecemos criterios de diseño para encontrar y dar soluciones mediante la propuesta de diseño. La propuesta de diseño consiste en la distribución espacial mediante la zonificación, plantas arquitectónicas que forman parte de la solución formal junto con las secciones, diseño de mobiliario, despieces, para que la problemática detectada sea superada y el proyecto brinde confort y funcionalidad a los usuarios.

La metodología proyectual concluye con una memoria técnica representada en tablas, donde se incluyen elementos que ayudarán al correcto funcionamiento del proyecto, tales como: recubrimientos para pisos y paredes, instalaciones sanitarias y eléctricas, sugerencia de mobiliario de catálogo con los modelos de proveedores de la Universidad Católica de Santiago de Guayaquil.

**Programa de necesidades**

**Tabla 4:** piso 8, Administración de Posgrado

Zona	Área	Cap.	Nombre	Mobiliario			Condicionantes Técnicas	Complementos	Esquema	
				Cant.	Ancho	Prof.				Altura
Recepción y sala de espera	20,86 m2	6	Counter	1	1.87	1.30	1.10	Cielo raso: GYPSUM Piso: porcelanato Climatización: A/C	Computadora Teléfono Vegetación Dispensador de agua	
			Silla rodante	1	0.55	0.55	0.90			
			Sillón doble	1	1.40	0.80	0.80			
			Sillón triple	1	1.80	0.80	0.80			
			Mesa de centro	1	0.90	0.60	0.45			
			Mesa auxiliar	1	0.55	0.55	0.45			
Archivo	11,23 m2	1	Archivador fijo	2	2.00	0.35	2.00	Cielo raso: GYPSUM Piso: porcelanato Climatización: A/C		
			Archivador móvil	3	2.00	0.65	2.00			
Bodega	3,84 m2	1	Repisa	3	0.80	0.50	2.00			
Área de impresora 1	3,00 m2	1	Mueble de impresora	1	1.20	0.60	0.75		Impresora	
Área de Coordinadores	Coordinador Administrativo	5,35 m2	3	Escritorio L	1	1.70	1.70	0.75	Cielo raso: GYPSUM Piso: porcelanato Climatización: A/C	Computadora Teléfono Vegetación
				Silla rodante	1	0.55	0.55	0.90		
				Silla	2	0.55	0.55	0.70		
	Secretaria 1	3,91 m2	1	Escritorio L	1	1.70	1.70	0.75		
				Silla rodante	1	0.55	0.55	0.90		
	Coordinador Académico	5,35 m2	3	Escritorio L	1	1.70	1.70	0.75		
				Silla rodante	1	0.55	0.55	0.90		
				Sillas	2	0.55	0.55	0.70		
	Secretaria 2	3,91 m2	1	Escritorio L	1	1.70	1.70	0.75		
				Silla rodante	1	0.55	0.55	0.90		
Cafetería	10,52 m2	4	Mesa	1	1.00	1.00	0.75	Cielo raso: GYPSUM Piso: porcelanato Climatización: A/C	Nevera Microondas Lavacopas	
			Silla	4	0.55	0.55	0.70			
			Mueble cafetería	1	2.80	1.50	0.90			
Secretaria 3	3,91 m2	1	Escritorio L	1	1.70	1.70	0.75	Cielo raso: GYPSUM Piso: porcelanato Climatización: A/C	Computadora Teléfono	
			Silla rodante	1	0.55	0.55	0.90			
Dirección	11,80 m2	3	Escritorio L	1	1.70	1.70	0.75	Cielo raso: GYPSUM Piso: porcelanato Climatización: A/C	Computadora Teléfono Vegetación	
			Silla rodante	1	0.55	0.55	0.90			
			Silla	2	0.55	0.55	0.70			
			Credenza	1	0.40	1.50	0.75			
Asesor jurídico	9,80 m2	3	Escritorio L	1	1.70	1.70	0.75	Cielo raso: GYPSUM Piso: porcelanato Climatización: A/C	Computadora Teléfono Vegetación	
			Silla rodante	1	0.55	0.55	0.90			
			Sillas	2	0.55	0.55	0.70			
Sala de Sesiones	23,00 m2	10	Mesa de sesiones	1	2.70	0.90	0.75	Cielo raso: GYPSUM Piso: porcelanato Climatización: A/C	Proyector Pantalla Vegetación Dispensador de agua	
			Silla rodante	10	0.55	0.55	0.90			
			Credenza	1	1.50	0.40	0.75			
Área de impresora 2	3,00 m2	1	Mueble de impresora	1	1.20	0.60	0.75	Cielo raso: GYPSUM	Impresora	
Área de Unidades	45,00 m2	8	Escritorio en L	8	1.70	1.70	0.75	Cielo raso: GYPSUM Piso: porcelanato Climatización: A/C	Computadoras Teléfonos Vegetación	
			Silla rodante	8	0.55	0.55	0.90			



**Figura 9:** administración de posgrado  
**Fuente:** elaboración propia

**Autor:** elaboración propia

Tabla 5: piso 8, Coordinación de Programas Doctorales

Zona	Área	Cap.	Mobiliario			Condicionantes Técnicas	Complementos	Esquema	
			Nombre	Cant.	Dimensiones Ancho Prof. Alto				
Recepción y sala de espera	20,86 m <sup>2</sup>	6	Counter	1	1.87	1.30	1.10	Cielo raso: GYPSUM Piso: porcelanato Climatización: A/C Computadora Teléfono Vegetación Dispensador de agua	
			Silla rodante	1	0.55	0.55	0.90		
			Sillón doble	1	1.40	0.80	0.80		
			Sillón triple	1	1.80	0.80	0.80		
			Mesa de centro	1	0.90	0.60	0.45		
			Mesa auxiliar	1	0.55	0.55	0.45		
Secretaría	3,91 m <sup>2</sup>	3	Escritorio L	1	1.70	1.70	0.75	Cielo raso: GYPSUM Piso: porcelanato Climatización: A/C Computadora Teléfono	
			Silla rodante	1	0.55	0.55	0.90		
			Silla	2	0.55	0.55	0.70		
			Archivero	1	1.50	0.40	1.62		
Área de impresora	3,00 m <sup>2</sup>	1	Mueble de impresora	1	1.20	0.60	0.75	Impresora	
Dirección	11,08 m <sup>2</sup>	3	Escritorio L	1	1.70	1.70	0.75	Cielo raso: GYPSUM Piso: porcelanato Climatización: A/C Computadora Teléfono Vegetación	
			Silla rodante	1	0.55	0.55	0.90		
			Silla	2	0.55	0.55	0.70		
			Credenza	1	1.50	0.40	0.75		
Cafetería	10,52 m <sup>2</sup>	4	Mesa	1	1.00	1.00	0.75	Cielo raso: GYPSUM Piso: porcelanato Climatización: A/C Nevera Microondas Lavacopas	
			Silla	4	0.55	0.55	0.70		
			Mueble cafetería	1	2.80	1.50	0.90		
Área de Asistentes	Asistente 1	2,74 m <sup>2</sup>	1	Escritorio	1	1.20	0.55	0.75	Cielo raso: GYPSUM Piso: porcelanato Climatización: A/C Computadora Teléfono
	Asistente 2	2,74 m <sup>2</sup>	1	Escritorio	1	1.20	0.55	0.75	
Asesor	7,04 m <sup>2</sup>	3	Silla rodante	1	0.55	0.55	0.90	Cielo raso: GYPSUM Piso: porcelanato Climatización: A/C Computadora Teléfono	
			Escritorio L	1	1.70	1.70	0.75		
			Silla	2	0.55	0.55	0.70		
Archivo	11,23 m <sup>2</sup>	1	Archivador fijo	2	2.00	0.35	2.00	Cielo raso: GYPSUM Piso: porcelanato Climatización: A/C	
			Archivador móvil	3	2.00	0.65	2.00		
Bodega	3,84 m <sup>2</sup>	1	Repisa	3	0.80	0.50	2.00		

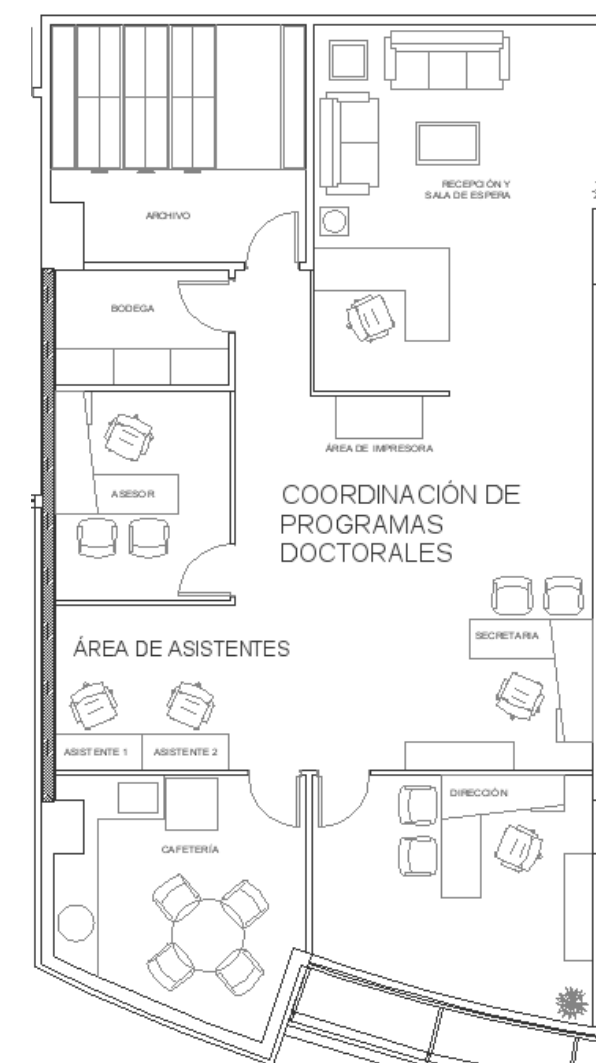

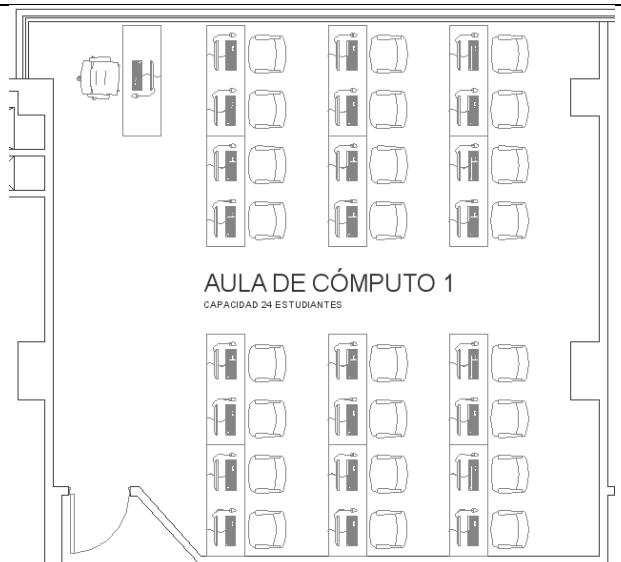
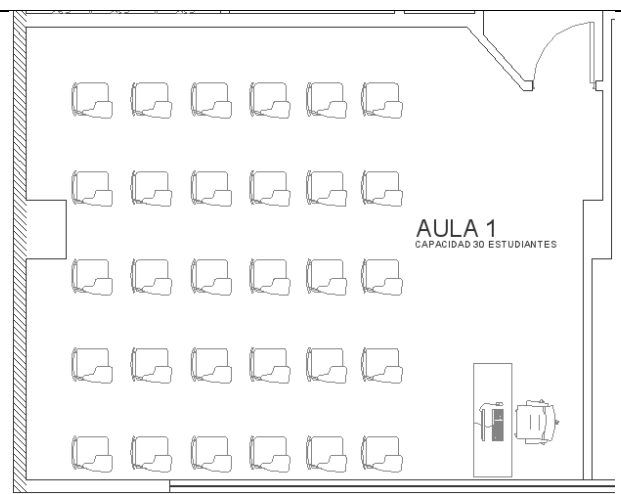


Figura 10: coordinación de programas doctorales  
Fuente: elaboración propia

Autor: elaboración propia



**Tabla 6:** piso 8, hall de ingreso y aulas de posgrado

Zona	Can.	Área	Cap.	Mobiliario			Condicionantes Técnicas	Complementos	Esquema		
				Nombre	Cant.	Dimensiones					
						Ancho				Prof.	Alto
Información	1	7,00 m <sup>2</sup>	2	Counter	1	2.40	0.60	1.10	Cielo raso: GYPSUM Piso: porcelanato Climatización: A/C	Computadora Teléfono	
				Silla rodante	2	0.55	0.55	0.90			
Aula de Cómputo tipo	4	57,61 m <sup>2</sup>	25	Mesa doble	12	1.50	0.50	0.75	Cielo raso: GYPSUM Piso: porcelanato Climatización: A/C	Computadora Proyector Pantalla	
				Silla	24	0.55	0.55	0.70			
				Escritorio profesor	1	1.50	0.55	0.75			
				Silla rodante	1	1.50	0.55	0.90			
Aula tipo	6	50,05 m <sup>2</sup>	31	Pupitre	30	0.50	0.55	0.75	Cielo raso: GYPSUM Piso: porcelanato Climatización: A/C	Computadora Proyector Pantalla	
				Escritorio profesor	1	1.50	0.55	0.75			
				Silla rodante	1	0.55	0.55	0.90			

**Figura 11:** información de piso 8  
**Fuente:** elaboración propia

**Figura 12:** aula de cómputo 1  
**Fuente:** elaboración propia

**Figura 13:** aula 1  
**Fuente:** elaboración propia

**Autor:** elaboración propia

Tabla 7: piso 9, Educación Continua

Zona	Área	Cap.	Mobiliario					Condicionantes Técnicas	Complementos	Esquema
			Nombre	Cant.	Dimensiones					
					Ancho	Prof.	Alto			
Secretaria	3,00 m <sup>2</sup>	1	Escritorio L	1	1.70	1.70	0.75	Cielo raso: GYPSUM Piso: porcelanato Climatización: A/C	Computadora Teléfono Vegetación	
			Silla rodante	1	0.55	0.55	0.90			
			Archivero	1	1.50	0.40	1.62			
Área de impresora	3,00 m <sup>2</sup>	1	Mueble de impresora	1	1.20	0.60	0.75			
Área de Coordinadores	Coordinador 1	5,45 m <sup>2</sup>	3	Escritorio	1	1.50	0.55	0.75	Cielo raso: GYPSUM Piso: porcelanato Climatización: A/C	Computadora Teléfono Vegetación
				Silla rodante	1	0.55	0.55	0.90		
				Silla	2	0.55	0.55	0.70		
	Coordinador 2	5,45 m <sup>2</sup>	3	Credenza	1	1.50	0.40	0.75		
				Escritorio	1	1.50	0.55	0.75		
				Silla rodante	1	0.55	0.55	0.90		
				Silla	2	0.55	0.55	0.70		
				Credenza	1	1.50	0.40	0.75		
Archivo	10,03 m <sup>2</sup>	1	Archivador fijo	2	2.00	0.35	2.00	Cielo raso: GYPSUM Piso: porcelanato Climatización: A/C		
			Archivador móvil	3	2.00	0.65	2.00			
Bodega	4,51 m <sup>2</sup>	1	Repisa	3	0.80	0.50	2.00			
Cafetería	10,52 m <sup>2</sup>	4	Mesa	1	1.00	1.00	0.75	Cielo raso: GYPSUM Piso: porcelanato Climatización: A/C	Nevera Microondas Lavaplatos	
			Silla	4	0.55	0.55	0.70			
			Mueble cafetería	1	2.80	1.50	0.90			
Dirección	12,00 m <sup>2</sup>	3	Escritorio L	1	1.70	1.70	0.75	Cielo raso: GYPSUM Piso: porcelanato Climatización: A/C	Computadora Teléfono Vegetación	
			Silla rodante	1	0.55	0.55	0.90			
			Silla	2	0.55	0.55	0.70			
			Credenza	1	1.50	0.40	0.75			
Área de Ventas	Vendedor 1	5,45 m <sup>2</sup>	3	Escritorio	1	1.50	0.55	0.75	Cielo raso: GYPSUM Piso: porcelanato Climatización: A/C	Computadora Teléfono Vegetación
				Silla rodante	1	0.55	0.55	0.90		
				Silla	2	0.55	0.55	0.70		
	Vendedor 2	5,45 m <sup>2</sup>	3	Credenza	1	1.50	0.40	0.75		
				Escritorio	1	0.50	1.50	0.75		
				Silla rodante	1	0.55	0.55	0.90		
			Silla	2	0.55	0.55	0.70			
			Credenza	1	0.40	1.50	0.75			
Sala de Sesiones	19,00 m <sup>2</sup>	8	Mesa de sesiones	1	0.90	2.25	0.75	Cielo raso: GYPSUM Piso: porcelanato Climatización: A/C	Proyector Pantalla	
			Silla rodante	8	0.55	0.55	0.90			
Asesor Financiero	9,00 m <sup>2</sup>	3	Escritorio L	1	1.70	1.70	0.75	Cielo raso: GYPSUM Piso: porcelanato Climatización: A/C	Computadora Teléfono	
			Silla rodante	1	0.55	0.55	0.90			
			Silla	2	0.55	0.55	0.70			
			Credenza	1	1.50	0.40	0.75			

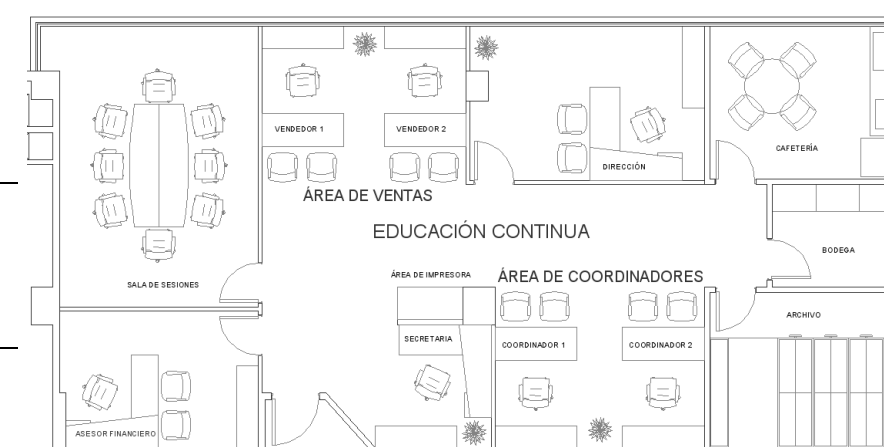


Figura 14: educación continua

Fuente: elaboración propia

Autor: elaboración propia

Tabla 8: piso 9, aulas de posgrado

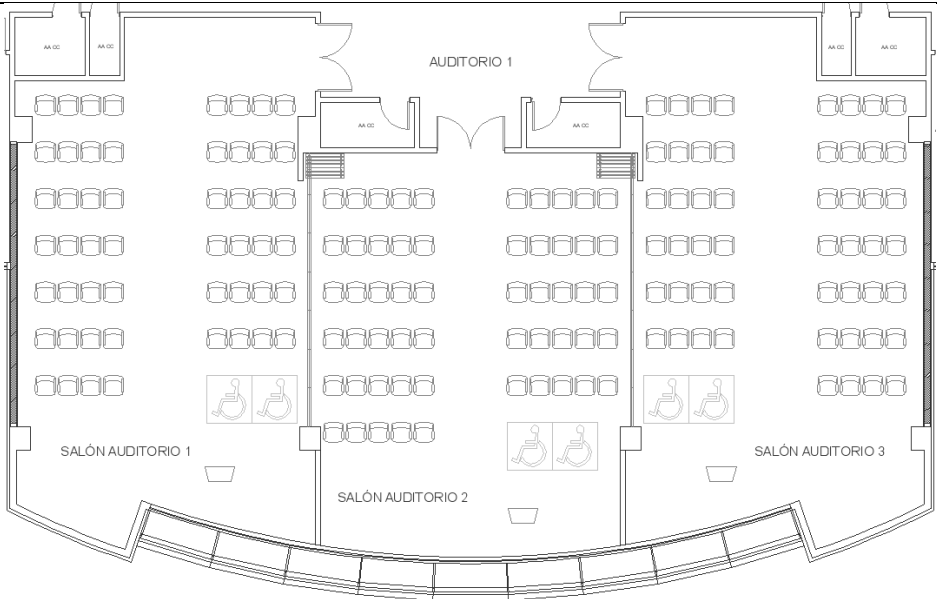

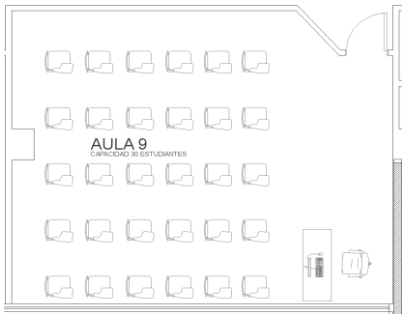
Zona	Can.	Área	Cap.	Mobiliario			Condicionantes Técnicas	Complementos	Esquema				
				Nombre	Cant.	Dimensiones							
						Ancho				Prof.	Alto		
Auditorio 1	Salón Auditorio 1	1	97,50 m <sup>2</sup>	54	Silla	52	0.55	0.55	0.70	Cielo raso: GYPSUM Piso: porcelanato Climatización: A/C 2 espacio para sillas de ruedas	Proyector Pantalla		
					Pódium	1	0.60	0.40	1.10				
	Salón Auditorio 2	1	90,80 m <sup>2</sup>	57	Silla	55	0.55	0.55	0.70	Cielo raso: GYPSUM Piso: porcelanato Climatización: A/C 2 espacio para sillas de ruedas	Proyector Pantalla		
					Pódium	1	0.60	0.40	1.10				
	Salón Auditorio 3	1	97,50 m <sup>2</sup>	54	Silla	52	0.55	0.55	0.70	Cielo raso: GYPSUM Piso: porcelanato Climatización: A/C 2 espacio para sillas de ruedas	Proyector Pantalla		
					Pódium	1	0.60	0.40	1.10				
	Aula de Cómputo tipo	2	57,61 m <sup>2</sup>	25	Mesa doble	12	1.50	0.55	0.75	Cielo raso: GYPSUM Piso: porcelanato Climatización: A/C	Computadora Proyector Pantalla		
					Silla	24	0.55	0.55	0.70				
					Escritorio profesor	1	1.50	0.55	0.75				
Silla rodante					1	0.55	0.55	0.90					
Aula tipo	6	50,05 m <sup>2</sup>	31	Pupitre	30	0.50	0.55	0.75	Cielo raso: GYPSUM Piso: porcelanato Climatización: A/C	Computadora Proyector Pantalla			
				Escritorio profesor	1	1.50	0.55	0.75					
				Silla rodante	1	0.55	0.55	0.90					

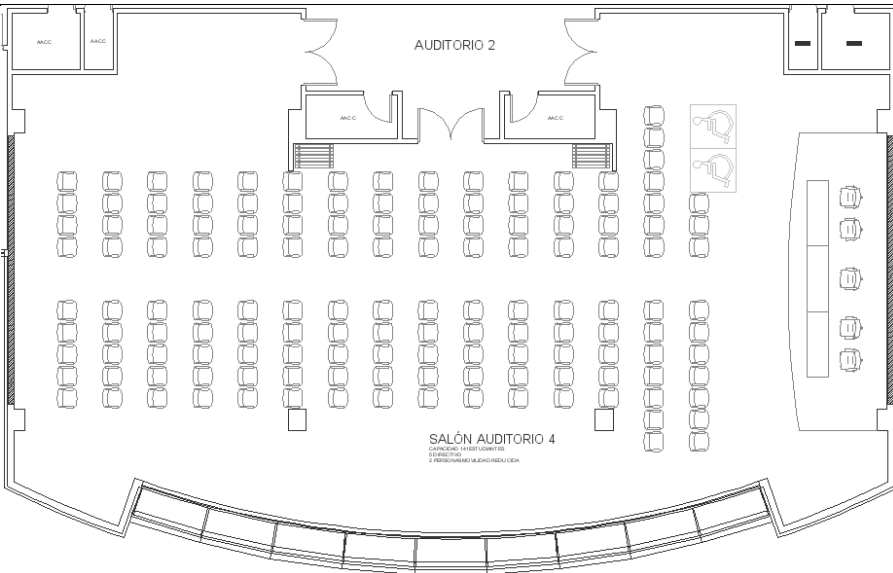
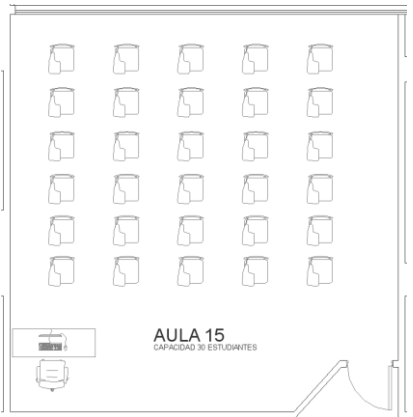
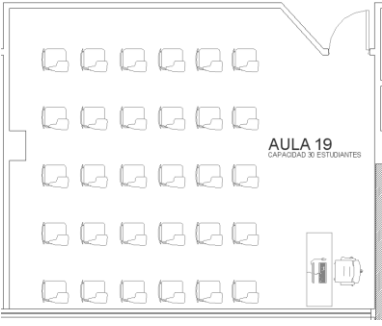
Figura 15: auditorio 1  
Fuente: elaboración propia

Figura 16: aula de cómputo 5  
Fuente: elaboración propia

Figura 17: aula 9  
Fuente: elaboración propia

Autor: elaboración propia

**Tabla 9:** piso 10, aulas de posgrado

Zona	Can.	Área	Cap.	Mobiliario			Condicionantes Técnicas	Complementos	Esquema
				Nombre	Cant.	Dimensiones Ancho Prof. Alto			
Auditorio 2 Salón Auditorio 4	1	97,50 m <sup>2</sup>	148	Silla	141	0.55 0.55 0.70	Cielo raso: GYPSUM Piso: porcelanato Climatización: A/C 2 espacios para sillas de ruedas	Proyector Pantalla	
				Mesa	3	1.80 0.60 0.75			
				Silla rodante	5	0.55 0.55 0.90			
Aula tipo 1	4	57,61 m <sup>2</sup>	31	Pupitre	30	0.50 0.55 0.75	Cielo raso: GYPSUM Piso: porcelanato Climatización: A/C	Computadora Proyector Pantalla	
				Escritorio profesor	1	1.50 0.55 0.75			
				Silla rodante	1	0.55 0.55 0.90			
Aula tipo 2	6	50,05 m <sup>2</sup>	31	Pupitre	30	0.50 0.55 0.75	Cielo raso: GYPSUM Piso: porcelanato Climatización: A/C	Computadora Proyector Pantalla	
				Escritorio profesor	1	1.50 0.55 0.75			
				Silla rodante	1	0.55 0.55 0.90			

**Figura 18:** auditorio 2  
**Fuente:** elaboración propia

**Figura 19:** aula 15  
**Fuente:** elaboración propia

**Figura 20:** aula 19  
**Fuente:** elaboración propia

**Autor:** elaboración propia

**Tabla 10:** piso 11, Subsistema de Investigación y Desarrollo (SINDE)

Zona	Área	Cap.	Mobiliario			Condicionantes Técnicas	Complementos	Esquema
			Nombre	Cant.	Dimensiones			
					Ancho	Prof.	Alto	
Recepción y sala de espera	20,86 m <sup>2</sup>	6	Counter	1	1.87	1.30	1.10	Cielo raso: GYPSUM Piso: porcelanato Climatización: A/C Computadora Teléfono Vegetación Dispensador de agua
			Silla rodante	1	0.55	0.55	0.90	
			Sillón doble	1	1.40	0.80	0.80	
			Sillón triple	1	1.80	0.80	0.80	
			Mesa de centro	1	0.90	0.60	0.45	
			Mesa auxiliar	1	0.55	0.55	0.45	
Archivo	11,23 m <sup>2</sup>	1	Archivador fijo	2	2.00	0.35	2.00	Cielo raso: GYPSUM Piso: porcelanato Climatización: A/C
			Archivador móvil	3	2.00	0.65	2.00	
Bodega	3,84 m <sup>2</sup>	1	Repisa	3	0.80	0.50	2.00	
Asesoría Técnica y Financiera	13,80 m <sup>2</sup>	4	Escritorio	4	1.50	0.55	0.75	Cielo raso: GYPSUM Piso: porcelanato Climatización: A/C Computadora Teléfono Dispensador de agua
			Silla rodante	4	0.55	0.55	0.90	
Asesor 1	7,86 m <sup>2</sup>	3	Escritorio	1	1.50	0.55	0.75	Cielo raso: GYPSUM Piso: Porcelanato Climatización: A/C Computadora Teléfono Vegetación
			Silla rodante	1	0.55	0.55	0.90	
			Silla	2	0.55	0.55	0.70	
			Credenza	1	1.50	0.40	0.75	
Cafetería	10,52 m <sup>2</sup>	4	Mesa	1	1.00	1.00	0.75	Cielo raso: GYPSUM Piso: porcelanato Climatización: A/C Nevera Microondas Lavacopas
			Silla	4	0.55	0.55	0.70	
			Mueble cafetería	1	2.80	1.50	0.90	
Secretaria	3,91 m <sup>2</sup>	1	Escritorio L	1	1.70	1.70	0.75	Cielo raso: GYPSUM Piso: porcelanato Climatización: A/C Computadora Teléfono
			Silla rodante	1	0.55	0.55	0.90	
Área de impresora	3,00 m <sup>2</sup>	1	Mueble de impresora	1	1.20	0.60	0.75	Impresora
Dirección	11,80 m <sup>2</sup>	3	Escritorio L	1	1.70	1.70	0.75	Cielo raso: GYPSUM Piso: porcelanato Climatización: A/C Computadora Teléfono Vegetación
			Silla rodante	1	0.55	0.55	0.90	
			Silla	2	0.55	0.55	0.70	
			Archivero	1	1.00	0.40	162.5	
			Credenza	2	1.50	0.40	0.75	
Asesor 2	8,06 m <sup>2</sup>	3	Escritorio	1	1.50	0.55	0.75	Cielo raso: GYPSUM Piso: porcelanato Climatización: A/C Computadora Teléfono Vegetación
			Silla rodante	1	0.55	0.55	0.90	
			Silla	2	0.55	0.55	0.70	
			Credenza	1	1.50	0.40	0.75	
Sala de sesiones	23,00 m <sup>2</sup>	10	Mesa de sesiones	1	2.70	0.90	0.75	Cielo raso: GYPSUM Piso: porcelanato Climatización: A/C Proyector Pantalla
			Silla rodante	10	0.55	0.55	0.90	
			Credenza	1	1.50	0.40	0.75	

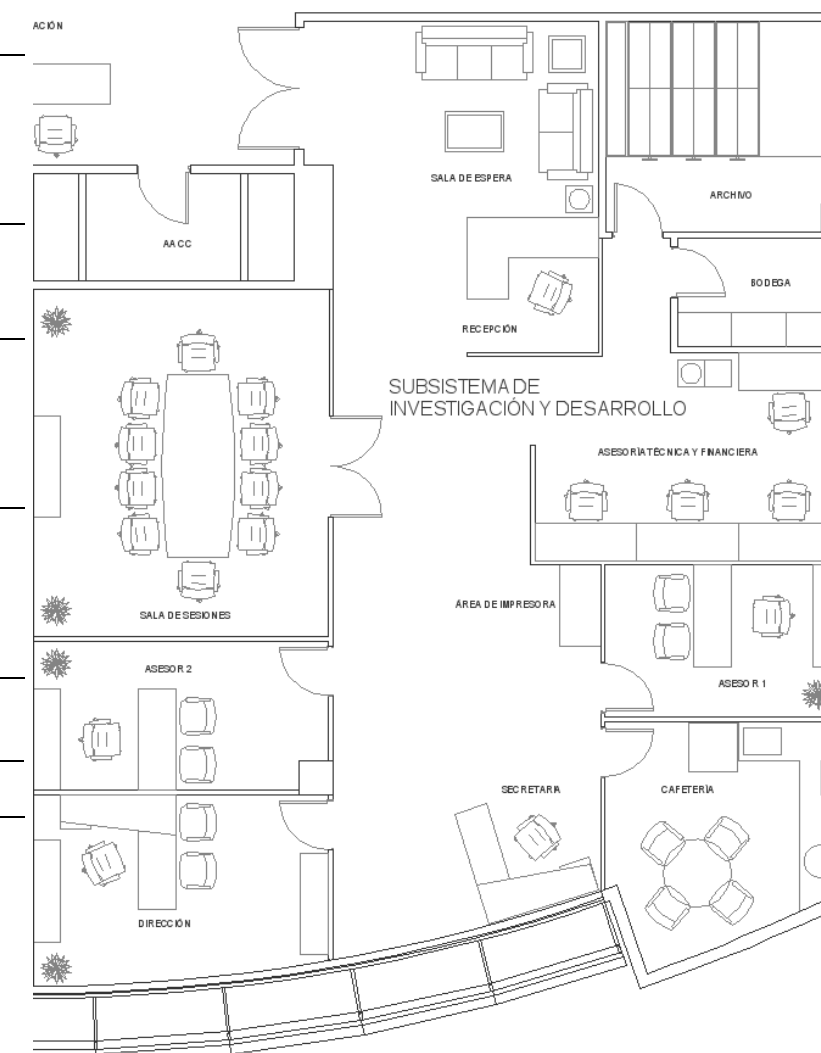


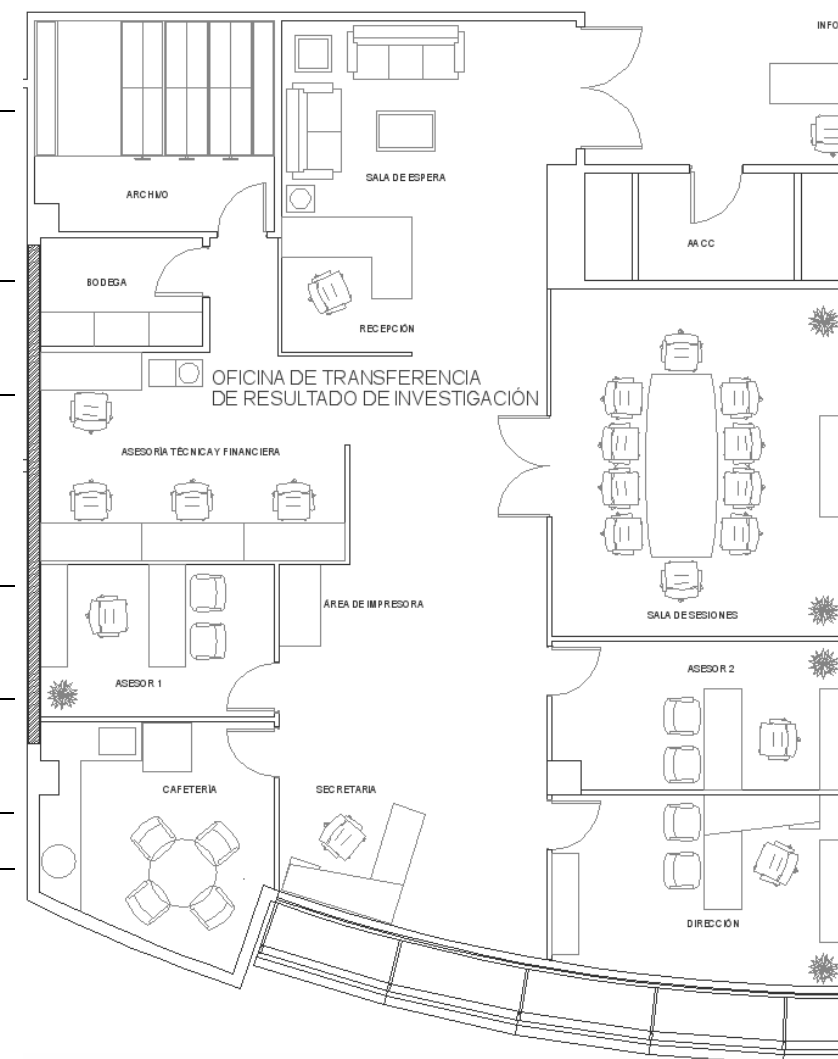
Figura 21: subsistema de investigación y desarrollo (SINDE)

Fuente: elaboración propia

Autor: elaboración propia

**Tabla 11:** piso 11, Oficina de Transferencia de Resultados de Investigación (OTRI)

Zona	Área	Cap.	Mobiliario			Condicionantes Técnicas	Complementos	Esquema
			Nombre	Cant.	Dimensiones			
					Ancho	Prof.	Alto	
Recepción y sala de espera	20,86 m <sup>2</sup>	6	Counter	1	1.87	1.30	1.10	Cielo raso: GYPSUM Piso: porcelanato Climatización: A/C Computadora Teléfono Vegetación Dispensador de agua
			Silla rodante	1	0.55	0.55	0.90	
			Sillón doble	1	1.40	0.80	0.80	
			Sillón triple	1	1.80	0.80	0.80	
			Mesa de centro	1	0.90	0.60	0.45	
			Mesa auxiliar	1	0.55	0.55	0.45	
Archivo	11,23 m <sup>2</sup>	1	Archivador fijo	2	2.00	0.35	2.00	Cielo raso: GYPSUM Piso: porcelanato Climatización: A/C
			Archivador móvil	3	2.00	0.65	2.00	
Bodega	3,84 m <sup>2</sup>	1	Repisa	3	0.80	0.50	2.00	
Asesoría Técnica y Financiera	13,80 m <sup>2</sup>	4	Escritorio	4	1.50	0.55	0.75	Cielo raso: GYPSUM Piso: porcelanato Climatización: A/C Computadora Teléfono Dispensador de agua
			Silla rodante	4	0.55	0.55	0.90	
Asesor 1	7,86 m <sup>2</sup>	3	Escritorio	1	1.50	0.55	0.75	Cielo raso: GYPSUM Piso: porcelanato Climatización: A/C Computadora Teléfono Vegetación
			Silla rodante	1	0.55	0.55	0.90	
			Silla	2	0.55	0.55	0.70	
			Credenza	1	1.50	0.40	0.75	
Cafetería	10,52 m <sup>2</sup>	4	Mesa	1	1.00	1.00	0.75	Cielo raso: GYPSUM Piso: porcelanato Climatización: A/C Nevera Microondas Lavacopas
			Sillas	4	0.55	0.55	0.70	
Secretaría	3,91 m <sup>2</sup>	1	Escritorio L	1	1.70	1.70	0.75	Cielo raso: GYPSUM Piso: porcelanato Climatización: A/C Computadora Teléfono
			Silla rodante	1	0.55	0.55	0.90	
Área de impresora	3,00 m <sup>2</sup>	1	Mueble de impresora	1	1.20	0.60	0.75	Impresora
Dirección	11,80 m <sup>2</sup>	3	Escritorio L	1	1.70	1.70	0.75	Cielo raso: GYPSUM Piso: porcelanato Climatización: A/C Computadora Teléfono Vegetación
			Silla rodante	1	0.55	0.55	0.90	
			Sillas	2	0.55	0.55	0.70	
			Archivero	1	1.00	0.40	162.5	
			Credenza	2	1.50	0.40	0.75	
Asesor 2	8,06 m <sup>2</sup>	3	Escritorio	1	1.50	0.55	0.75	Cielo raso: GYPSUM Piso: porcelanato Climatización: A/C Computadora Teléfono Vegetación
			Silla rodante	1	0.55	0.55	0.90	
			Silla	2	0.55	0.55	0.70	
			Credenza	1	1.50	0.40	0.75	
Sala de sesiones	23,00 m <sup>2</sup>	10	Mesa de sesiones	1	2.70	0.90	0.75	Cielo raso: GYPSUM Piso: porcelanato Climatización: A/C Proyector Pantalla
			Silla rodante	10	0.55	0.55	0.90	
			Credenza	1	1.50	0.40	0.75	



**Figura 22:** oficina de transferencia de resultado de investigación (OTRI)

**Fuente:** elaboración propia

**Autor:** elaboración propia

**Tabla 12:** piso 11, Institutos de Investigación

Zona	Área	Cap.	Mobiliario				Condicionantes Técnicas	Complementos	Esquema	
			Nombre	Cant.	Dimensiones					
					Ancho	Prof.				Alto
Institutos 1 y 2	Secretaria y Sala de espera	3	Escritorio L	1	1.70	1.70	0.75	Cielo raso: GYPSUM Piso: porcelanato Climatización: A/C	Computadora Teléfono Vegetación	
			Silla rodante	1	0.55	0.55	0.90			
			Silla	2	0.55	0.55	0.70			
			Archivero	1	1.50	0.40	1.62			
			Mueble triple	1	1.60	0.50	0.70			
	Coordinación Financiera	3	Escritorio L	1	1.70	1.70	0.75	Cielo raso: GYPSUM Piso: porcelanato Climatización: A/C	Computadora Teléfono	
			Silla rodante	1	0.55	0.55	0.90			
			Silla	2	0.55	0.55	0.70			
	Área de impresora	1	Mueble de impresora	1	1.20	0.60	0.75		Impresora	
			Credenza	1	1.50	0.40	0.75			
Dirección	10,80 m2	3	Escritorio L	1	1.70	1.70	0.75	Cielo raso: GYPSUM Piso: porcelanato Climatización: A/C	Computadora Teléfono Vegetación	
			Silla rodante	1	0.55	0.55	0.90			
			Silla	2	0.55	0.55	0.70			
			Credenza	1	1.50	0.40	0.75			
Archivo	5,05 m2	1	Archivador fijo	3	1.00	0.35	2.00	Cielo raso: GYPSUM Piso: porcelanato Climatización: A/C		
Bodega	4,50 m2	1	Repisa	3	0.80	0.50	2.00			
Institutos 3, 4 y 5	Secretaria y Sala de espera	3	Escritorio L	1	1.70	1.70	0.75	Cielo raso: GYPSUM Piso: porcelanato Climatización: A/C	Computadora Teléfono	
			Silla rodante	1	0.55	0.55	0.90			
			Silla	2	0.55	0.55	0.70			
			Archivero	1	1.50	0.40	1.62			
			Mueble triple	1	1.60	0.50	0.70			
	Archivo	4,50 m2	1	Archivador fijo	3	1.00	0.35	2.00	Cielo raso: GYPSUM Piso: porcelanato Climatización: A/C	
	Bodega	5,05 m2	1	Repisa	3	0.80	0.50	2.00		
	Dirección	10,80 m2	3	Escritorio L	1	1.70	1.70	0.75	Cielo raso: GYPSUM Piso: porcelanato Climatización: A/C	Computadora Teléfono Vegetación
				Silla rodante	1	0.55	0.55	0.90		
				Silla	2	0.55	0.55	0.70		
Credenza				1	1.50	0.40	0.75			
Coordinación Financiera	14,74 m2	3	Escritorio L	1	1.70	1.70	0.75	Cielo raso: GYPSUM Piso: porcelanato Climatización: A/C	Computadora Teléfono	
			Silla rodante	1	0.55	0.55	0.90			
			Silla	2	0.55	0.55	0.70			
Área de impresora	3,00 m2	1	Mueble de impresora	1	1.20	0.60	0.75		Impresora	
			Credenza	1	1.50	0.40	0.75			
Área Común	Sala de sesiones	8	Silla rodante	8	0.55	0.55	0.90	Cielo raso: GYPSUM Piso: Porcelanato Climatización: A/C	Proyector Pantalla	
			Mesa de sesiones	1	2.25	0.90	0.75			
			Credenza	1	1.50	0.50	0.75			

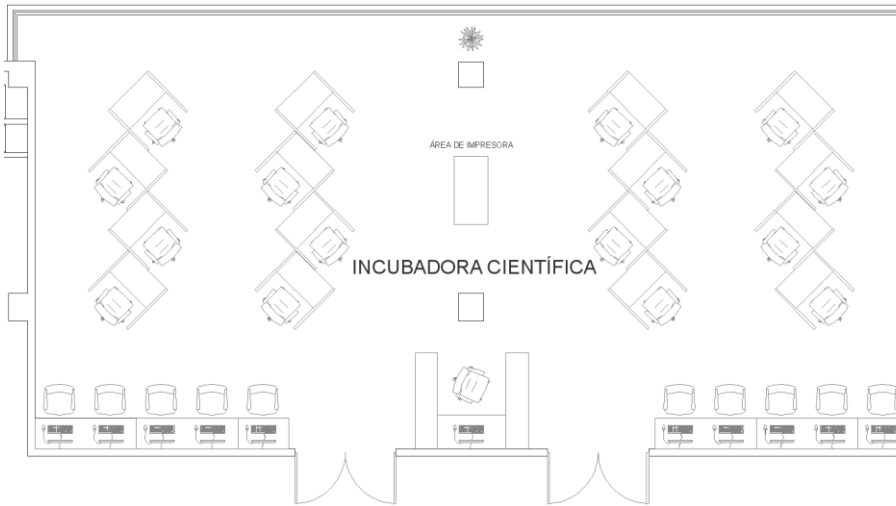

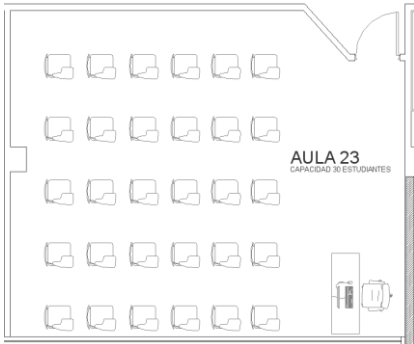
**Figura 23:** institutos 1 y 2  
**Fuente:** elaboración propia

**Figura 24:** institutos 3, 4 y 5  
**Fuente:** elaboración propia

**Figura 25:** sala de sesiones  
**Fuente:** elaboración propia

**Autor:** elaboración propia

**Tabla 13:** piso 11, Incubadora Científica, Centro de Documentación y aula

Zona	Área	Cap.	Mobiliario			Condicionantes Técnicas	Complementos	Esquema
			Nombre	Cant.	Dimensiones Ancho Largo Alto			
Incubadora Científica	108,00 m <sup>2</sup>	27	Counter	1	2.00	1.70	1.10	
			Mesa doble	4	1.80	0.55	0.75	
			Mesa simple	2	0.90	0.55	0.75	
			Silla	10	0.55	0.55	0.70	
			Mueble incubadora	16	1.00	1.00	1.00	
			Silla rodante	17	0.55	0.55	0.90	
			Mueble impresora	1	1.20	0.60	0.75	
Counter	1	3.00	2.00	1.10				
Silla rodante	2	0.55	0.55	0.90				
Mesa doble	2	1.80	0.55	0.75				
Mesa simple	2	0.90	0.55	0.75				
Mesa doble lectura	3	2.00	0.90	0.75				
Mesa de módulo	4	1.30	0.80	0.75				
Silla	34	0.55	0.55	0.70				
Revistero	1	1.50	0.50	1.50				
Mueble impresora	2	1.20	0.60	0.75				
Silla rodante	1	0.55	0.55	0.90				
Aula	50,00 m <sup>2</sup>	31	Escritorio profesor	1	1.50	0.55	0.75	<p>Cielo raso: GYPSUM Piso: porcelanato Climatización: A/C</p> <p>Computadora Proyector Pantalla</p>
			Pupitre	30	0.50	0.55	0.75	

**Figura 26:** incubadora científica

**Fuente:** elaboración propia

**Figura 27:** centro de documentación

**Fuente:** elaboración propia

**Figura 28:** aula 23

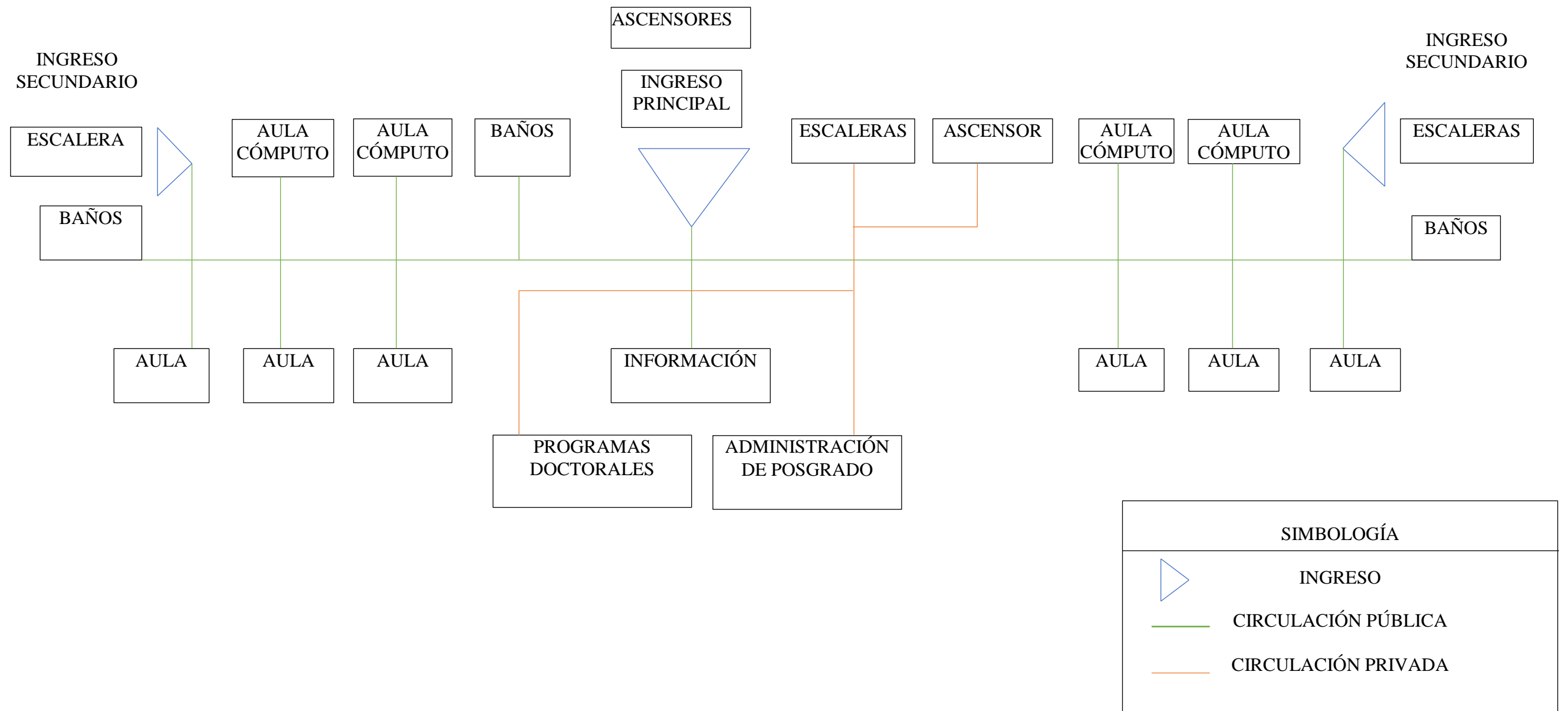
**Fuente:** elaboración propia

**Autor:** elaboración propia

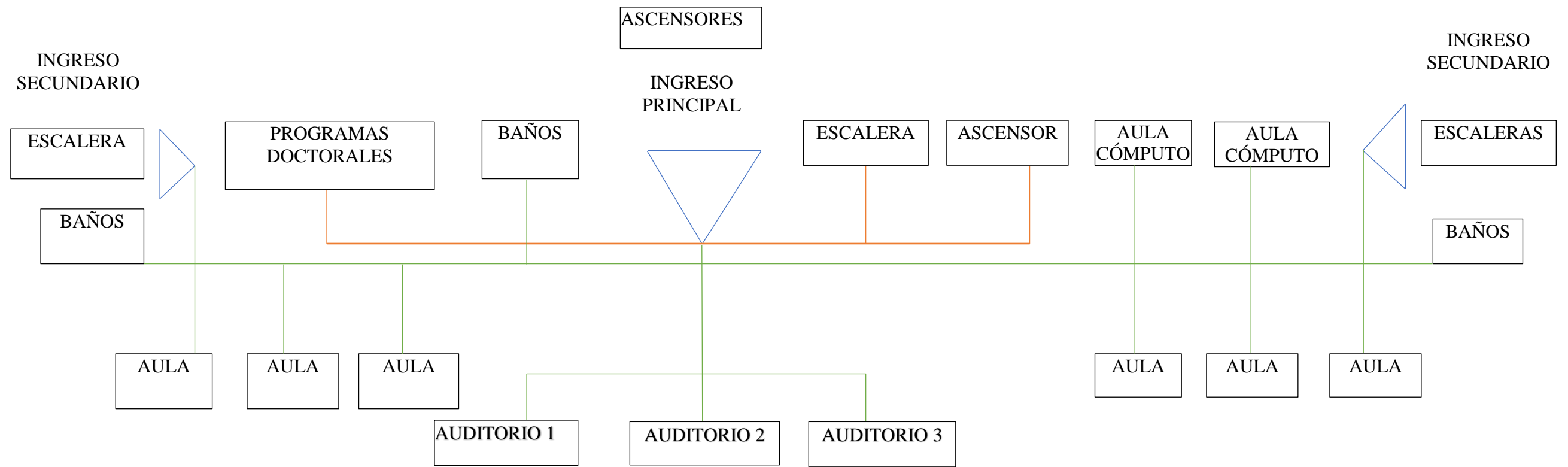


# Estudio de relaciones funcionales

## Piso 8

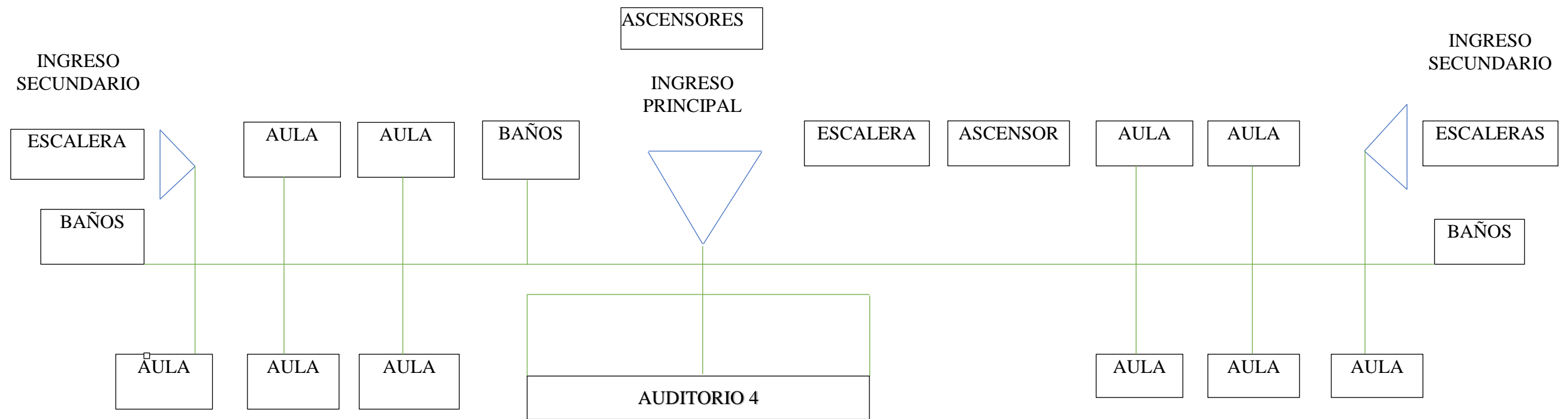





Piso 9



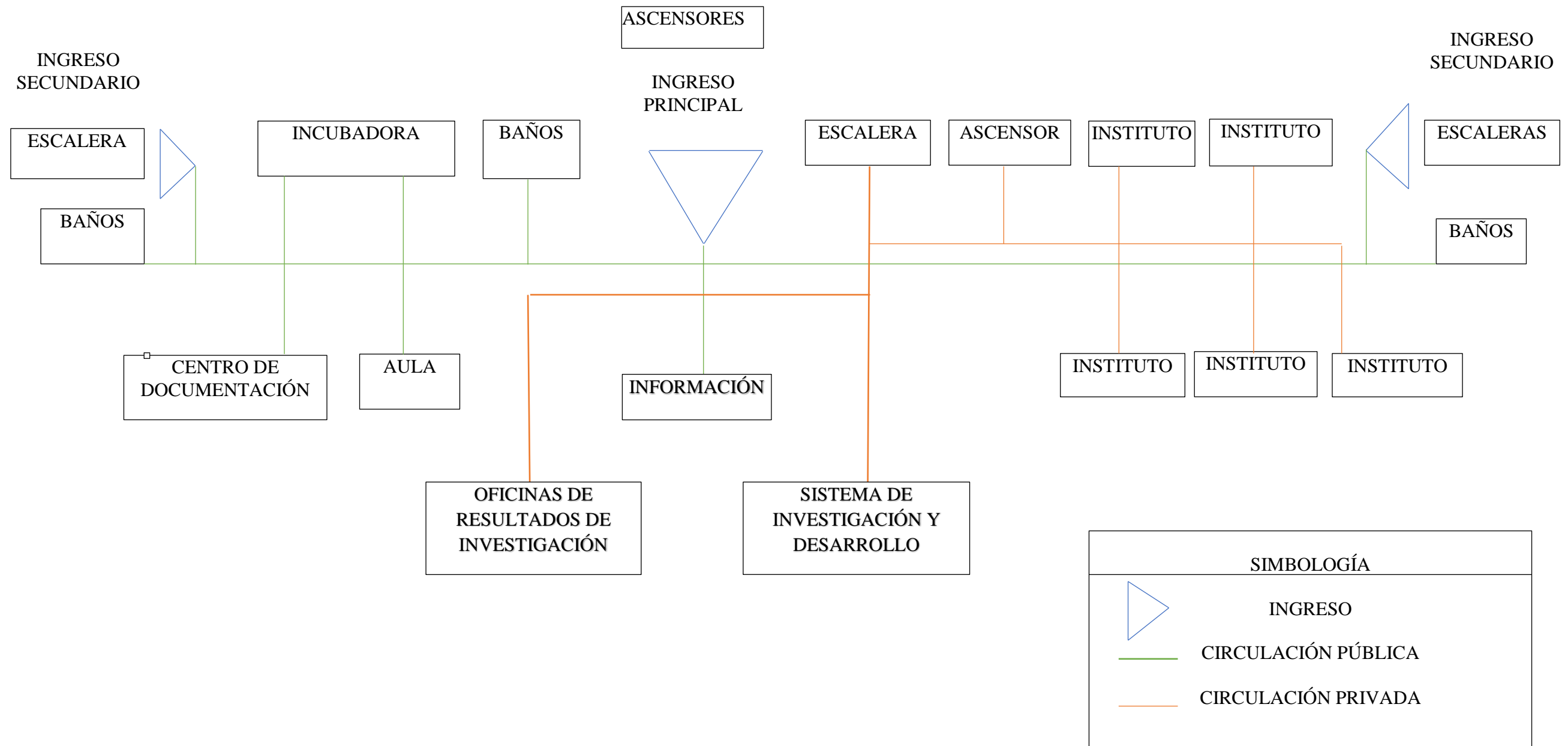
SIMBOLOGÍA	
	INGRESO
	CIRCULACIÓN PÚBLICA
	CIRCULACIÓN PRIVADA

Piso 10



SIMBOLOGÍA	
	INGRESO
	CIRCULACIÓN PÚBLICA
	CIRCULACIÓN PRIVADA

Piso 11

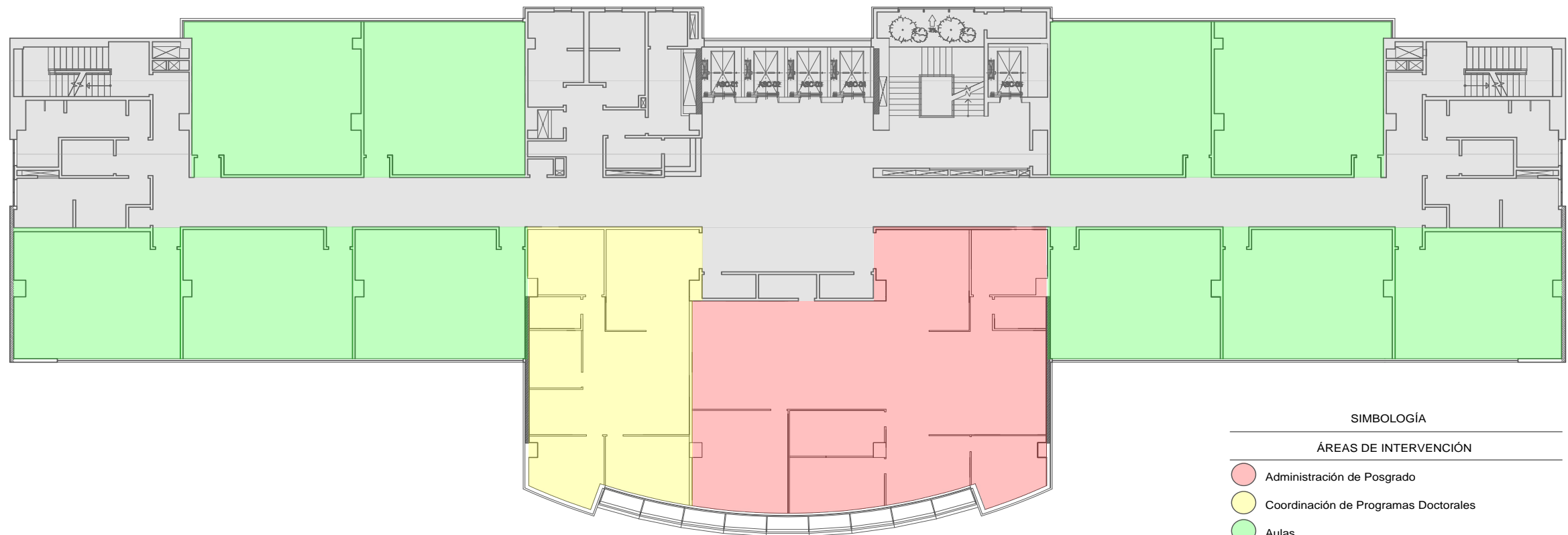
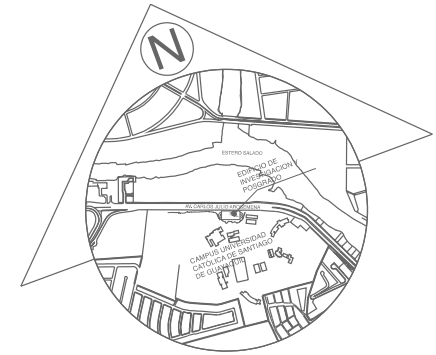


Zonificación.

Piso 8

# PROPUESTA ZONIFICACIÓN - PISO 8

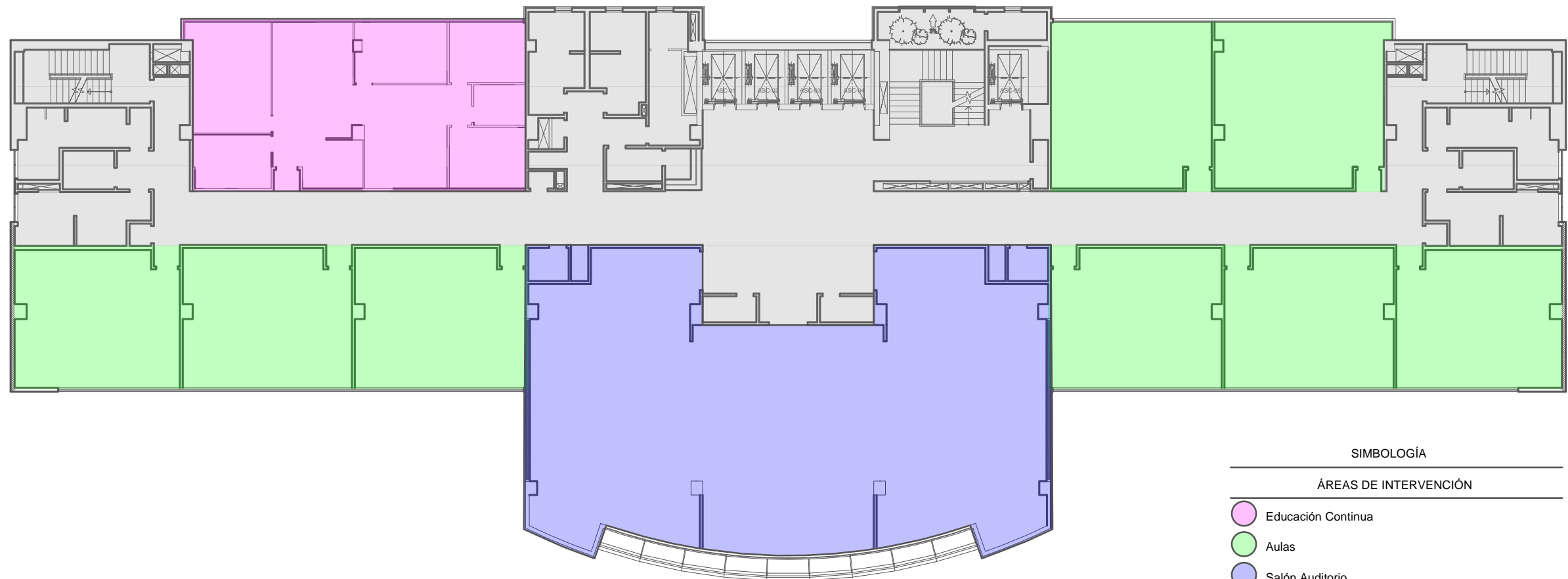
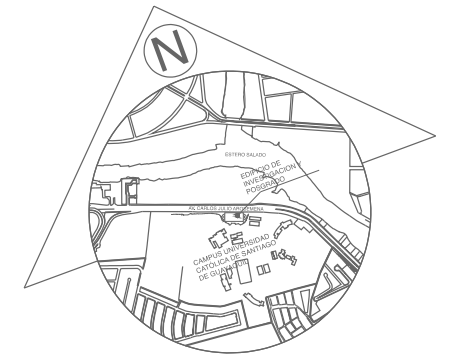
SIN ESCALA



SIMBOLOGÍA	
ÁREAS DE INTERVENCIÓN	
	Administración de Posgrado
	Coordinación de Programas Doctorales
	Aulas
ÁREAS NO INTERVENCIÓN	
	Baños, cuartos de máquinas y escaleras

# PROPUESTA ZONIFICACIÓN - PISO 9

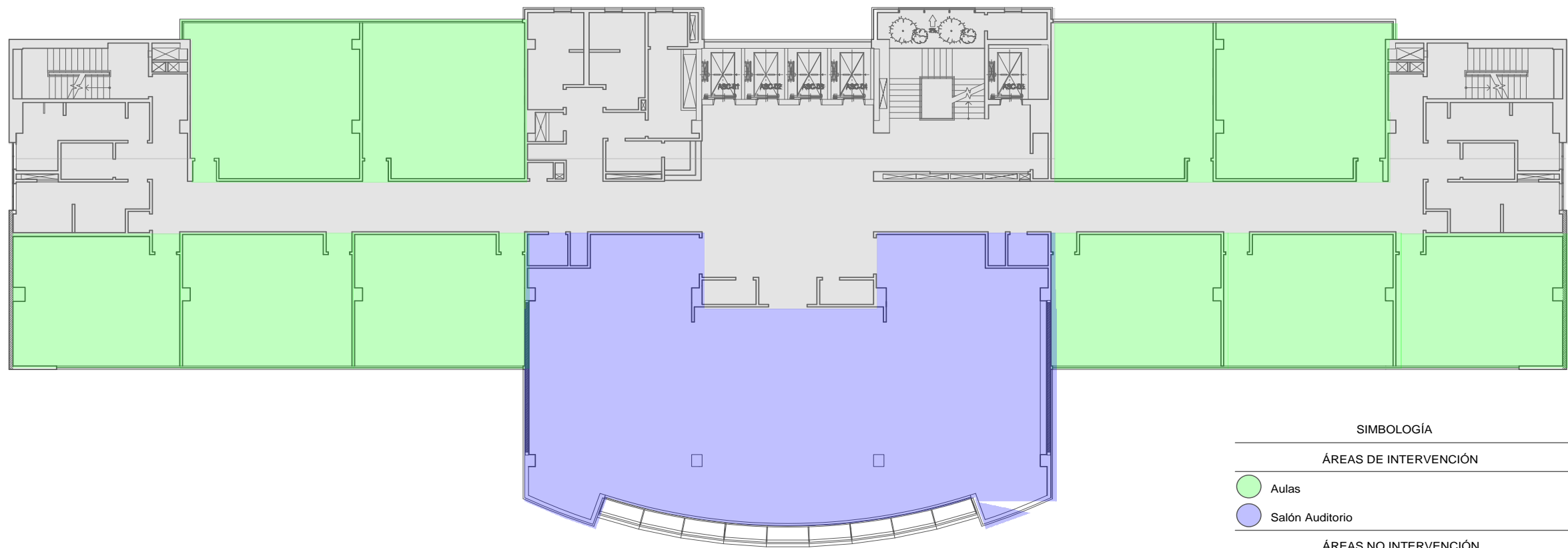
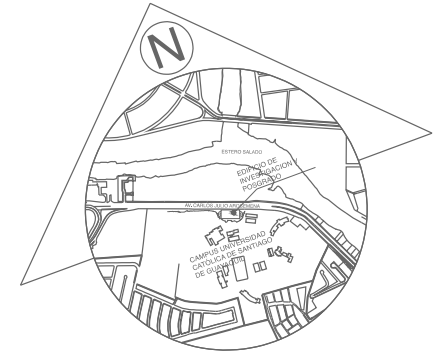
SIN ESCALA



SIMBOLOGÍA	
ÁREAS DE INTERVENCIÓN	
	Educación Continua
	Aulas
	Salón Auditorio
ÁREAS NO INTERVENCIÓN	
	Baños, cuartos de máquinas y escaleras

# PROPUESTA ZONIFICACIÓN - PISO 10

SIN ESCALA



SIMBOLOGÍA

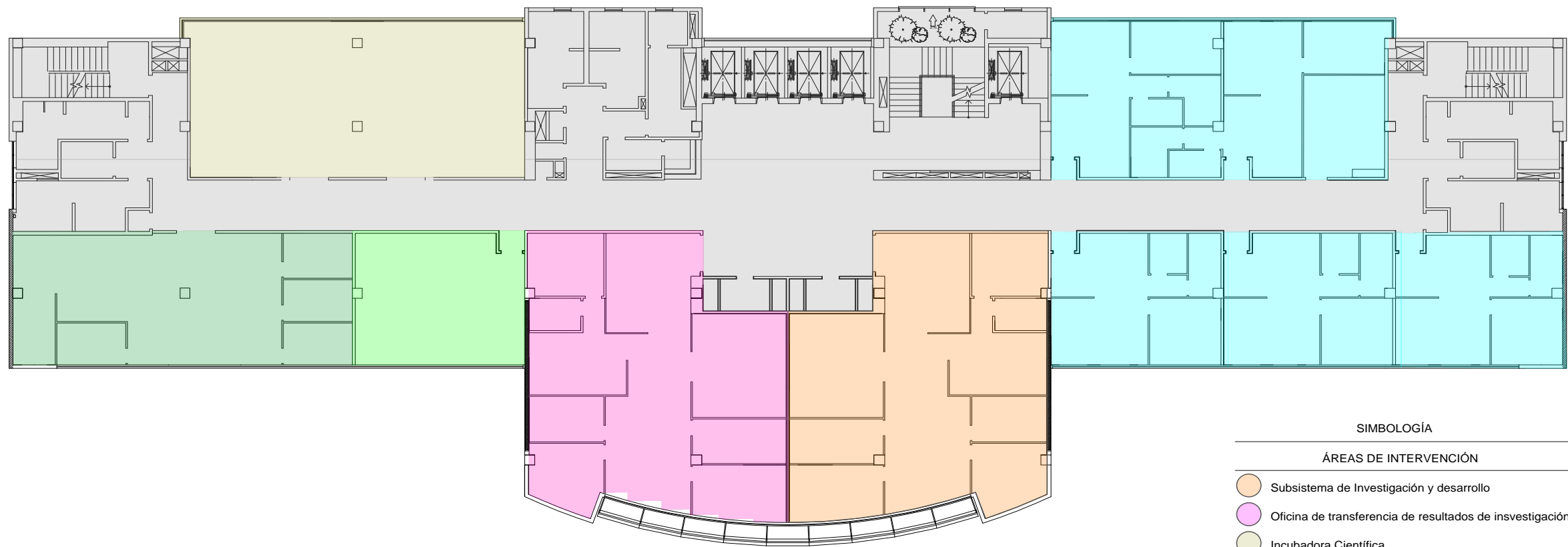
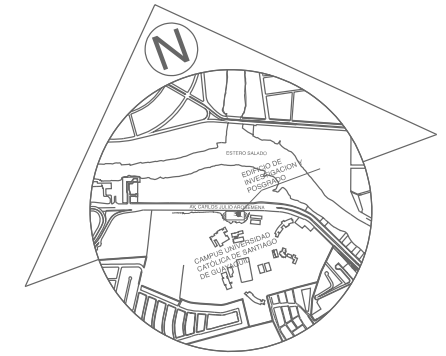
ÁREAS DE INTERVENCIÓN	
	Aulas
	Salón Auditorio

ÁREAS NO INTERVENCIÓN	
	Baños, cuartos de máquinas y escaleras

# PROPUESTA ZONIFICACIÓN - PISO 11

SIN ESCALA



SIMBOLOGÍA	
ÁREAS DE INTERVENCIÓN	
	Subsistema de Investigación y desarrollo
	Oficina de transferencia de resultados de investigación
	Incubadora Científica
	Centro de Documentación
	Aula
	Institutos
ÁREAS NO INTERVENCIÓN	
	Baños, cuartos de máquinas y escaleras



**Estudio formal y espacial: propuesta**

**Propuesta de planta arquitectónica:**

**Piso 8**

**Piso 9.**

**Piso 10**

**Piso 11**

**Propuesta de planta amoblada:**

**Piso 8**

**Piso 9.**

**Piso 10.**

**Piso 11.**



**Plano de circulaciòn:**

**Piso 8.**

**Piso 9.**

**Piso 10.**

**Piso 11.**

**Planta de cielo raso y luminaria.**

**Piso 8**

**Piso 9**

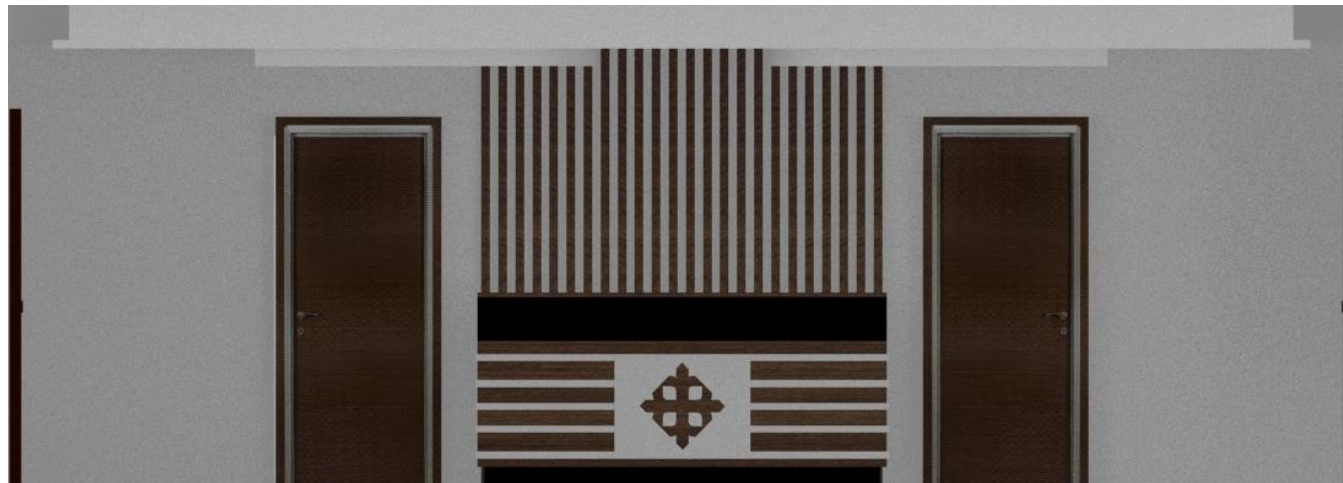
**Piso 10**

**Piso 11**

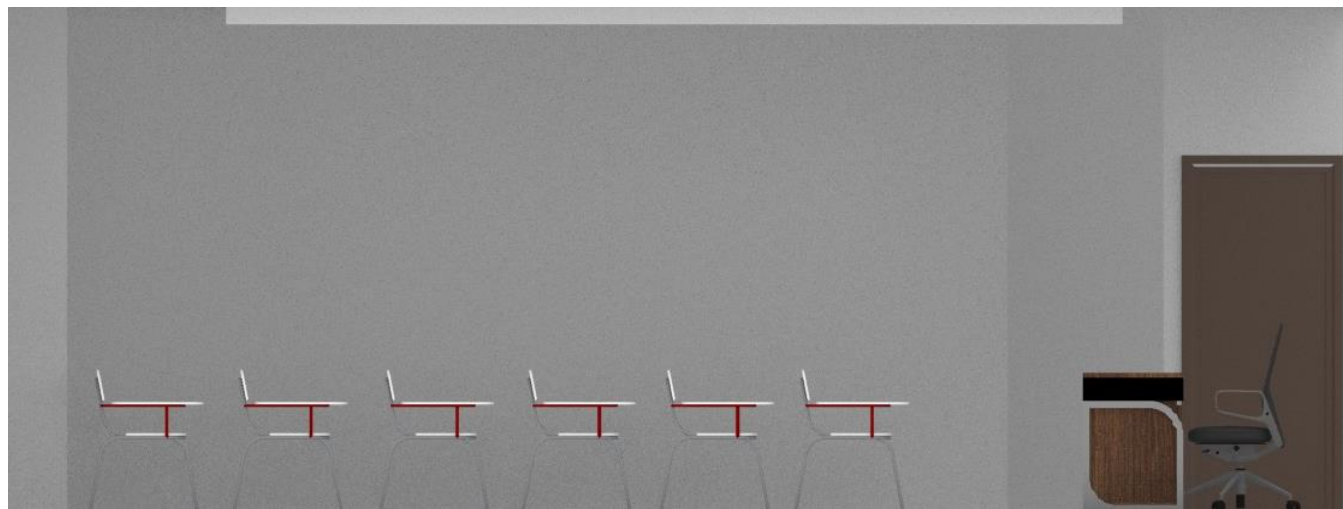
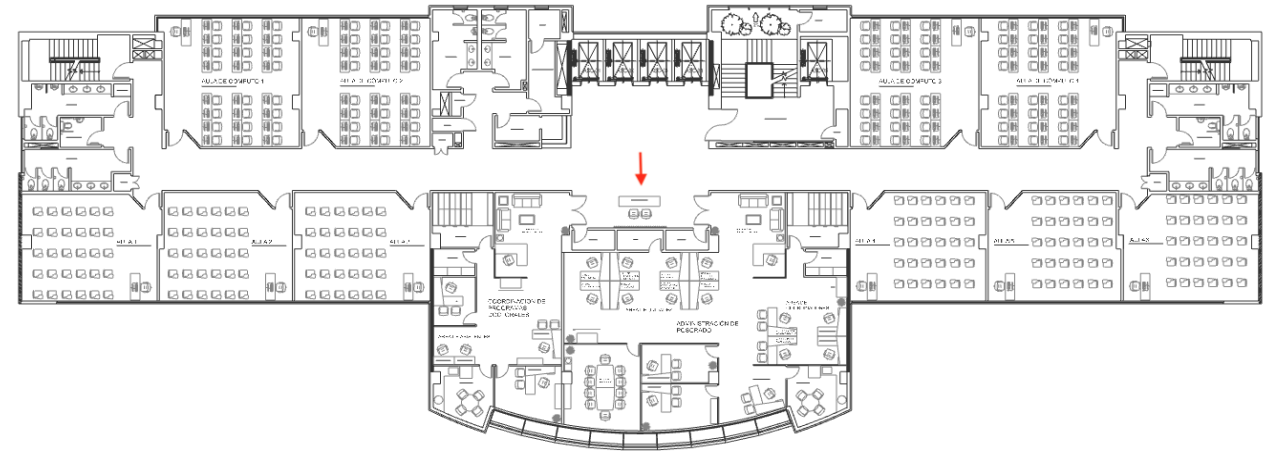


**Propuestas de cortes.**

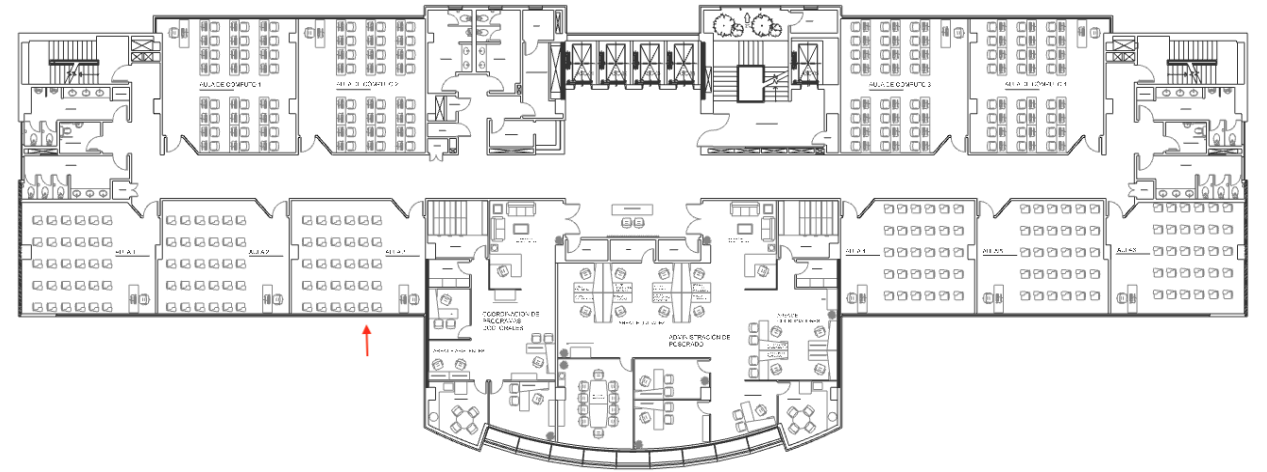
## Propuesta de elevaciones



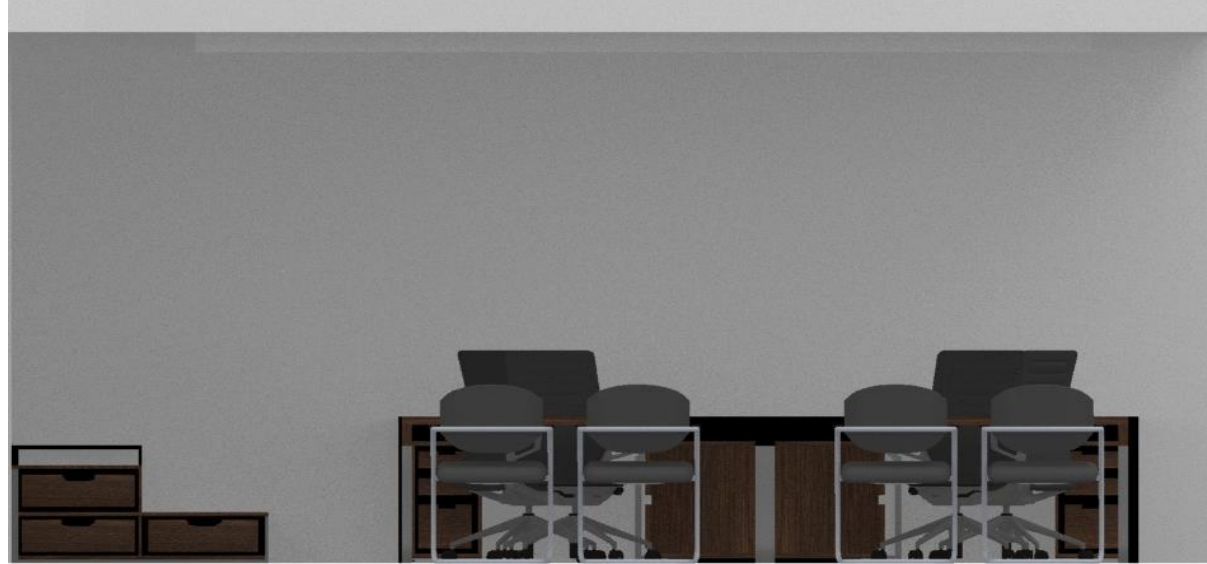
Recibidor  
Ubicación: pisos 8 y 11



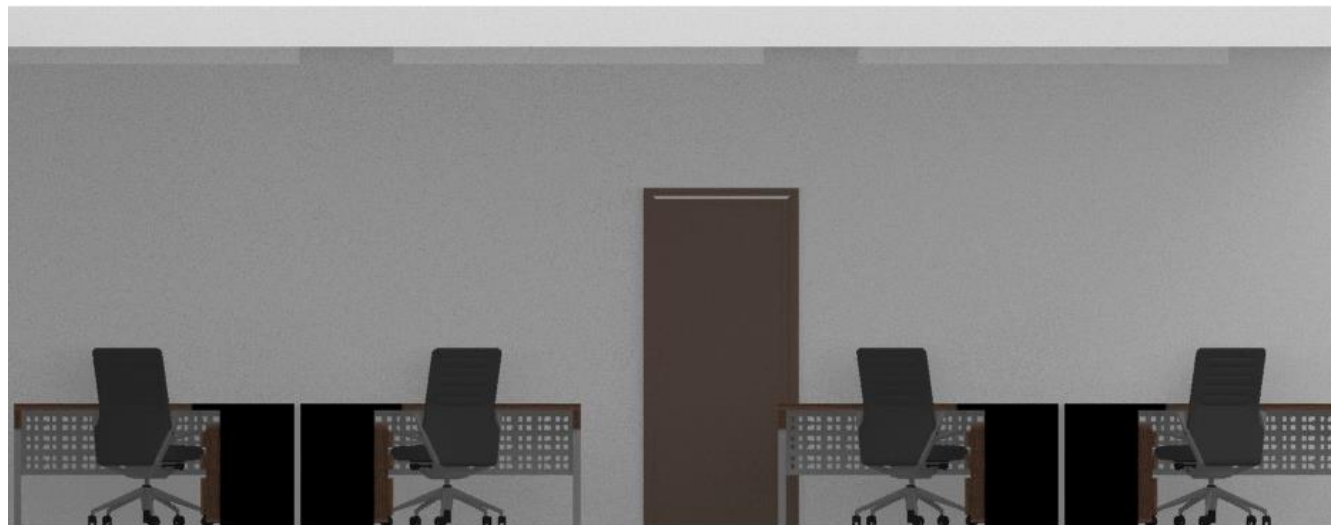
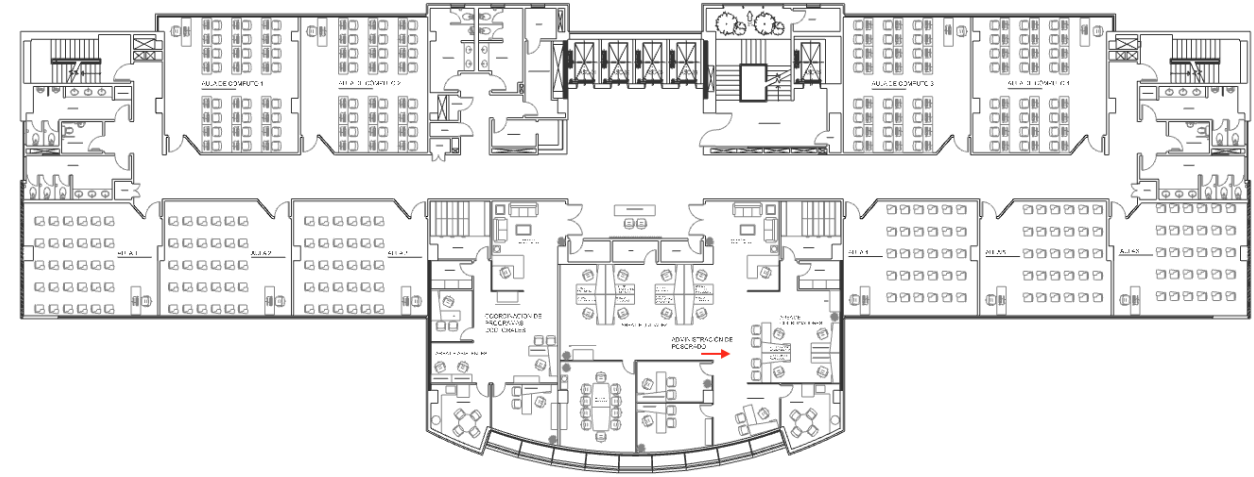
Aula  
Ubicación: piso 8, 9, 10 y 11



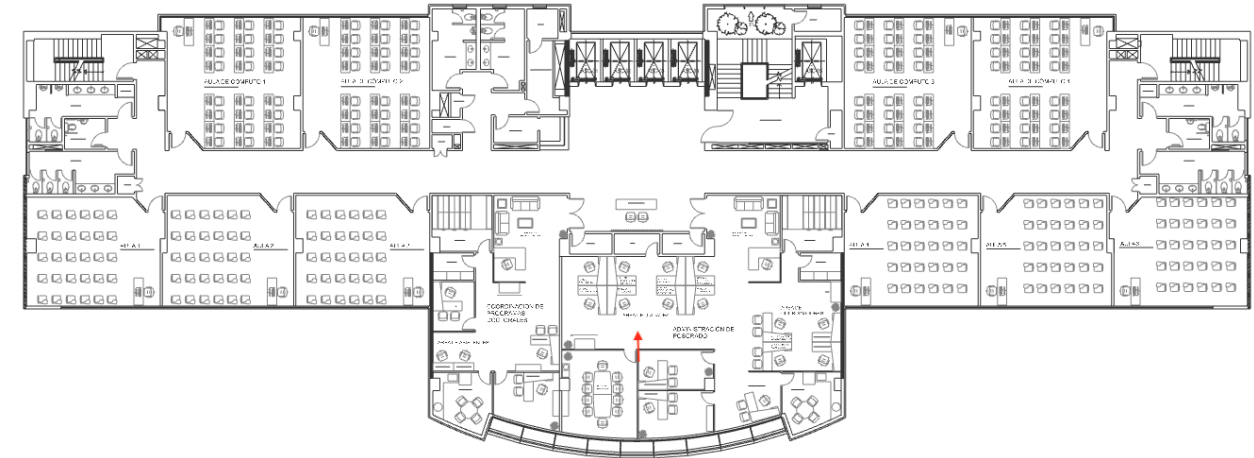
## Propuesta de elevaciones



Área de coordinadores  
Ubicación: piso 8 Administracion de posgrado



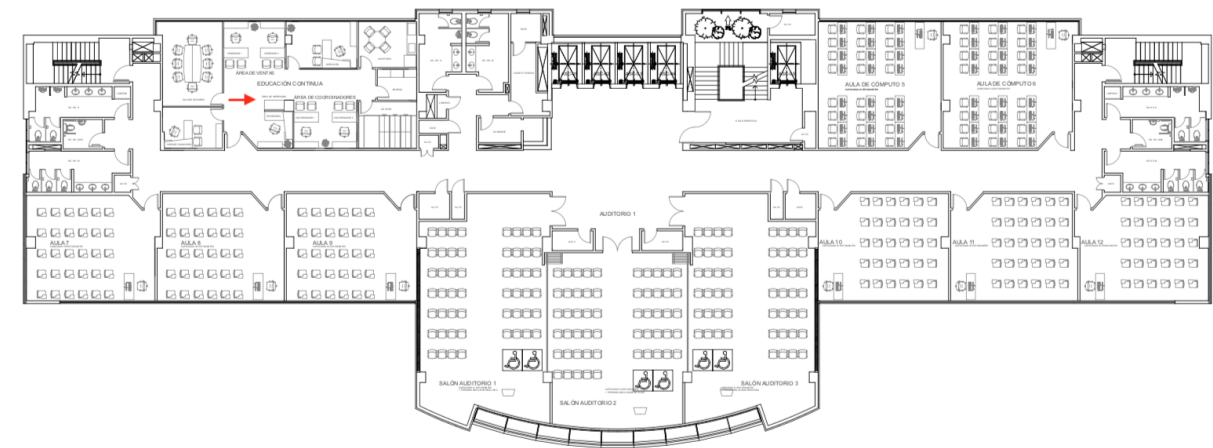
Área de unidades  
Ubicación: piso 8 Administracion de posgrado



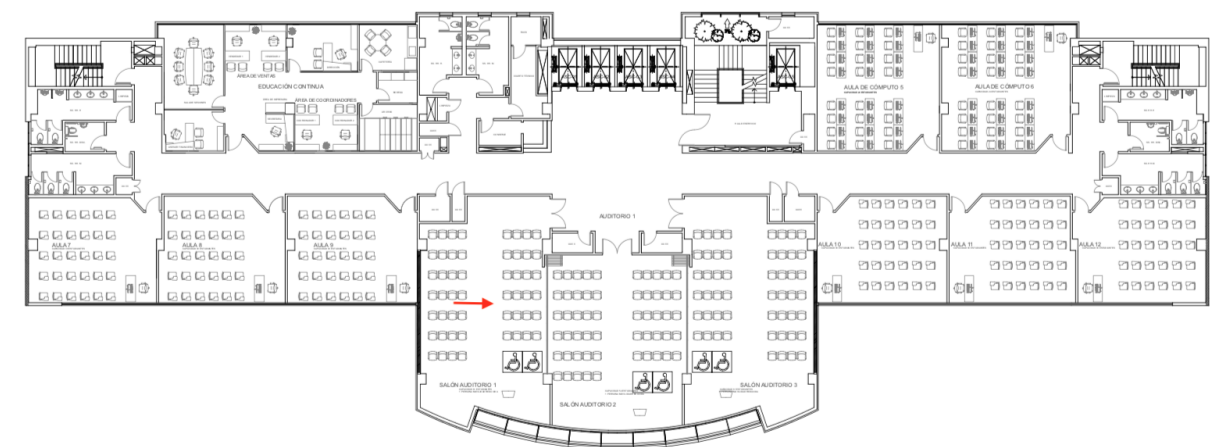
# Propuesta de elevaciones



Educación Continua  
Ubicación: piso 9

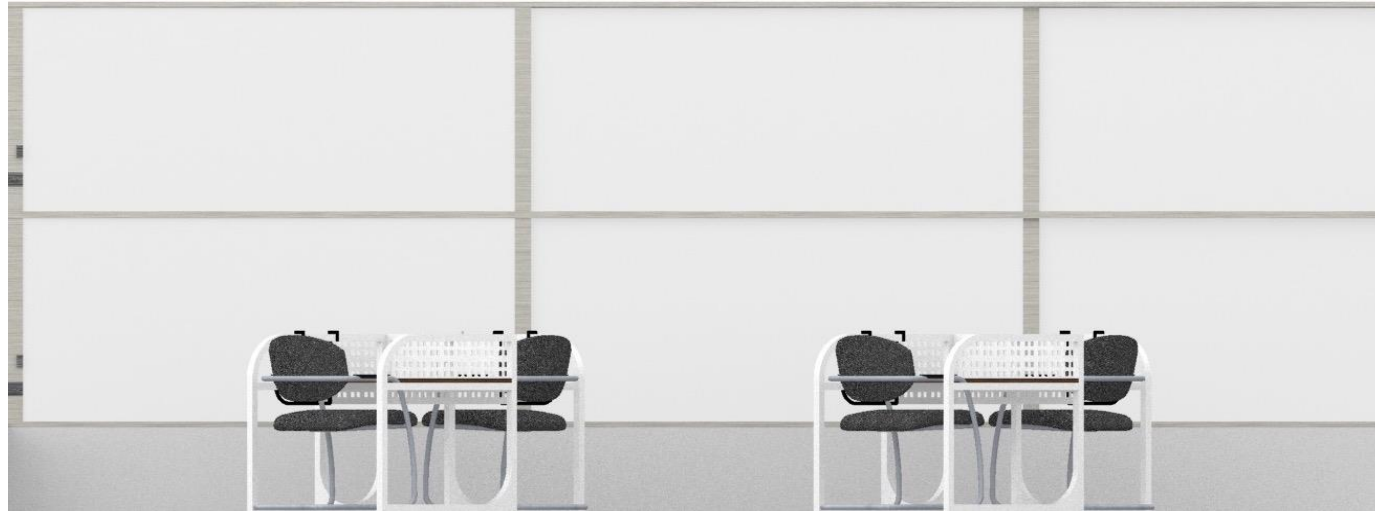


Auditorio  
Ubicación: piso 9

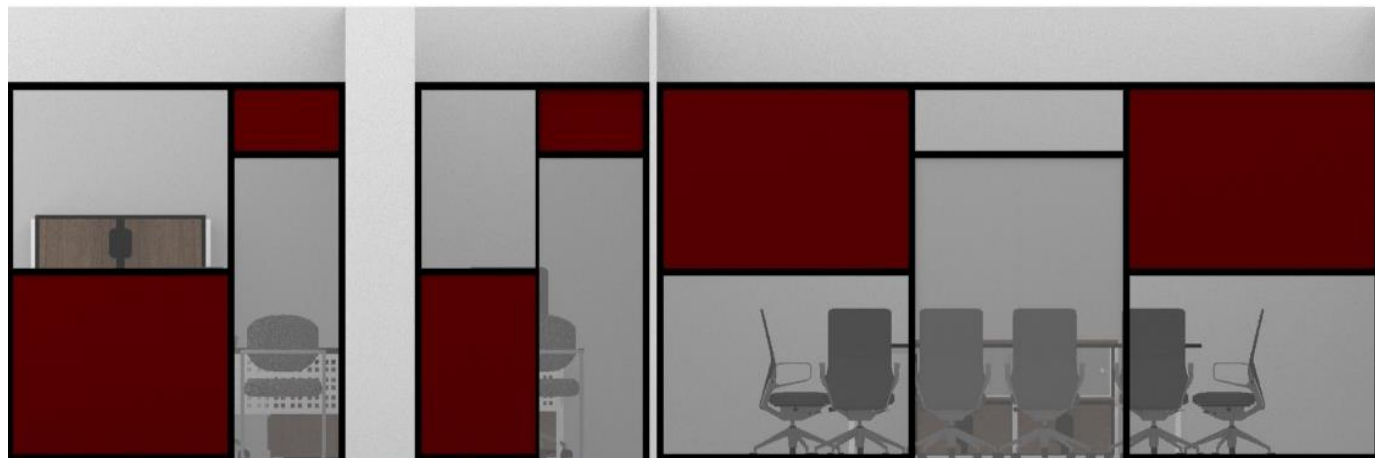
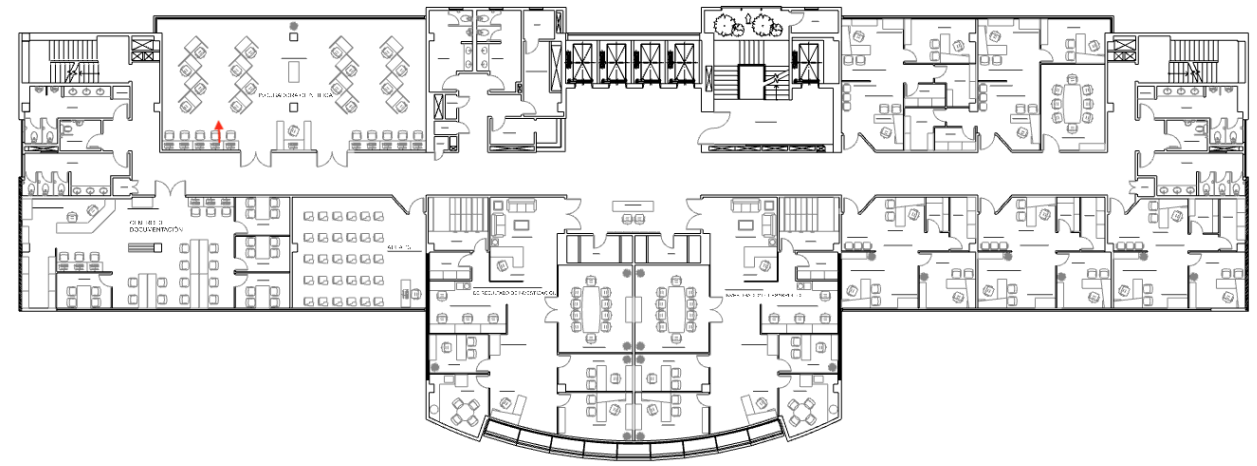




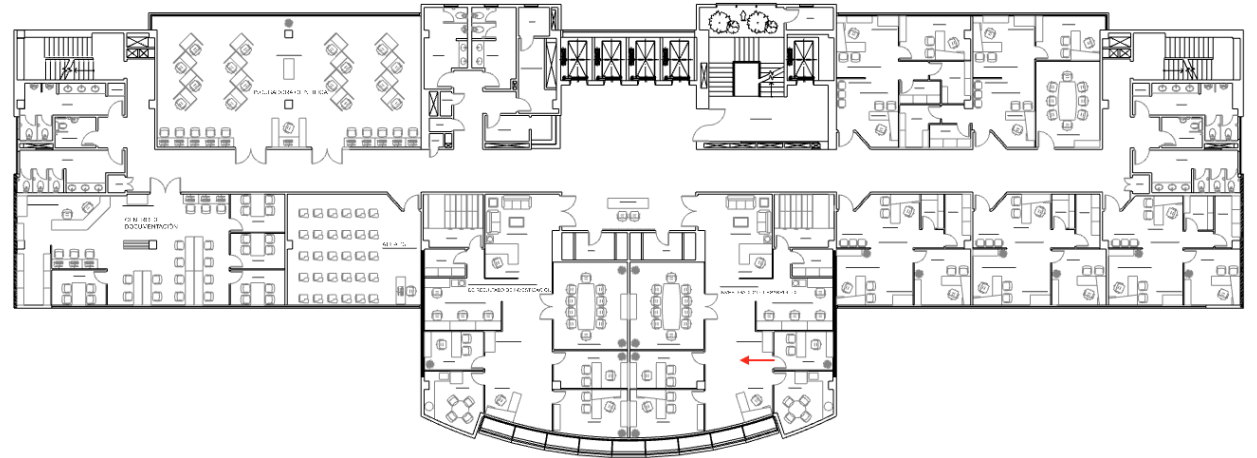
Propuesta de elevaciones



Área de Incubadoras  
Ubicación: piso 11



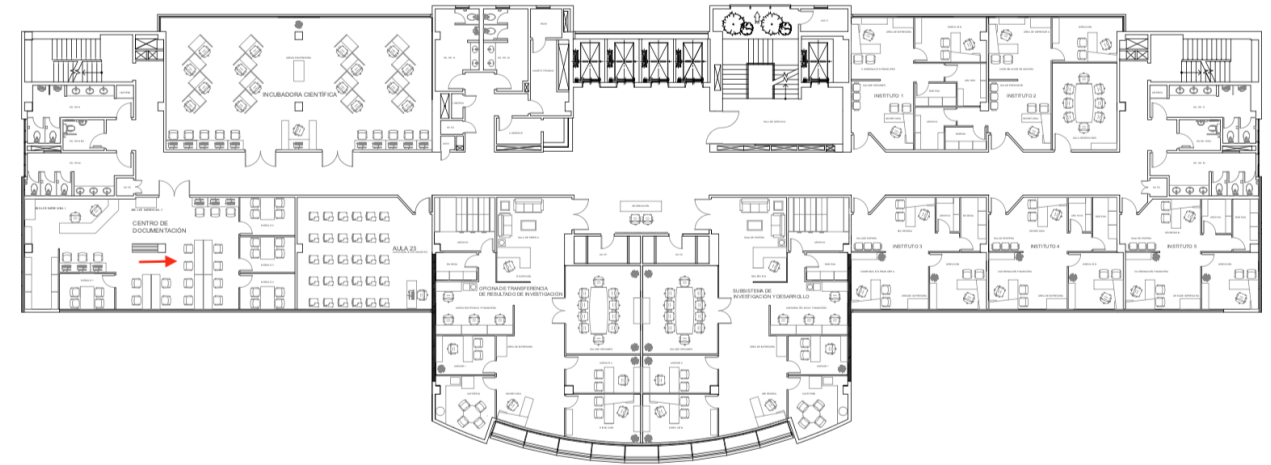
Sistema de investigación y desarrollo – Oficina de transferencia de resultados de investigación  
Ubicación: piso 11



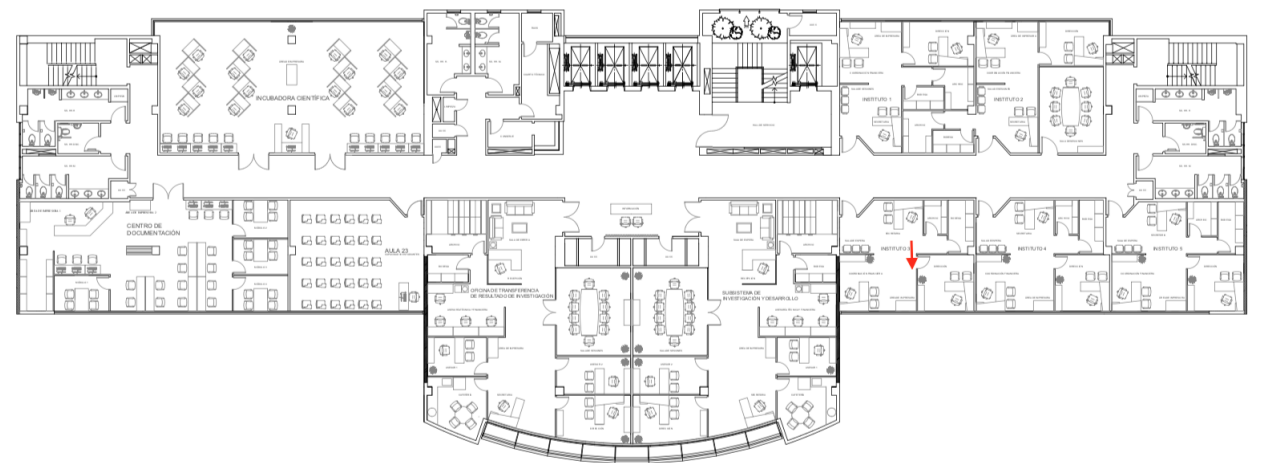
Propuesta de elevaciones



Centro de documentación  
Ubicación: piso 11

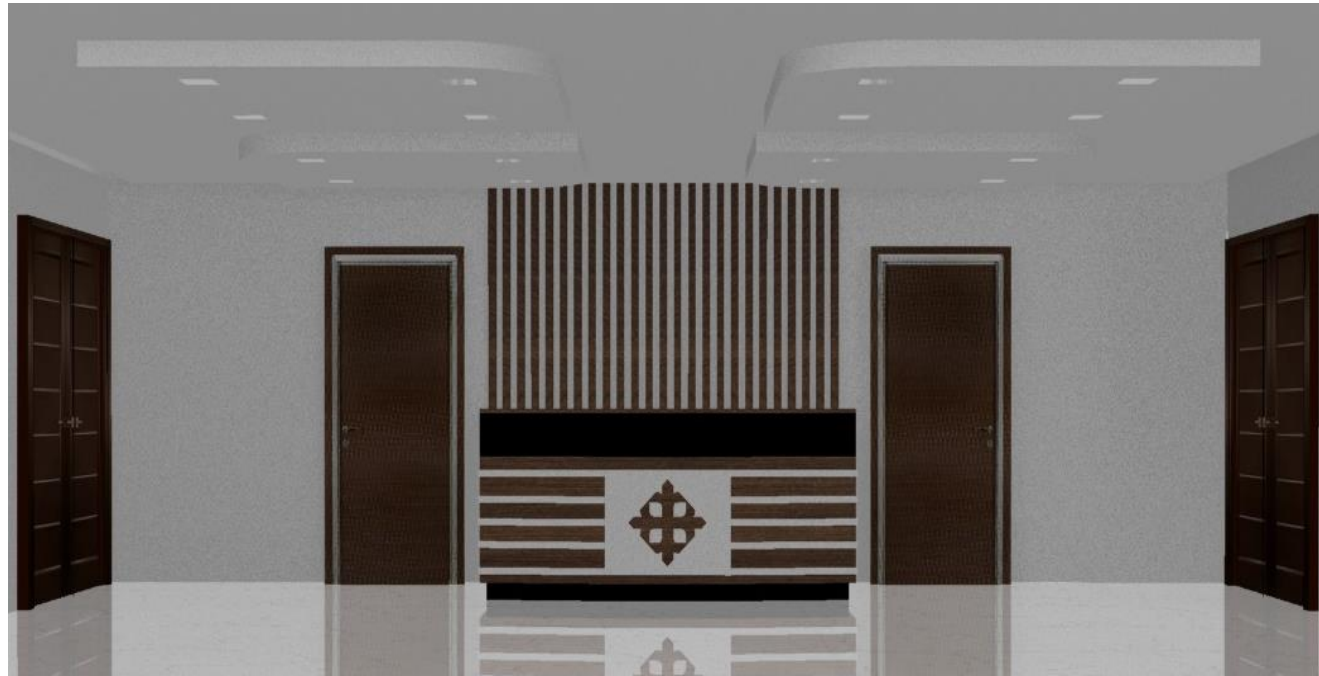


Institutos de Investigación  
Ubicación: piso 11





## Renders



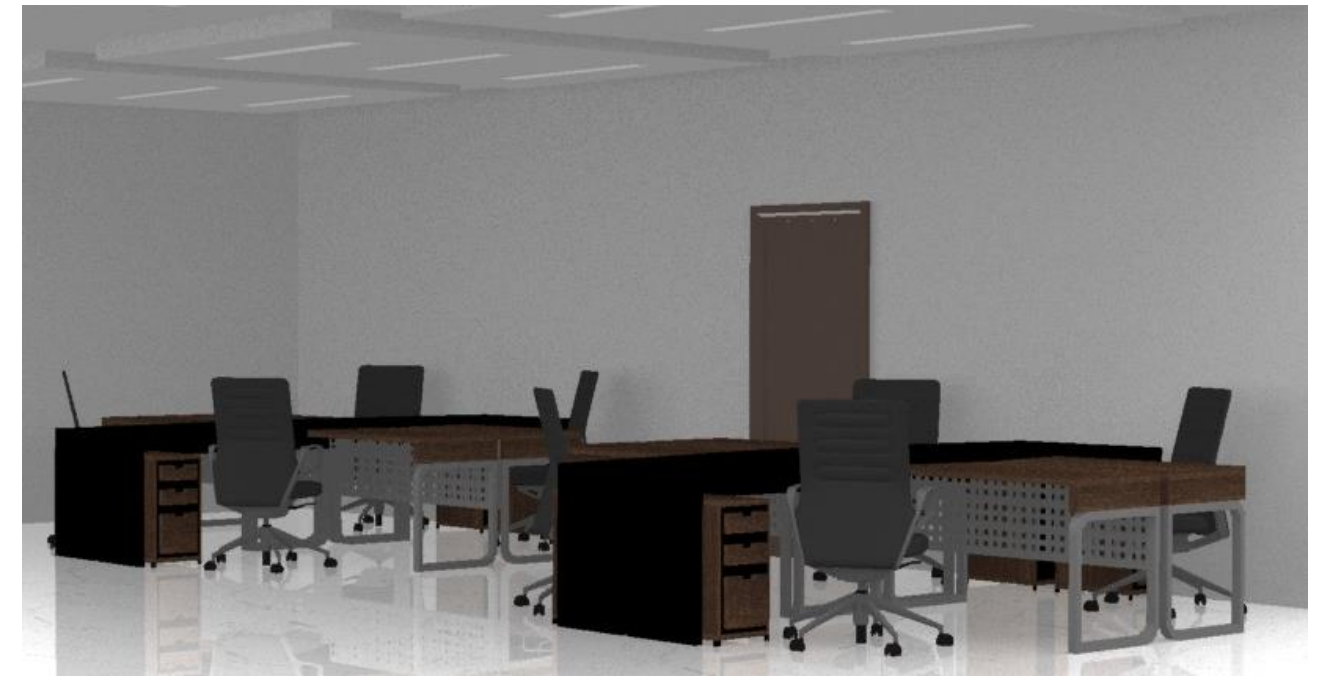
Recibidor  
Ubicación: pisos 8 y 11



Aula  
Ubicación: pisos 8, 9, 10 y 11



Área de coordinadores  
Ubicación: piso 8 Administración de posgrado



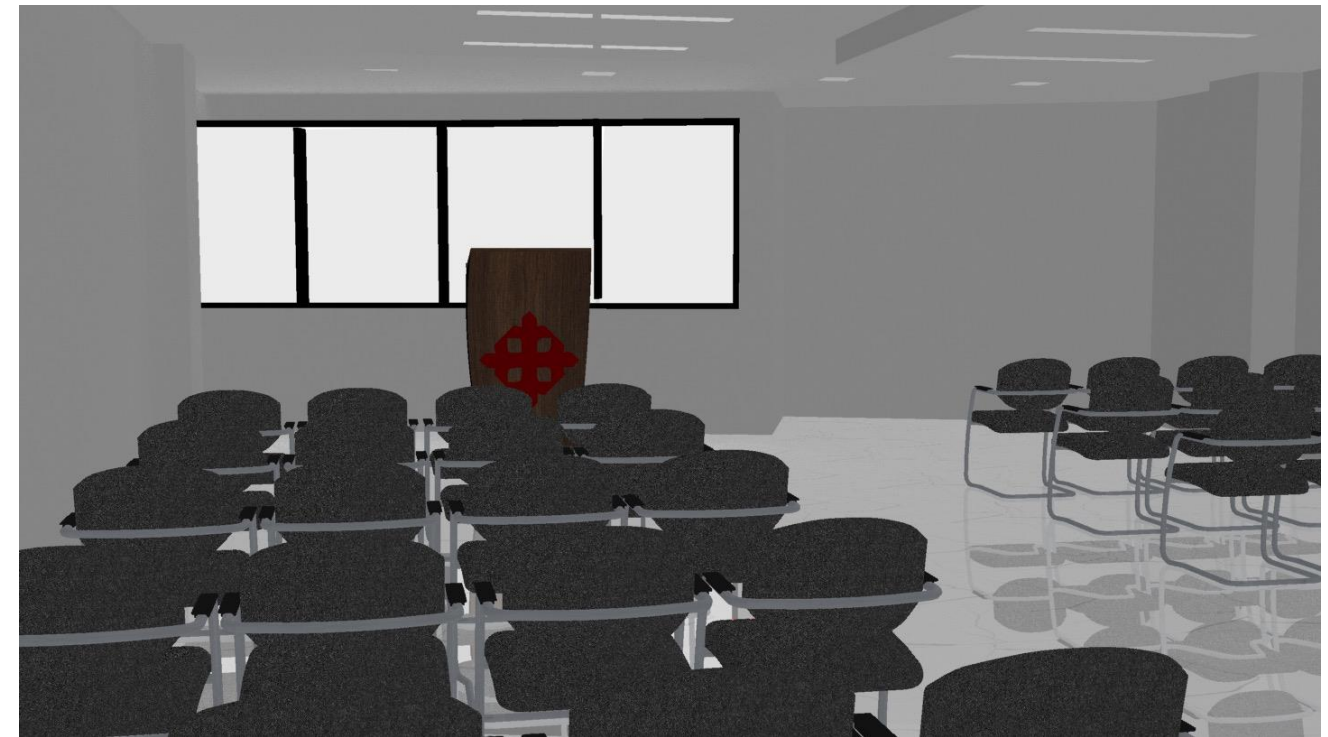
Área de unidades  
Ubicación: piso 8 Administración de posgrado



**Renders**



Educación Continua  
Ubicación: piso 9



Auditorio  
Ubicación: piso 9 y 10



Área de incubadoras  
Ubicación: piso 11



Sistema de investigación y desarrollo – Oficina de transferencia de resultados de investigación  
Ubicación: piso 11



**Renders**



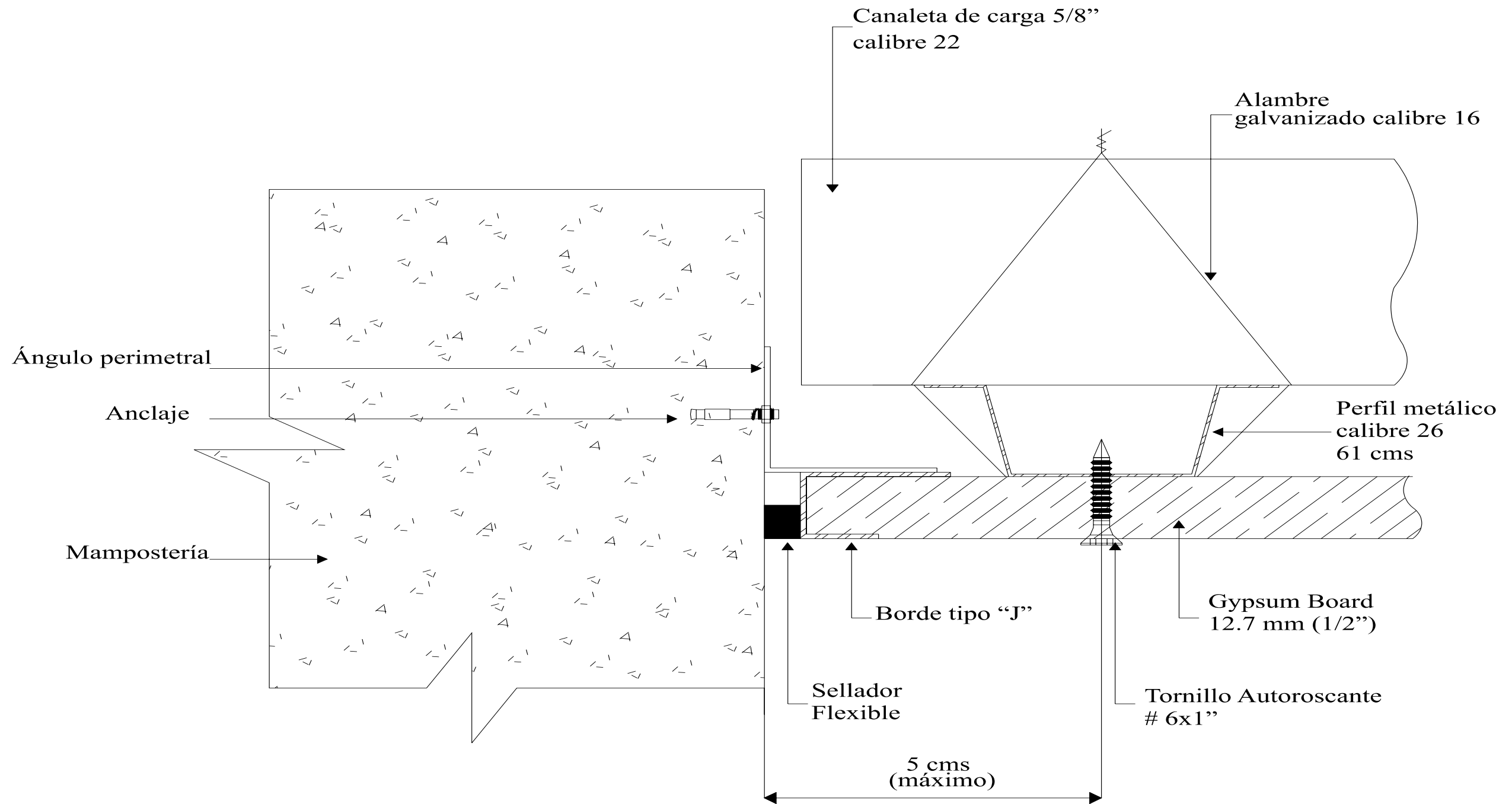
Centro de documentación  
Ubicación: piso 11



Institutos  
Ubicación: piso 11

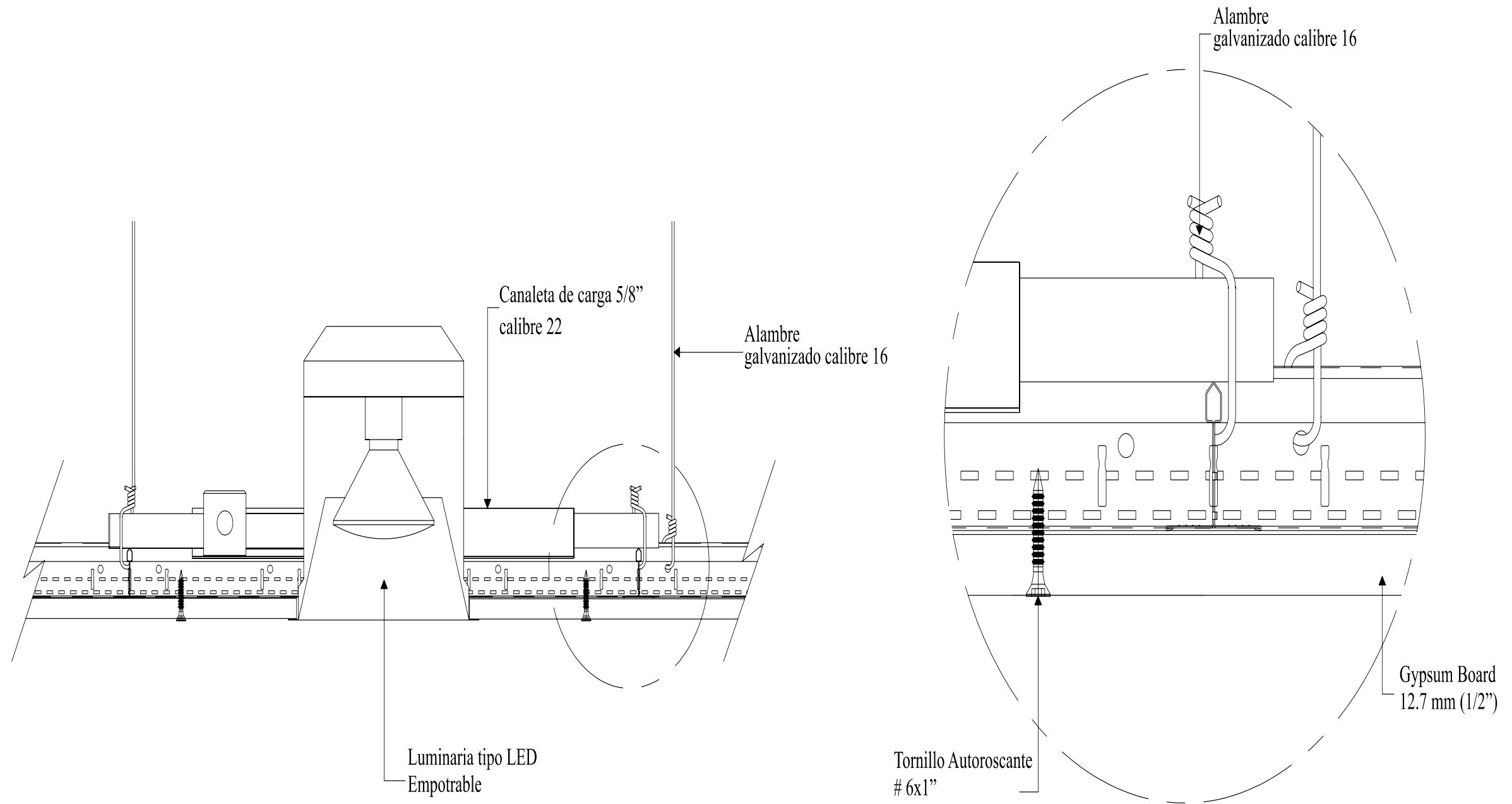
**Detalle constructivo.**

Fijación de GYPSUM BOARD a mampostería.



**Detalle constructivo.**

Fijación de luminarias en paneles de GYPSUM BOARD.



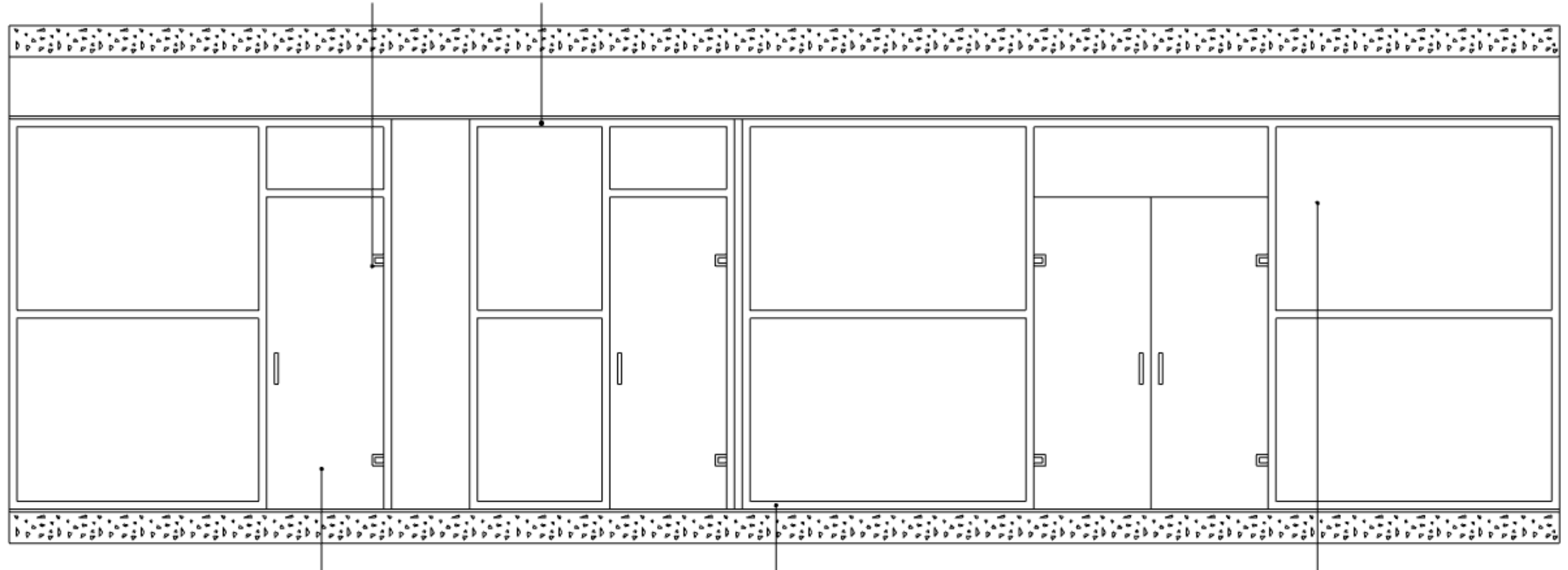
**Detalle constructivo.**

Fijación de listones de madera sólida en mampostería.

Mamparas en oficinas.

BISAGRA PARA VIDRIO  
TEMPLADO

PRESOR DE ALUMINIO  
SUPERIOR



HOJA DE VIDRIO  
TEMPLADO 12 MM

PRESOR DE ALUMINIO  
SUPERIOR

MAMPARA DE TABLEROS  
AGLOMERADOS

**Tabla 14:** criterio de diseño.

Fase 1

Fase 2

Fase 3



UNIVERSIDAD CATÓLICA  
DE SANTIAGO DE GUAYAQUIL

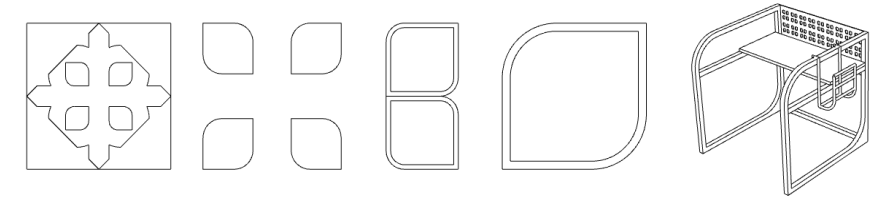
*Figura 29:* logo institucional de la Universidad Católica de Guayaquil.

**Fuente:** UCSG, (2018)

**Punto de inspiración:** La línea de diseño está basada en la descomposición vectorial del logo institucional de la Universidad Católica de Santiago de Guayaquil.

0

**Proceso de diseño:** Composición geométrica.



*Figura 30:* descomposición vectorial.




**Fuente:** elaboración propia.

**Autor:** Elaboración propia.

**Presentación de mobiliario.**




Propuesta de mobiliario.

**Tabla 15:** diseño de mobiliario

#	Imagen	Mueble	Área	Materiales
1	 <p><i>Figura 31: mueble para impresora</i> <b>Fuente:</b> elaboración propia.</p>	<p>Mueble para impresora. 1.50 x 0.60 x 0.75.</p>	<p>Administración de posgrado Coordinación de programas doctorales Oficinas de educación continua Sistema de investigación y desarrollo. (SINDE). Oficina de transferencia y resultados de investigación (OTRI)</p>	<p>Tableros aglomerados de 25mm. Enchape melamínico roble osuro. Tornillos autoroscantes de 2 pulgadas. Acero.</p>
2	 <p><i>Figura 32: mueble counter</i> <b>Fuente:</b> elaboración propia</p>	<p>Counter. 2.40 x 0.60 x 1.10.</p>	<p>Información.</p>	<p>Tableros aglomerados de 25mm. Enchape melamínico roble oscuro. Tornillos auto roscantes de 2 pulgadas. Lámina de acero.</p>
3	 <p><i>Figura 33: archivero</i> <b>Fuente:</b> elaboración propia</p>	<p>Archivero. 1.00 x 0.40 x 1.62</p>	<p>Administración de posgrado Coordinación de programas doctorales Oficinas de educación continua Sistema de investigación y desarrollo. (SINDE). Oficina de transferencia y resultados de investigación (OTRI)</p>	<p>Tableros aglomerados de 25mm. Enchape melamínico roble oscuro. Tornillos auto roscantes de 2 pulgadas. Acero.</p>

**Autor:** Elaboración propia.



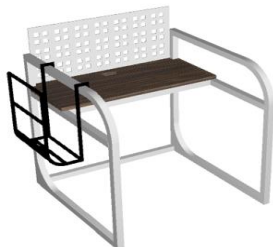

**Tabla 16:** diseño de mobiliario

#	Imagen	Mueble	Área	Materiales.
4	 <p><i>Figura 34: escritorio L</i> <b>Fuente:</b> elaboración propia</p>	<p>Escritorio L</p> <p>1.70 x 1.70 x 0.75</p>	<p>Administración de posgrado</p> <p>Coordinación de programas doctorales</p> <p>Oficinas de educación continua</p> <p>Sistema de investigación y desarrollo. (SINDE).</p> <p>Oficina de transferencia y resultados de investigación (OTRI)</p>	<p>Tableros aglomerados de 25mm.</p> <p>Enchape melamínico roble osuro.</p> <p>Tornillos autoroscantes de 2 pulgadas.</p> <p>Acero.</p>
5	 <p><i>Figura 35: credenza</i> <b>Fuente:</b> elaboración propia</p>	<p>Credenza</p> <p>1.50 x 0.40 x 0.82</p>	<p>Administración de posgrado</p> <p>Coordinación de programas doctorales</p> <p>Oficinas de educación continua</p> <p>Sistema de investigación y desarrollo. (SINDE).</p> <p>Oficina de transferencia y resultados de investigación (OTRI)</p>	<p>Tableros aglomerados de 25mm.</p> <p>Enchape melamínico roble osuro.</p> <p>Tornillos autoroscantes de 2 pulgadas.</p> <p>Acero.</p>
6	 <p><i>Figura 36: pódio</i> <b>Fuente:</b> elaboración propia</p>	<p>Pódio</p> <p>0.60 x 0.40 x 1.10</p>	<p>Auditorio 1, 2 y 3</p>	<p>Tableros aglomerados de 25mm.</p> <p>Enchape melamínico roble osuro.</p> <p>Tornillos autoroscantes de 2 pulgadas.</p> <p>Logo en material (sintra)</p>

**Autor:** Elaboración propia.



**Tabla 17: diseño de mobiliario**

#	Imagen	Mueble	Área	Materiales.
7	 <p><i>Figura 37: escritorio</i> <b>Fuente:</b> elaboración propia</p>	<p>Escritorio tipo 1.50 x 0.55 x 0.75</p>	<p>Aulas Administración de posgrado Coordinación de programas doctorales Oficinas de educación continua Sistema de investigación y desarrollo. (SINDE). Oficina de transferencia y resultados de investigación (OTRI)</p>	<p>Tableros aglomerados de 25mm. Enchape melamínico roble osuro. Tornillos autoroscantes de 2 pulgadas. Acero.</p>
8	 <p><i>Figura 38: librero</i> <b>Fuente:</b> elaboración propia</p>	<p>Librero. 1.00 x 0.40 x 1.62</p>	<p>Administración de posgrado Coordinación de programas doctorales Oficinas de educación continua Sistema de investigación y desarrollo. (SINDE). Oficina de transferencia y resultados de investigación (OTRI)</p>	<p>Tableros aglomerados de 25mm. Enchape melamínico roble osuro. Tornillos autoroscantes de 2 pulgadas. Acero</p>
9	 <p><i>Figura 39: Incubadora</i> <b>Fuente:</b> elaboración propia</p>	<p>Incubadora 1.00 x 1.00 x 0.75</p>	<p>Incubadora</p>	<p>Tableros aglomerados de 25mm. Enchape melamínico roble osuro. Tornillos autoroscantes de 2 pulgadas. Acero</p>
10	 <p><i>Figura 40: mesa de centro de documentación</i> <b>Fuente:</b> elaboración propia</p>	<p>Mesa de centro de documentación. 1.80 x 0.90 x 0.75</p>	<p>Centro de documentación.</p>	<p>Tableros aglomerados de 25mm. Enchape melamínico roble osuro. Tornillos autoroscantes de 2 pulgadas. Acero</p>

**Autor:** Elaboración propia.





























































**Catálogo de mobiliario.**

*Tabla 18: mobiliario de catálogo*

Mueble	Proveedor	Características	Ubicación	Imagen.
Modelo: 41	Corporación Tama	Silla de visitas para oficinas. Acabado: Tapizado con tejido de chenille en color negro. Tubo circular de acero pintado de blanco	Administración de posgrado Coordinación de programas doctorales Oficinas de educación continua Sistema de investigación y desarrollo. (SINDE). Oficina de transferencia y resultados de investigación (OTRI)	
Modelo: mesa cromada	Corporación Tama	Mesa para oficina o cafetería. Acabado: base cromada Tablero en formica Tubo circular de acero Regatones plasticos.	Centro de documentación. Cafeterías	
Modelo: 101	Corporación Tama	Silla de oficina hidráulica Regulador de altura Tubo redondeado de gran espesor, reforzado en su interior con varilla de acero. Acabado: Espaldar y asiento de madera termoformado con esponja de poliuretano Base de acero cromado con ruedas de plástico	Dirección de los departamentos. Administración de posgrado Coordinación de programas doctorales Oficinas de educación continua Sistema de investigación y desarrollo. (SINDE).	
Pupitre.	Megamobilier	moldeado. Tapizado con cuerina color negro Resbalon de nylon Grilon E.S de alto impacto y antideslizante. Tablero abatible con mecanismo altamente resistente. Resistente al apoyo y a la carga de grandes pesos.	Oficina de transferencia y resultados de investigación (OTRI) Aulas. Centro de documentación.	

**Autor**  
:  
elaboración propia

**Tabla 19:**  
mobiliario de catálogo

Figura 4  
Fuente



Figura 4  
Fuente: *Ullans 101*  
Fuente: *Ullans 101*  
(2018)

**Autor:**  
elabora  
ción  
propia.  
**Tabla  
20:**  
mobilia  
rio de  
catálogo



*Figura 45: archivo tipo SAM*  
**Fuente:** ATU (2018)

Archivo	ATU	Estructura de acero. Madera aglomerada. Laminados de alta tensión.	Medidas	Ubicación
				Administración de Posgrado

Mueble	Proveedor	Características	Medidas	Ubicación	Imagen.
Modelo: EGMA-6 (fabricado bajo medida)	Metálicas Anchundia	Mesa de reuniones.con eje centrsl de electricidad. Soporte de pedestal. Estructura metalica con recubrimiento. Vidrio templado de 12mm.	2.70 x 0.90 x 0.75 10 puestos.	Administración de posgrado. SINDE OTRI	
			2.25 x 0.90 x 0.75 8 puestos.	Educación continua. Institutos.	<i>Figura 46: mesa ice</i> <b>Fuente:</b> ATU (2016)
Mueble de cafetería. (fabricado bajo medida).	Plasmade.	Encimera de marmol cultivado. Estructura de madera sólida. Puertas de anaqueles con tableros aglomerados con enchapes melamínicos.	2.80 x 1.50 x 0.90	Coordinación de Programas Doctorales. Admnistración de posgrados. SINDE OTRI	

**Auto  
r:  
elabo  
racion  
n  
propi  
a.**

2.00 x 0.60 x 0.90 Educación Continua



*Figura 48: mueble de cafetería.  
Fuente: Plasmade (2019).*

**Tabla  
21:**

*mobiliario de catálogo.*

Mueble	Proveedor	Características	Medidas	Ubicación	Imagen.
			13.45 x 2.00 x 1.10.	Centro de documentación.	<p><i>Figura 49: mueble counter Fuente: Megamobilier (2019)</i></p>
Mueble counter.(fabricado bajo medida)	Megamobilier	<p>Tableros aglomerados con enchapes melamínicos.</p> <p>Estructura de madera sólida.</p> <p>Resistente al derrame de líquidos.</p>	2.00 x 1.70 x 1.10	Incubadora.	<p><i>Figura 50: mueble counter. Fuente: Megamobilier (2019).</i></p>
			1.95 x 1.20 x 1.10	<p>SINDE</p> <p>OTRI</p> <p>Administración de posgrado</p> <p>Coordinación de programas doctorales.</p>	<p><i>Figura 51: mueble counter. Fuente: Megamobilier (2019)</i></p>

**Autor**  
:  
elaboración  
propia  
.





*Figura 52: revistero*  
**Fuente:** Artmosfera (2016)

**Tabla 22:**  
mobiliario  
de

Revistero.  
(fabricado bajo medida)  
Artmosfera  
Tableros aglomerados con enchapes melamínicos.  
Estructura de madera sólida.  
Resistente al derrame de líquidos.  
1.50 x 0.50 x 1.50  
Centro de documentación.

catálogo.

Mueble	Proveedor	Características	Medidas	Ubicación	Imagen.
Muebles para sala de espera.	Mepal.	Revestimiento con tela de microfibra. Estructura de madera.	1.70 x 0.30 x 0.60	SINDE OTRI Coordinación de programas doctorales. Administración de posgrado.	 <i>Figura 53: sofá triple.</i> <b>Fuente:</b> Mepal (2018)
	Tempo desing.	Vidrio templado de 12mm. Soporte de acero inoxidable.	0.90 x 0.60 x 0.40		 <i>Figura 55: mesa sala de espera.</i> <b>Fuente:</b> Tempo desing (2018)

**Auto  
r:**  
elab  
oraci  
ón  
propi  
a.



0.55 x 0.55 x 0.40



*Figura 56: mesa auxiliar sala de espera.*  
**Fuente:** Tempo desing (2018)

**Tabl  
a 23:**

*mobiliario de catálogo.*

Mueble	Proveedor	Características	Medidas.	Ubicación	Imagen.	Autor : elabor ación propia .
Mesa para módulos.	Megamobilier	Tableros aglomerados con enchapes melamínicos.1.30 x 0.50 x 1.50 Estructura de madera sólida. Resistente al derrame de líquidos	1.30 x 0.50 x 1.50	Centro de documentación.	 <p data-bbox="2148 995 2525 1073"><i>Figura 57: mesa para módulos.</i> <b>Fuente:</b> Megamobilier (2018)</p>	
Mueble de espera..	Megamobilier	Estructura metálica. Tapizado en cuero sintético.	1.60 x 0.60 x 0.90	Institutos de investigación.	 <p data-bbox="2148 1478 2496 1556"><i>Figura 58: mueble de espera</i> <b>Fuente:</b> Megamobilier (2018)</p>	

**Cuadro de acabados**

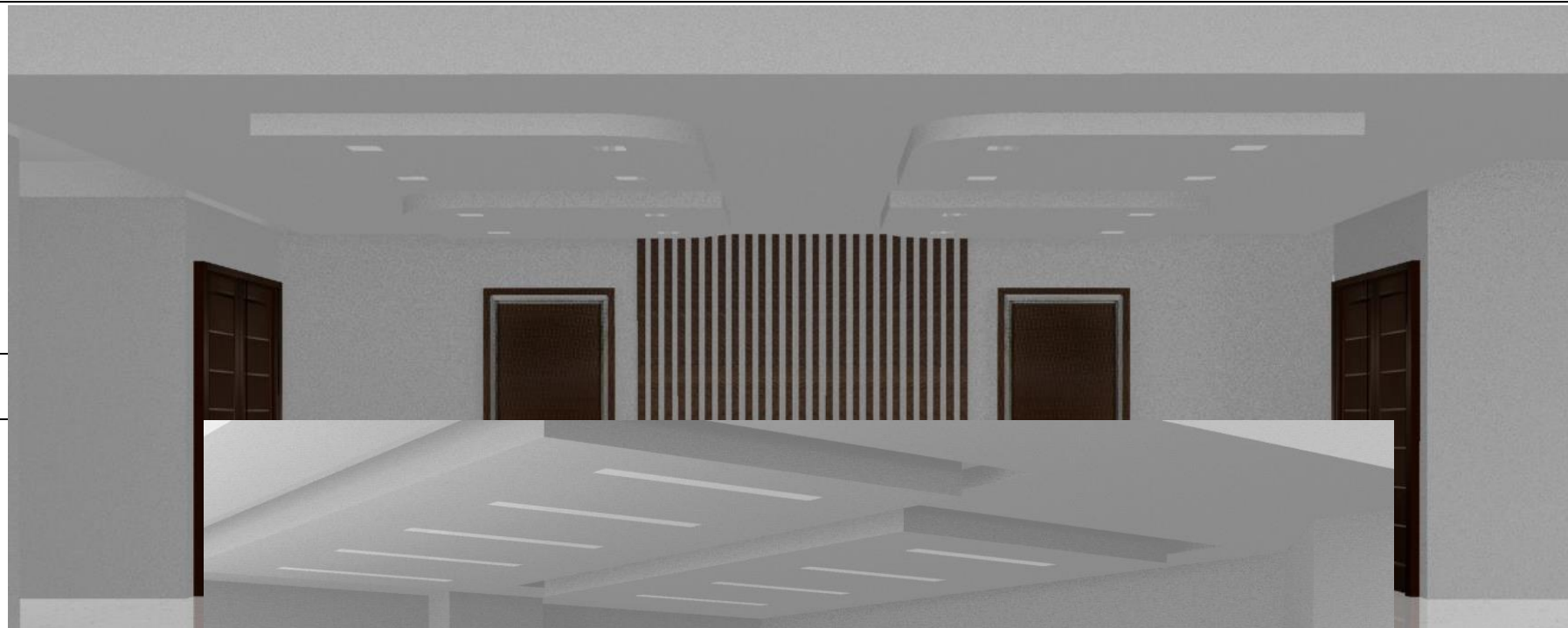
*Tabla 24: cuadro de acabados*



Área de información.

**Autor:**  
elabora  
ción  
propia.

**Tabla  
25:**  
cuadro  
de  
acabad  
os



**Piso**

**Luminaria**

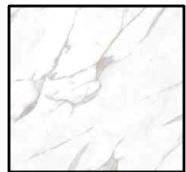


Figura 60: porcelanato constelación white.  
**Fuente:** Graiman (2017)

Figura 61: color gris claro.  
**Fuente:** Pinturas Unidas (2018)

Figura 62: mueble counter.  
**Fuente:** elaboración propia.

Figura 63: listón de madera sólida de roble  
**Fuente:** Merlin (2019)

Figura 64: prevalight panel.  
**Fuente:** Osram (2019)

**Piso**

**Pared**

**Mobiliario**

**Fuente:** Merlin (2019)

**Luminaria**





Figura 66: porcelanato constellation white.  
Fuente: Graiman (2017)



Figura 67: color gris claro.  
Fuente: Pinturas Unidas (2018).



Figura 68: pupitre Collins  
Fuente: Megamobilier (2017)



Figura 69: escritorio tipo  
Fuente: elaboración propia



Figura 70: silla tama 101  
Fuente: Tamacorp (2018)



Figura 71: luxiled  
Fuente: Osram (2019)

Autor : elaboración propia .

Tabla 26: cuadro de

acabados

Administración de posgrados.



Figura 72: área de coordinadores piso 8 administración de posgrado  
Fuente: elaboración propia.



Figura 73: área de unidades.  
Fuente: elaboración propia.

Piso

Pared

Mobiliario

Luminaria

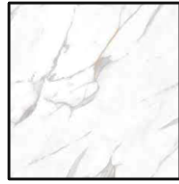


Figura 74: porcelanato Constelación white.  
Fuente: Graiman (2017)



Figura 75: color gris claro.  
Fuente: Pinturas Unidas (2018)



Figura 76: escritorio L.  
Fuente: Elaboración propia.



Figura 77: silla tama 101  
Fuente: Tamacorp (2018)



Figura 78: mueble impresora.  
Fuente: elaboración propia.



Figura 79: silla tama 41  
Fuente: Tamacorp (2018)



Figura 80: luxiled  
Fuente: Osram (2019)

Autor : elaboración propia.  
Tabla 27: cuadro de

acabados

Educación continua.



Figura 81: educación continua  
Fuente: elaboración propia.



Figura 82: institutos  
Fuente: elaboración propia.

Piso

Pared

Mobiliario

Luminaria





Figura 83: porcelanato Constelación white.  
**Fuente:** Graiman (2017)

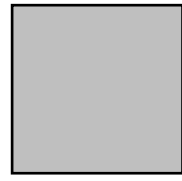


Figura 84: color gris claro.  
**Fuente:** Pinturas Unidas (2018)



Figura 85: escritorio L.  
**Fuente:** Elaboración propia.



Figura 86: silla tama 101  
**Fuente:**Tamacorp (2018)



Figura 87: mueble impresora.  
**Fuente:** elaboración propia.



Figura 88: credenza  
**Fuente:** elaboración propia.



Figura 89: silla tama 41  
**Fuente:** Tamacorp (2018)



Figura 90: luziled  
**Fuente:** Osram (2019)

**Au**  
**tor**  
:  
ela  
bor  
aci  
ón  
pro  
pia.

**Ta**  
**bla**  
**28:**  
cua  
dro

de acabados

**Auditorio.**

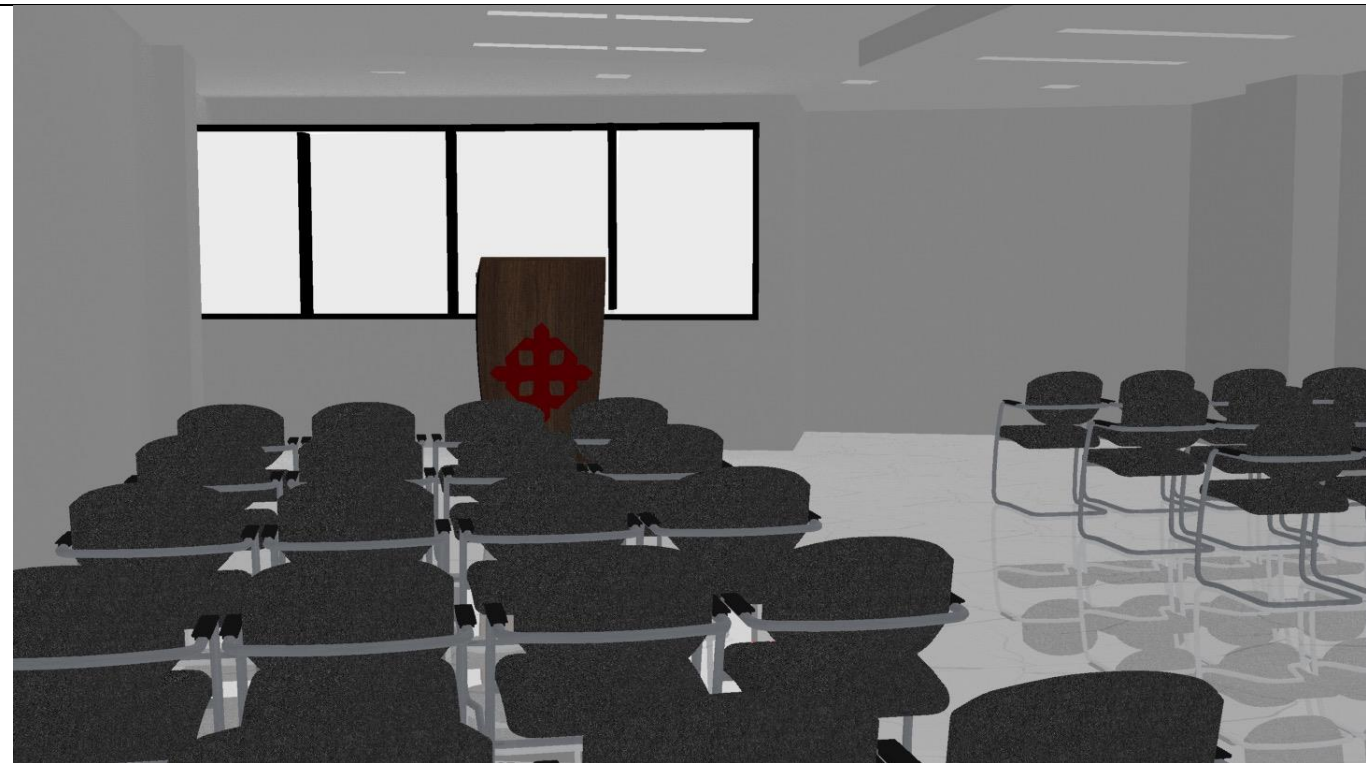


Figura 91: auditorio  
**Fuente:** elaboración propia.

**Piso**

**Pared**

**Mobiliario**

**Luminaria**



Figura 92: porcelanato constelación white.  
Fuente: Graiman ( 2017)



Figura 93: color gris claro.  
Fuente: Pinturas Unidas (2017)



Figura 94: pódio  
Fuente: elaboración propia.



Figura 95: silla tama 41  
Fuente: Tamacorp (2018)



Figura 96: luxiled  
Fuente: Osram (2019)

Au  
tor  
:  
ela  
bor  
aci  
ón  
pro  
pia.

Ta  
bla  
29:  
cua  
dro  
de  
aca

bados

Área de incubadora científica.



Figura 97: área de incubadora científica  
Fuente: elaboración propia

Piso

Pared

Mobiliario



*Figura 98: porcelanato constelación white.*  
**Fuente:** Graiman ( 2017)



*Figura 99: color gris claro.*  
**Fuente:** Pinturas Unidas (2017)



*Figura 100: mueble incubadora*  
**Fuente:** elaboración propia



*Figura 101: silla tama 41*  
**Fuente:** Tamacorp (2018)

---

**Autor:** elaboración propia.


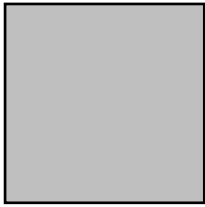
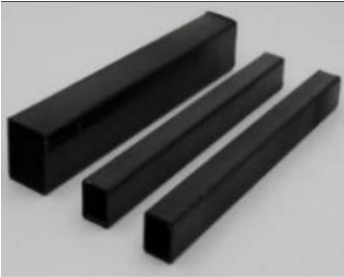
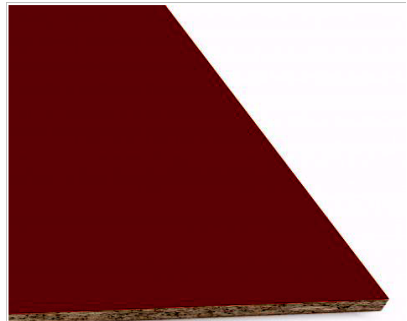

*Tabla 30: cuadro de acabados.*

---

**Sistema de Investigación y Desarrollo y Oficina de resultados de investigación**



*Figura 102: SINDE y OTRI piso 11*  
**Fuente:** elaboración propia.

Piso	Pared	Mampara		Luminaria
 <p data-bbox="308 636 611 737"><i>Figura 103: porcelanato constelación white.</i> <b>Fuente:</b> Graiman (2017)</p>	 <p data-bbox="744 674 1130 737"><i>Figura 104: color gris claro.</i> <b>Fuente:</b> Pinturas Unidas (2018)</p>	 <p data-bbox="1219 674 1605 737"><i>Figura 105: estructura cuadrada</i> <b>Fuente:</b> Megametales (2017)</p>	 <p data-bbox="1656 674 2050 779"><i>Figura 106: tablero aglomerado acabado melanina rojo colonial</i> <b>Fuente:</b> Masisa (2018)</p>	 <p data-bbox="2133 674 2407 737"><i>Figura 107: luxiled</i> <b>Fuente:</b> Osram (2019)</p>

**Autor:** elaboración propia.



Tabla 31: cuadro de acabados.

Centro de documentación.

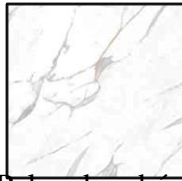

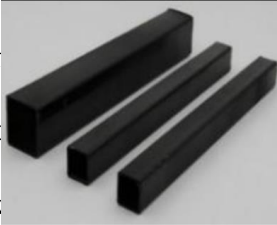


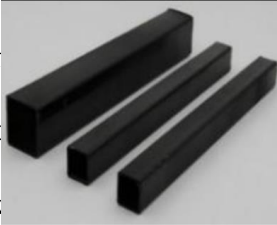





Figura 108: centro de documentación.  
Fuente: elaboración propia.

Autor:  
elaboración propia.

Áreas verdes  
Tabla 32: especie vegetal

Nombre	Área	Características	Imagen
--------	------	-----------------	--------

Piso	Pared	Mampara	Mobiliario	Luminaria
 Palma bambú Figura 109: porcelanato constelación white. Fuente: Graiman (2017)	 Figura 110: color gris claro. Fuente: Pinturas Unidas (2018)	 Sistema de investigación y desarrollo (SINDE). estructura cuadrada. Fuente: Oficina de transferencia y resultados de investigación (OTRI) Megametales (2017) Aulas.	 Figura 112: escritorio. Fuente: elaboración propia.	 Figura 114: silla tama 41. Fuente: Tamacorp (2018)
		 Fuente: elaboración propia.	 Figura 113: revistero. Fuente: Artmosfera (2016)	 Figura 115: mesa centro de documentación. Fuente: elaboración propia.
			 Fuente: elaboración propia.	 Figura 118: palma bambú Fuente: Pinterest (2019)

Autor: elaboración propia.

**Tabla de especificaciones técnicas.**

**Tabla 33:** *materiales de recubrimiento.*

<b>Aplicación.</b>	<b>Área.</b>	<b>Material.</b>	<b>Observación.</b>
Paredes	Administración de posgrado	Pintura unidas Gris Claro 717	Tono: claro
	Coordinación de programas doctorales		
	Oficinas de educación continua		
	Sistema de investigación y desarrollo. (SINDE).		
	Oficina de transferencia y resultados de investigación (OTRI)		
	Aulas.		
Centro de documentación.			



Piso	Administración de posgrado	Porcelanato “Constelación white”, nacional de Graiman.	<b>Autor :</b> elaboración propia. <b>Tabla 34:</b> <i>instalaciones eléctricas.</i>
	Coordinación de programas doctorales	50 x 50 cm sin rectificar producto técnico, cumple todas las normas INEN, es considerado de alto tránsito.	
	Oficinas de educación continua	En su composición es de una sola masa por lo que si se despotilla seguiría teniendo el mismo tono.	
	Sistema de investigación y desarrollo. (SINDE).	Tono: marmolizado blanco Color: blanco con vetas grises Acabado: brillante pálido	
	Oficina de transferencia y resultados de investigación (OTRI)	Juntas de separación aproximada de 3 a 5mm	
	Aulas.	Cada 25 metros se recomienda una junta de dilatación antisísmica.	
Cielo raso	Administración de posgrado	GYPSUM BOARD diseño recto	Color: blanco
	Coordinación de programas doctorales		
	Oficinas de educación continua		
	Sistema de investigación y desarrollo. (SINDE).		
	Oficina de transferencia y resultados de investigación (OTRI)		
	Aulas.		
Centro de documentación			
<b>Aplicación.</b>	<b>Área.</b>	<b>Material.</b>	<b>Observación.</b>
Luminarias.	Administración de posgrado		Tipo: empotrable
	Coordinación de programas doctorales	Luminaria LED empotrable (Luxiled)	Forma: rectangular
	Oficinas de educación continua	OSRAM	Temperatura del color: 6000k
	Sistema de investigación y desarrollo. (SINDE).		Dimensiones: 120 x15cm
	Oficina de transferencia y resultados de investigación (OTRI)		Tipo: empotrable
	Aulas.	Luminaria LED empotrable (prevalight panel)	Forma: cuadrada
	Centro de documentación.	OSRAM	Temperatura de color: 3000k
Incubadora científica		Dimensiones: 20 x 20 cm	

Tomacorriente.	Administración de posgrado			Auto r: elab oraci ón propi a.
	Coordinación de programas doctorales			
	Oficinas de educación continua			
	Sistema de investigación y desarrollo. (SINDE).	Tomacorriente veto doble plura de 110v	Altura: 0.50cm	
	Oficina de transferencia y resultados de investigación (OTRI)	Tomacorriente veto doble plura de 220v	Altura: 0.50cm	
	Aulas.			
	Centro de documentación			

**Tabl  
a 35:  
insta**

<i>laciones eléctricas y de climatización</i>			
<b>Aplicación.</b>	<b>Área.</b>	<b>Material.</b>	<b>Observación.</b>

Interruptores	Administración de posgrado		
	Coordinación de programas doctorales		
	Oficinas de educación continua		
	Sistema de investigación y desarrollo. (SINDE).	Interruptor veto plura doble	Altura: 1.20 cm
	Oficina de transferencia y resultados de investigación (OTRI)		
	Aulas.		
	Centro de documentación.		

---

	Administración de posgrado			
	Coordinación de programas doctorales			
	Oficinas de educación continua			
Sistema de climatización	Sistema de investigación y desarrollo. (SINDE).	Sistema de aire central Carrier Site modelo Infinity	Ubicación en las rejillas del tumbado	
	Oficina de transferencia y resultados de investigación (OTRI)			https://
	Aulas.			/www.
	Centro de documentación			osram.
				es/ls/e
				cat/rec

---

#### Referencias bibliográficas

Plataforma arquitectura. (2015). Recuperado de:

[https://www.plataformaarquitectura.cl/cl/766436/claves-para-construir-espacios-de-trabajo-colaborativos?ad\\_medium=gallery](https://www.plataformaarquitectura.cl/cl/766436/claves-para-construir-espacios-de-trabajo-colaborativos?ad_medium=gallery)

Internacional, ATU. (2016). Recuperado de:

<http://www.atu.ec/educativa3/lineas-educativa>

Plataforma arquitectura. (2015). Recuperado de:

[https://www.plataformaarquitectura.cl/cl/766456/claves-para-construir-espacios-de-trabajo-colaborativos?ad\\_medium=gallery](https://www.plataformaarquitectura.cl/cl/766456/claves-para-construir-espacios-de-trabajo-colaborativos?ad_medium=gallery)

Osram. Productos – iluminación interior. Recuperado de:

tangular%20M600%20-%20con%20óptica%20microprismática-LUXILED-luminarias%20lineales%20para%20montaje%20empotrado%20de%20techo-Luminarias%20para%20interiores/es/es/GPS01\_2822379/PP\_EUROPE\_ES\_eCat/

Masisa (2019) tablero aglomerado acabado melanina rojo colonial Recuperado de:

[www.masisa.com/ecu/producto/rojo-4](http://www.masisa.com/ecu/producto/rojo-4)

Megamobilier. (s.f) Megamobilier Recuperado de:

[www.megamobilier.com](http://www.megamobilier.com)

OSRAM. (2019). Luminarias para interiores. Recuperado de:

<https://www.osram.es/ls/ecat/rectangular%20M600%20%20con%20óptica%20microprismática-LUXILED->

luminarias%20lineales%20para%20montaje%20empotrado%20de%20techo-  
Luminarias%20para%20interiores/es/es/GPS01\_2822379/PP\_EUROPE\_ES\_eCat/

Pinturas Unidas (2018). Pintura de interior. Recuperado de:  
<https://www.pinturasunidas.com/colores#home>

Tamacorp (2018). silla tama 101. Recuperado de.  
[www.tamacorp.ec](http://www.tamacorp.ec)

UCSG., P. d., & Castro, C. P. (2014). Obtenido de  
<http://repositorio.ucsg.edu.ec/bitstream/3317/1861/1/T-UCSG-PRE-ARQ-CDI-1.pdf>

Carlos Fernandez Collado P.B (s.f.) Metodología de la investigación. Mc Graw Hill Education.

REA Real Academia Española. (2014). Recuperado de:  
<http://dle.rea.es/?id=Kz78zd7>

Neufert, E. (2017) *El arte de proyectar en Arquitectura*. Barcelona: Gustavo Gili S.A.

Francis D. K. Ching. C.B. (2011). Diseño de interiores. un manual. MEXICO: Editorial Gustavo Gili S.A.

## **Bibliografía.**

*Repositorio Digital UCSG.* (2018) Obtenido de : <http://repositorio.ucsg.edu.ec/handle/3317/1861>

**Archivador:** mueble, caja o carpeta para archivar. (RAE, 2014)

**Científica:** que se ajusta a los principios y métodos de una ciencia. (RAE, 2014)

**Computadora:** máquina capaz de tratar información automáticamente mediante operaciones matemáticas y lógicas realizada con mucha rapidez. (RAE, 2014)

**Desarrollo:** realización de una idea o acción. (RAE, 2014)

**Doctorado:** grado académico más alto que se consigue en la universidad. (RAE, 2014)

**Documentación:** información o conocimiento sobre algo. (RAE, 2014)

**Educación:** formación destinada a desarrollar la capacidad intelectual cultural y moral de las personas, (RAE, 2014)

**Ergonomía:** estudio y adecuación de las condiciones de trabajo a las características del trabajador. (RAE, 2014)

**Fibra:** filamento flexible que se emplea para confeccionar los tejidos, pueden ser natural (como el algodón o la lana), artificial (como el rayón) o sintético como el poliéster. (RAE, 2014)

**Incubadora:** cámara estéril donde se mantiene a los niños recién nacidos prematuros para mantenerlos aislados del exterior. (RAE, 2014)

**Instituto:** organización científica, investigación o cultural. (RAE, 2014)

**Investigar:** tratar de llegar a saber o conocer una cosa examinando atentamente todo. (RAE, 2014)

**Melanina:** material que se emplea en el revestimiento de muebles. (RAE, 2014)

**Mueble:** objeto fabricado en un material resistente con el que se equipa o se decora una casa, una oficina o un local. (RAE, 2014)

**Perfil:** línea que marca el límite de una cosa mirada desde un punto determinado. (RAE, 2014)

**Posgrado:** estudios universitarios posteriores a la licenciatura. (RAE, 2014)

**Sesión:** reunión para realizar una actividad o tratar un asunto que se desarrolla sin interrupciones. (RAE, 2014)

**Tabique:** pared delgada que separa las habitaciones de una casa. (RAE, 2014)

## Glosario

**Acero:** aleación de hierro y pequeñas cantidades de carbono que posee gran dureza y elasticidad. (RAE, 2014)

**Aglomerado:** material compuesto por pequeños fragmentos de distintos materiales prensados y unidos con un aglutinante. (RAE, 2014)

**Tablero:** plancha de madera, plana, formada por una o varias tablas ensambladas por el canto. (RAE, 2014)

**Transferir:** ceder una persona a otra un cargo, un poder o un conjunto de bienes. (RAE, 2014)

**Anexos A**

**Planos existentes o actuales.**









CDU: 685.38  
ICS: 11180

1.1 = L1

CIIU: 0100  
C

0 01 08-405

Norma Técnica  
Ecuatoriana  
Obligatoria

ACCESIBILIDAD DE LAS PERSONAS AL MEDIO FÍSICO.  
EDIFICIOS, CORREDORES Y PASILLOS.  
CARACTERÍSTICAS GENERALES.

NTE INEN  
2 247:2000  
2000-02

1. OBJETO

1.1 Esta norma establece las dimensiones mínimas y las características funcionales y constructivas que deben cumplir los corredores y pasillos en los edificios.

2. REQUISITOS

2.1 Requisitos específicos

2.1.1 Dimensiones

2.1.1.1 Los corredores y pasillos en el interior de las viviendas, deben tener un ancho mínimo de 1 000 mm. Cuando exista la posibilidad de un giro > a 90° el pasillo debe tener un ancho mínimo de 1 200 mm.

2.1.1.2 Los corredores y pasillos en edificios de uso público, deben tener un ancho mínimo de 1 200 mm. Donde se prevea la circulación frecuente en forma simultánea de dos sillas de ruedas, estos deben tener un ancho mínimo de 1 800 mm.

2.1.1.3 Los corredores y pasillos deben estar libres de obstáculos en todo su ancho mínimo y desde su piso hasta un plano paralelo a él ubicado a 2 050 mm de altura. Dentro de este espacio no se puede ubicar elementos que lo invadan (ejemplo: luminarias, carteles, equipamiento, partes propias del edificio o de instalaciones).

2.1.1.4 En los corredores y pasillos, poco frecuentados de los edificios de uso público, se admiten reducciones localizadas del ancho mínimo. El ancho libre en las reducciones nunca debe ser menor a 900 mm (ver figura 1).

FIGURA 1



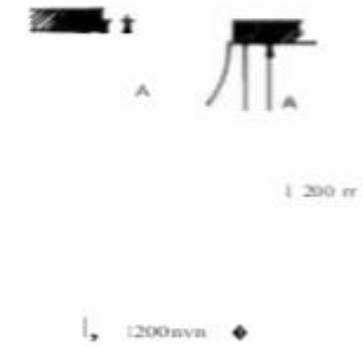
- a) Las reducciones no deben estar a una distancia menor de 3 000 mm, medida sobre el eje longitudinal. (ver figura 2)
- b) La longitud acumulada de todas las reducciones nunca debe ser mayor al 10 % de la extensión del corredor o pasillo.

(Continúa)

DESCRIPTORES: Accesibilidad de las personas al medio físico, edificios, corredores y pasillos.

- a) El largo del descanso debe tener una dimensión mínima libre de 1 200 mm.
- b) Cuando exista la posibilidad de un giro de 90°, el descanso debe tener un ancho mínimo de 1 000 mm; si el ángulo de giro supera las 90°, la dimensión mínima del descanso debe ser de 1 200 mm. Toda cambio de dirección debe hacerse sobre una superficie plana incluyendo lo establecido en el numeral 2.1.1.2.
- c) Cuando una puerta y/o ventana se abra hacia el descanso, a la dimensión mínima de este, debe incrementarse el batido de la puerta y/o ventana (ver figura 5).

FIGURA 5

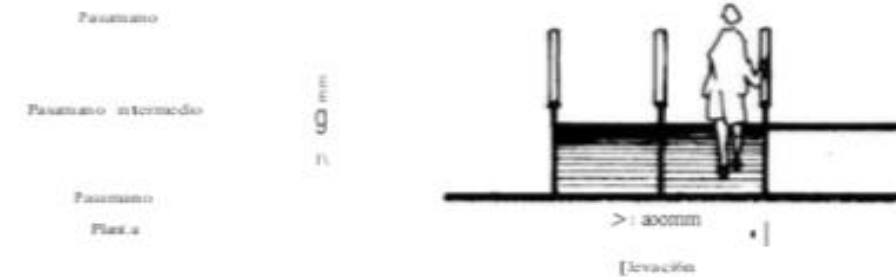


2.1.2 Características generales

2.1.2.1 Cuando las rampas superen el 8% de pendiente debe llevar pasamanos según lo indicado en la NTE INEN 2 244.

2.1.2.2 Cuando se diseñen rampas con anchos  $\phi$  a 1 800 mm, se recomienda la colocación de pasamanos intermedios. (ver figura 6)

FIGURA 6



Normativas de dimensiones de puertas

PUERTAS		
PARÁMETROS GENERALES	ESPECIFICACIÓN TÉCNICA: MÍNIMOS / MÁXIMOS ACCESIBLES	
1	Dimensiones	Ancho mínimolibre de paso, igual a 900 mm.
		Altura mínima, libre de paso, igual a 2000 mm.
2	Espacio de maniobra	Superficie de giro ante la puerta, con diámetro mínimo igual a 1500 mm.
3	Tapa-marcos y rieles	Color contrastante con el piso y las paredes
		Riel guía inferior, empotrada en piso, en puertas corredizas
<b>ACCESORIOS</b>		
1	Cerraduras	Altura entre 800 - 1000 mm.
		Manijas tipo palanca

## **Anexos C**

### **Entrevista.**

Entrevistada: Directora de Sistema de investigación y desarrollo (SINDE)

Arq. María Fernanda Compte Guerrero Ph D

1.- ¿Con qué finalidad se creó SINDE?

Con el fin de un crecimiento en producción científica y la internacionalización en grado y posgrado.

2.- ¿Cuál es la función de SINDE?

Coordinar la investigación que realizan los institutos.

3.- ¿Cuántas personas laboran en SINDE?

Actualmente 7 personas.

4.- ¿Cuáles son las áreas que necesita SINDE?

Dirección, secretaría, sala de sesiones, área para asesores, área para coordinación financiera, área de fotocopiadora, archivo, bodega y cafetería.

5.- ¿Necesitan aulas?

Sí, mínimo un aula.

6.- ¿Cuántos institutos coordina SINDE?

Actualmente cinco institutos.



## DECLARACIÓN Y AUTORIZACIÓN

Yo, Riqueti Castro Fernando Andrés, con C.C: # 0705036689 autor del trabajo de titulación Rediseño del edificio de Posgrado de la Universidad Católica de Santiago de Guayaquil -2 previo a la obtención del título de **LICENCIADO EN DISEÑO DE INTERIORES** en la Universidad Católica de Santiago de Guayaquil.

1.- Declaro tener pleno conocimiento de la obligación que tienen las instituciones de educación superior, de conformidad con el Artículo 144 de la Ley Orgánica de Educación Superior, de entregar a la SENESCYT en formato digital una copia del referido trabajo de titulación para que sea integrado al Sistema Nacional de Información de la Educación Superior del Ecuador para su difusión pública respetando los derechos de autor.

2.- Autorizo a la SENESCYT a tener una copia del referido trabajo de titulación, con el propósito de generar un repositorio que democratice la información, respetando las políticas de propiedad intelectual vigentes.

Guayaquil, 21 de Marzo de 2019

f. \_\_\_\_\_  
Riqueti Castro Fernando Andrés  
C.C: 0705036689



<b>REPOSITORIO NACIONAL EN CIENCIA Y TECNOLOGÍA</b>			
<b>FICHA DE REGISTRO DE TESIS/TRABAJO DE TITULACIÓN</b>			
<b>TÍTULO Y SUBTÍTULO:</b>	Rediseño del edificio de Posgrado de la Universidad Católica de Santiago de Guayaquil -2		
<b>AUTOR(ES)</b> (apellidos/nombres):	Riqueti Castro Fernando Andrés		
<b>REVISOR(ES)/TUTOR(ES)</b> (apellidos/nombres):	Arq. Héctor Zurita Chaval, Mgs.		
<b>INSTITUCIÓN:</b>	Universidad Católica de Santiago de Guayaquil		
<b>FACULTAD:</b>	Facultad de Arquitectura y Diseño		
<b>CARRERA:</b>	Carrera de Diseño de Interiores		
<b>TITULO OBTENIDO:</b>	Licenciado en Diseño de Interiores		
<b>FECHA DE PUBLICACIÓN:</b>	21 de Marzo del 2019	<b>No. DE PÁGINAS:</b>	127
<b>ÁREAS TEMÁTICAS:</b>	Diseño de Interiores		
<b>PALABRAS CLAVES/ KEYWORDS:</b>	Diseño de interiores, rediseño, posgrado, incubadora, investigación		
<b>RESUMEN/ABSTRACT</b> (150-250 palabras):	El presente trabajo está registrado dentro de los proyectos de la Unidad de Titulación Especial (UTE) con la designación de Rediseño del Edificio de Posgrado UCSG-2, donde se busca dar soluciones en los ámbitos funcionales, espaciales y formales para los pisos 8, 9, 10 y 11 del Edificio de Posgrado de la Universidad Católica de Santiago de Guayaquil, siendo este proyecto, la propuesta número 2. El tema propuesto fue designado por la coordinación de la carrera de Diseño de Interiores de la Universidad Católica de Santiago de Guayaquil para integrar a la Facultad de Arquitectura y Diseño en proyectos propios del campus universitario. Con el propósito de mejorar las áreas destinadas a Posgrado e Investigación y de asegurar el confort de los usuarios, se ha procedido a rediseñar la administración de Posgrado, Coordinación de Programas Doctorales, Educación Continua, aulas, Sistema de Investigación y desarrollo (SINDE), Oficina de Transferencia y Resultados de Investigación (OTRI). Para este trabajo de rediseño se han tomado en cuenta criterios y normas de accesibilidad, ergonomía y acabados, siguiendo parámetros funcionales. Se utilizaron técnicas como observación y método descriptivo con enfoque cualitativo, con su respectivo análisis para satisfacer las necesidades de los usuarios. Como solución se procuró respetar el mayor número de aulas e implementar áreas como centro de documentación e incubadora científica para los investigadores.		
<b>ADJUNTO PDF:</b>	SI	NO	
<b>CONTACTO CON AUTOR/ES:</b>	<b>Teléfono:</b> +593-4-2574000 / 0987918994	E-mail andresriqueti@gmail.com	
<b>CONTACTO CON LA INSTITUCIÓN:</b>	<b>Nombre:</b> Catherine Cabanilla León		
<b>COORDINADOR DEL PROCESO DE UTE</b>	<b>Teléfono:</b> +593 043804600 (extensión 1221) / 0991439436		
	<b>E-mail:</b> <a href="mailto:catherine.cabanilla@cu.ucsg.edu.ec">catherine.cabanilla@cu.ucsg.edu.ec</a> / <a href="mailto:cathycabanilla@gmail.com">cathycabanilla@gmail.com</a>		

<b>SECCIÓN PARA USO DE BIBLIOTECA</b>	
<b>Nº. DE REGISTRO (en base a datos):</b>	
<b>Nº. DE CLASIFICACIÓN:</b>	
<b>DIRECCIÓN URL (tesis en la web):</b>	